

Генпроектировщик ТОО «СанжарПроектСервис»
Лицензия 21012897 от 19.03.2021 г.

Заказчик: ГУ "Управление энергетики и
жилищно- коммунального хозяйства
Алматинской области"
Юридический адрес: Казахстан,
Капчагай, Проспект ЖАМБЫЛА 13

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство инженерных сетей и
транспортной инфраструк-туры
индустриальной зоны «Шелек»
Енбекшиказахского района Алматинской
области» Благоустройство территорий»

Директор ТОО «Санжар Проект Сервис»:



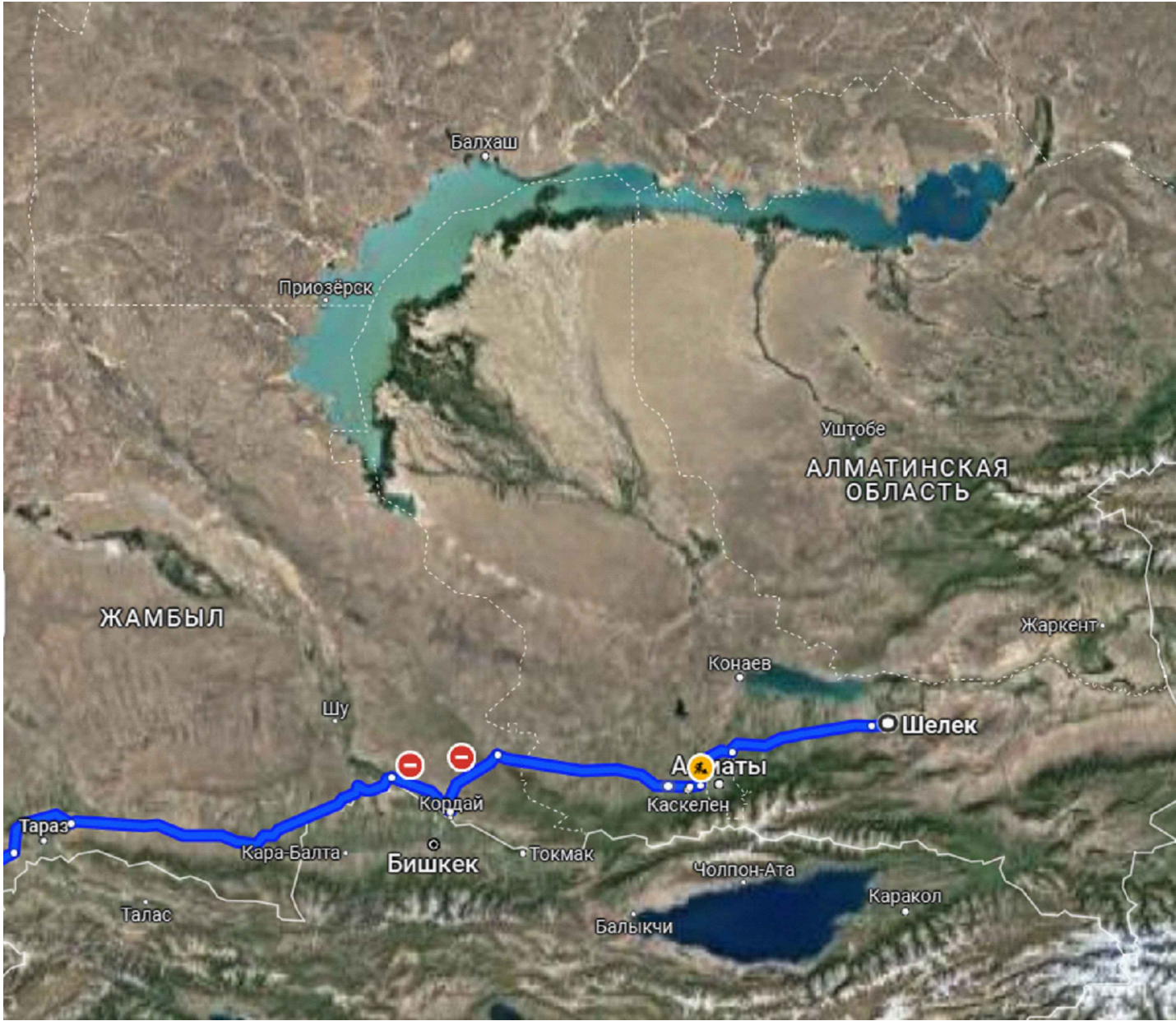
Абдуллаева А.С.

Главный инженер проекта:

Махмутов А.Н.

г.Кызылорда 2023 г.

Ситуационная схема



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план. М 1:4000 и 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:4000 и 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500	
5	План покрытий. М 1:500	
6	Схема движения транспортных средства. М 1:500	

Общие указания

Рабочий проект разработан на основании:

- Задание утвержденного заказчиком.
- АПЗ КЗ от Х.Х.2023 г.
- Земельно-кадастровый план земельного участка(кадастровый номер земельного участка:).
- Топографический съемки выполненный ТОО «» в ноябре 2023г М 1:1000.

Ограждение по периметру территории и парковочной площадки для грузовых автомобилей разработан в соответствии с ранее утвержденным генеральным планом совмещенного ПДП индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области.

Земельный участок сложной формы в плане , в равнинной местности без ярко выраженных перепадов высот, водоотводные и водосточные каналы отсутствуют.

Отведенный участок находится на свободной территории выделенного для индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области. Территория ранее не использовалась.

Проектом на парковочную площадку для въезда и выезда предусмотрено подъездная дорога шириной 6м для для грузового автотранспорта.

Разбивочный план выполнен геодезической координатной привязкой по углам земельного участка с опорной точки.

Вертикальная планировка.

Вертикальная планировка парковочной площадки решена с учетом рельефа местности, методом нанесения красных проектных горизонталей сечением 0.1м. Отвод сточных и ливневых вод решен по покрытию с последующим выводом на рельеф.

Благоустройство территории.

Для временного хранения мусора на территории парковочной площадки предусмотрена площадка для хранения ТБО на два контейнера.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СП РК 3.02-142-2014	Проектирование ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений	
СП РК 3.02-142-2014	Автомобильные дороги	
СП РК 3.03-105-2014	Стоянки автомобилей	

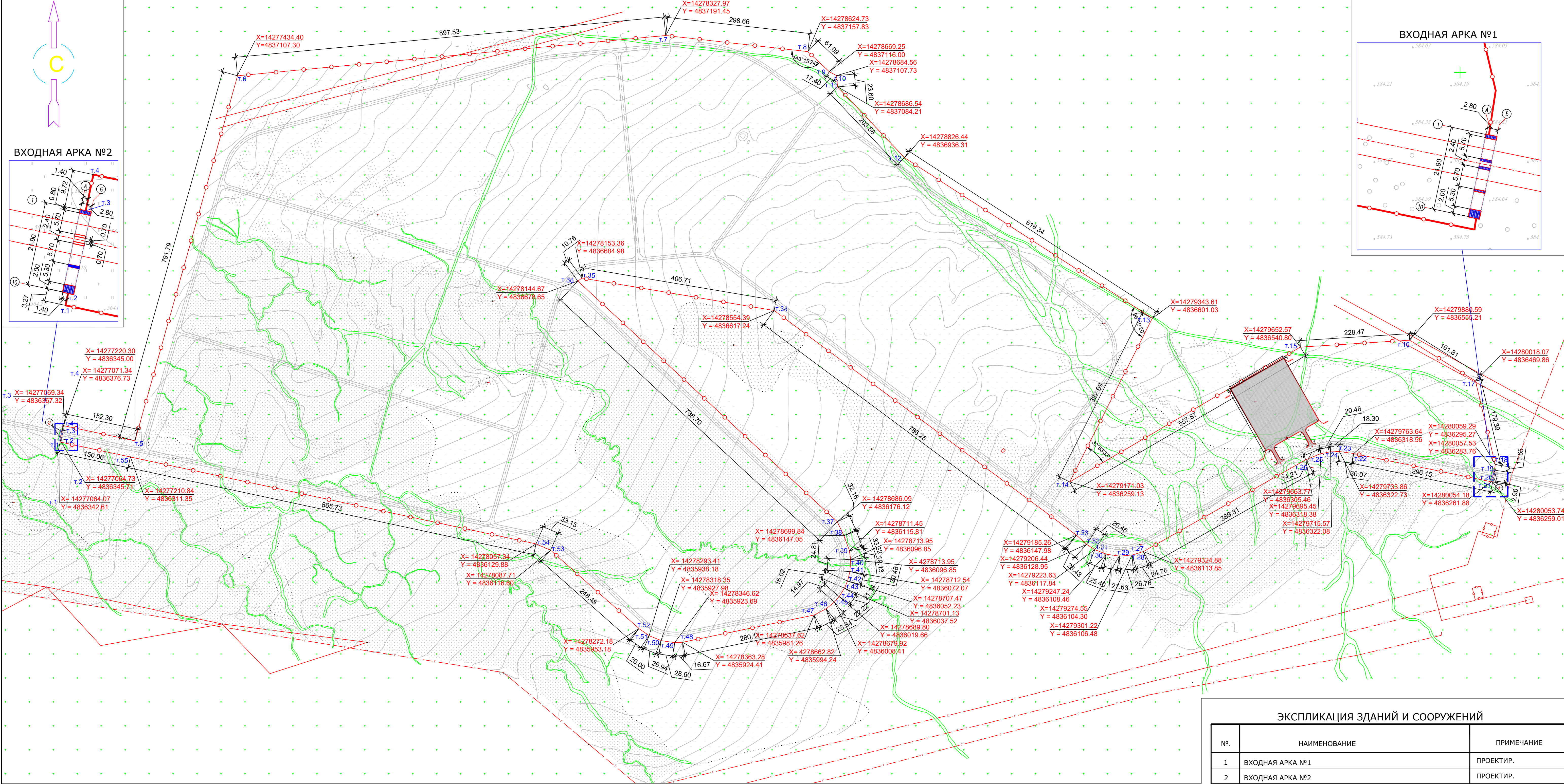
Технические решения, принятые в рабочих чертежах основного комплекта марки ГП, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами.

Главный инженер проекта
Махмутов А.

-ГП

						«Строительство инженерных сетей и транспортной инфраструктуры индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области» Благоустройство территорий»			
Изм.	Кол.	Лист	№ ДОК.	Подп.	Дата	Ограждение периметра территории. Парковочная площадка для грузовых автомобилей	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Махмутов А.			18.12.23		РП	1	6
Исполнит.		Унгарбаев Ж.			18.12.23				
Проверил						Общие данные			
						ТОО «СанжарПроектСервис» г.Кызылорда 2023г.			

Лист № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ВХОДНАЯ АРКА №1	ПРОЕКТИР.
2	ВХОДНАЯ АРКА №2	ПРОЕКТИР.
3	ПАРКОВочная ПЛОЩадка для ГРУЗОВых АВТОМОБИЛЕЙ	ПРОЕКТИР.
4	ПЛОЩадка для МУСОРА КОНТЕЙНЕРОВ	ПРОЕКТИР.

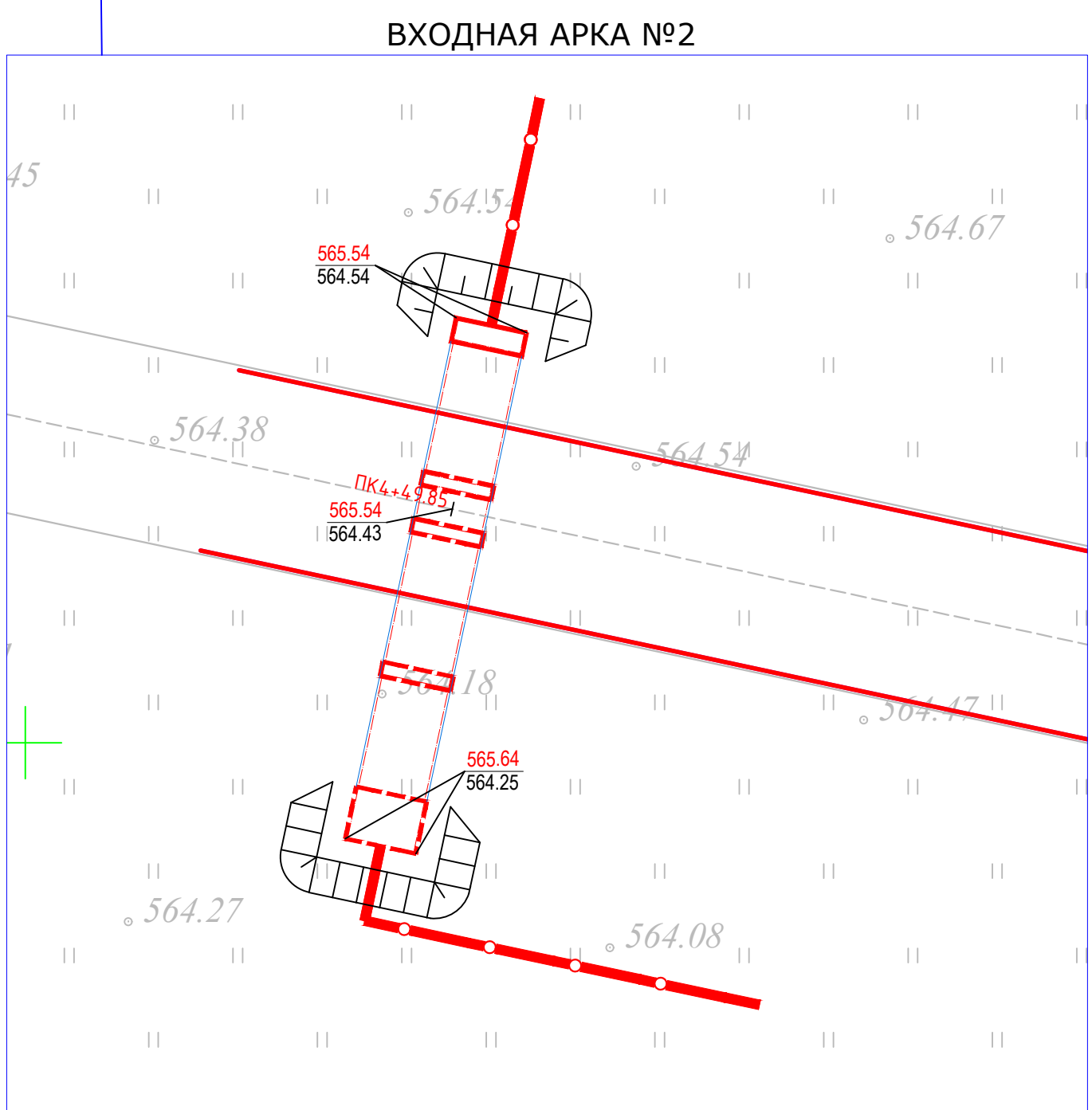
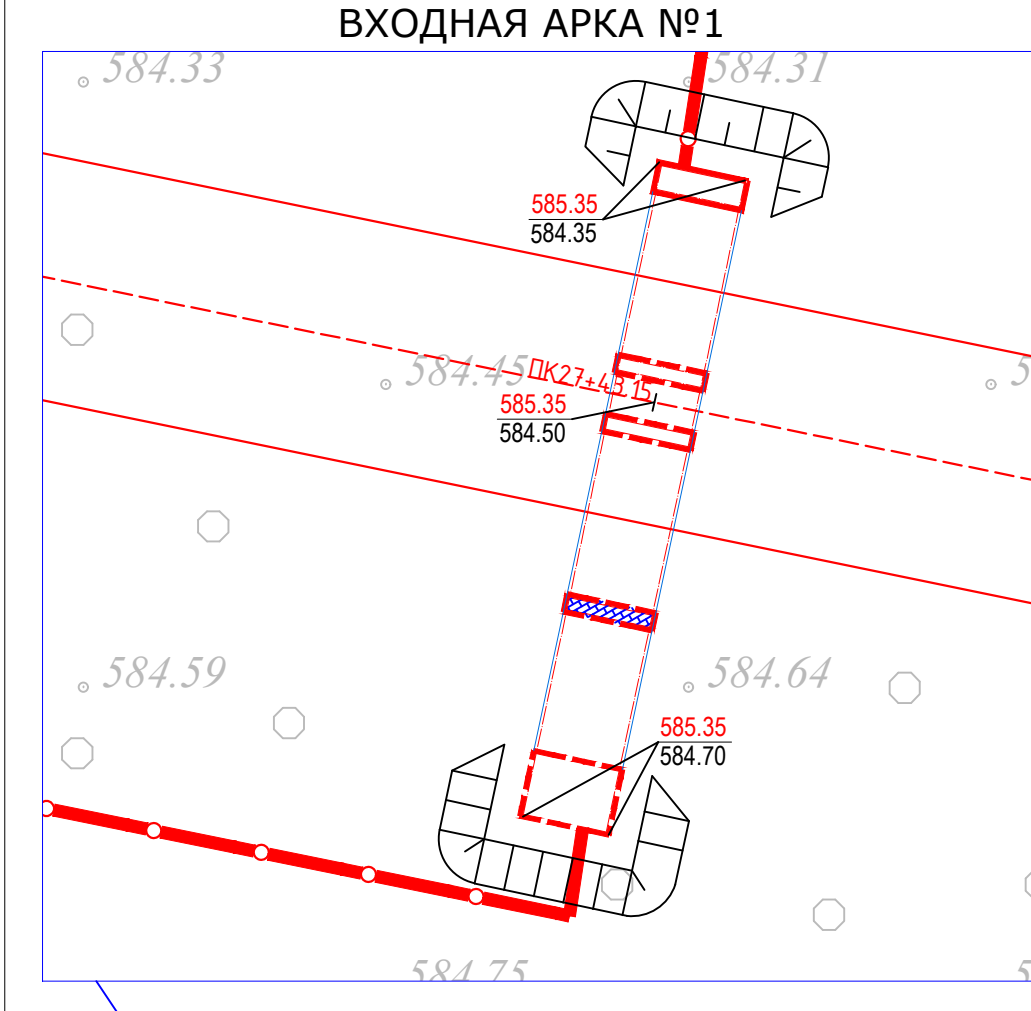
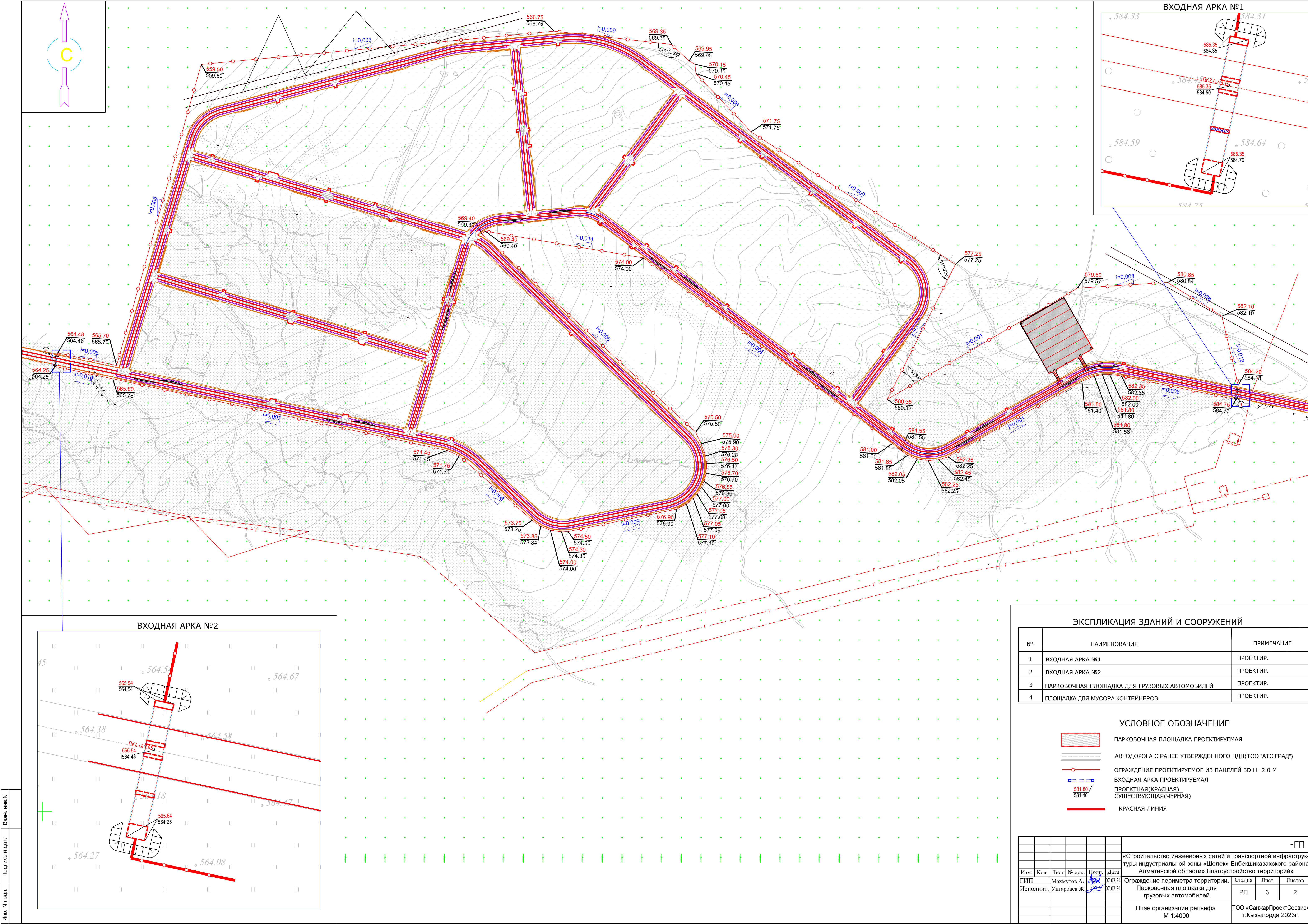
ВЕДОМОСТЬ ОГРАЖДЕНИЙ ИЗ ПАНЕЛЕЙ 3Д

Вид соору- жения	Опорная точка	Координата		Длина, м	Высота	Обозначение	Примечание
		начала	конца				
Ограждение 3Д	T.1 - T.2	X= 14277064.07 Y = 4836342.61	X= 14277064.73 Y = 4836345.71	3.27	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Каталог Grand line
Ограждение 3Д	T.3 - T.4	X= 14277069.34 Y = 4836367.32	X= 14277071.34 Y = 4836376.73	9.72	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.4 - T.5	X= 14277071.34 Y = 4836376.73	X= 14277220.30 Y = 4836345.00	152.30	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.5 - T.6	X= 14277220.30 Y = 4836345.00	X= 14277210.84 Y = 4836311.35	791.79	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.6 - T.7	X= 14277434.40 Y = 4837107.30	X= 14278327.97 Y = 4837191.45	897.53	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.7 - T.8	X= 14278327.97 Y = 4837191.45	X= 14278624.73 Y = 4837157.83	298.66	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.8 - T.9	X= 14278624.73 Y = 4837157.83	X= 14278669.25 Y = 4837107.30	61.09	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.9 - T.10	X= 14278669.25 Y = 4837107.30	X= 14278686.54 Y = 4837116.00	17.40	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.10 - T.11	X= 14278686.54 Y = 4837116.00	X= 14278686.54 Y = 4837084.21	203.58	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.11 - T.12	X= 14278686.54 Y = 4837084.21	X= 14278626.44 Y = 4836936.31	616.34	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.12 - T.13	X= 14278626.44 Y = 4836936.31	X= 14279343.61 Y = 4836901.03	382.99	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.13 - T.14	X= 14279343.61 Y = 4836901.03	X= 14279171.03 Y = 4836259.13	557.87	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.14 - T.15	X= 14279171.03 Y = 4836259.13	X= 14279652.57 Y = 4836540.80	228.47	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.15 - T.16	X= 14279652.57 Y = 4836540.80	X= 14280018.07 Y = 4836469.86	161.81	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.16 - T.17	X= 14280018.07 Y = 4836469.86	X= 14280059.29 Y = 4836261.88	179.39	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.17 - T.18	X= 14280059.29 Y = 4836261.88	X= 14280053.74 Y = 4836259.01	2.90	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.18 - T.19	X= 14280053.74 Y = 4836259.01	X= 14280053.74 Y = 4836259.01	11.65	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.20 - T.21	X= 14280053.74 Y = 4836259.01	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	2.90	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.21 - T.22	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	296.15	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.22 - T.23	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	30.07	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.23 - T.24	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	18.30	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.24 - T.25	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	20.46	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.25 - T.26	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	34.21	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.26 - T.27	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	389.31	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.27 - T.28	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	24.78	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.28 - T.29	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	26.76	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.29 - T.30	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	27.63	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.30 - T.31	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	25.40	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.31 - T.32	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	20.46	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.32 - T.33	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	28.48	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.33 - T.34	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	786.25	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.34 - T.35	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	406.71	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.35 - T.36	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	10.76	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.36 - T.37	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	738.70	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.37 - T.38	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	X= 14279733.86 Y = 4836322.73	32.16	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.38 - T.39	X= 14278699.84 Y = 4836147.05	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	33.32	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.39 - T.40	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	19.13	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.40 - T.41	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	24.81	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.41 - T.42	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	20.48	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.42 - T.43	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	16.02	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.43 - T.44	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	21.14	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.44 - T.45	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	14.97	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.45 - T.46	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	22.22	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.46 - T.47	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	28.34	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.47 - T.48	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	280.17	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.48 - T.49	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	16.67	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.49 - T.50	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	28.60	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.50 - T.51	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	26.94	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.51 - T.52	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	26.00	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.52 - T.53	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	246.45	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.53 - T.54	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	33.15	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.54 - T.55	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	865.73	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Ограждение 3Д	T.55 - T.1	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	X= 14278713.95 Y = 4836096.85	150.06	2.0	ТУ-9693-011- 75483238-2012	Катанор Grand line
Итого:				9391.15	2.0		

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- ПАРКОВочная ПЛОЩадка ПРОЕКТИРУЕМАЯ
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ (ТОО "Exclusive Project" Company)
- ОГРАЖДЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЕ ИЗ ПАНЕЛЕЙ 3Д Н=2.0 М
- ВХОДНАЯ АРКА ПРОЕКТИРУЕМАЯ

						-ГП			
						«Строительство инженерных сетей и транспортной инфраструк- туры индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области» Благоустройство территорий»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ограждение периметра территории. Парковочная площадка для грузовых автомобилей	Стация	Лист	Листов
ГПП		Махмудов А.		<i>А.А.</i>	07.02.24		РП	2	2
Исполнит.		Унгарбаев Ж.		<i>Ж.У.</i>	07.02.24	Разбивочный план. М 1:4000	ТОО «СанжарПроектСервис» г.Кызылорда 2023г.		

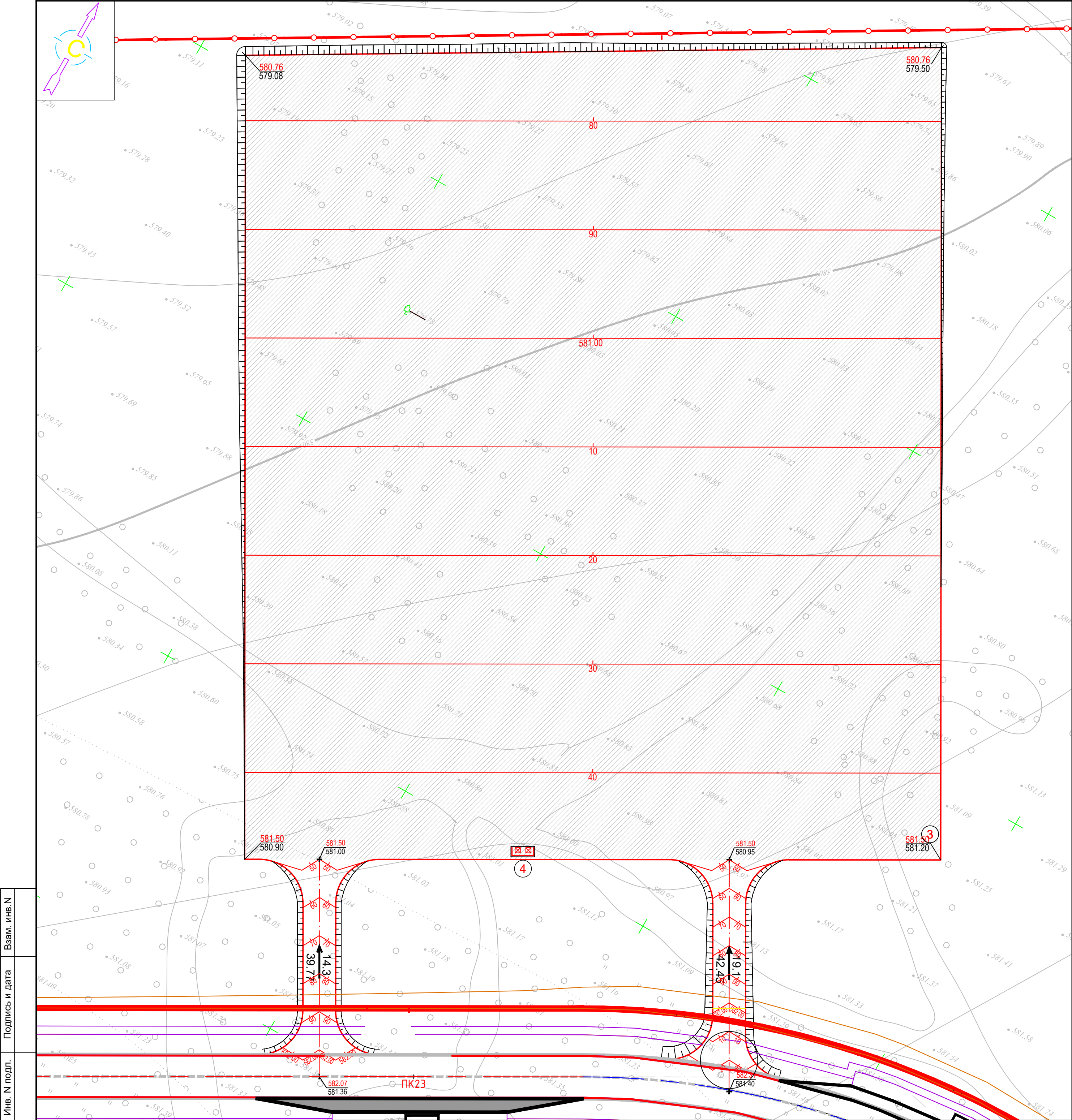


ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
№.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ВХОДНАЯ АРКА №1	ПРОЕКТИР.
2	ВХОДНАЯ АРКА №2	ПРОЕКТИР.
3	ПАРКОВочная ПЛОЩАДКА для ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ	ПРОЕКТИР.
4	ПЛОЩАДКА для МУСОРА КОНТЕЙНЕРОВ	ПРОЕКТИР.

- УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ
- ПАРКОВочная ПЛОЩАДКА ПРОЕКТИРУЕМАЯ
 - АВТОДОРОГА с РАННЕЕ УТВЕРЖДЕННОГО ПДП(ТОО "АТС ГРАД")
 - ОГРАЖДЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЕ ИЗ ПАНЕЛЕЙ 3Д Н=2.0 М
 - ВХОДНАЯ АРКА ПРОЕКТИРУЕМАЯ
 - ПРОЕКТАННАЯ(КРАСНАЯ)
 - СУЩЕСТВУЮЩАЯ(ЧЕРНАЯ)
 - КРАСНАЯ ЛИНИЯ

						-ГП		
						«Строительство инженерных сетей и транспортной инфраструктуры индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области» Благоустройство территорий»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ограждение периметра территории. Парковочная площадка для грузовых автомобилей	Стадия	Лист
Исполнит.		Унгарбаев Ж.			07.02.24		РП	3
						План организации рельефа. М 1:4000	Листов	
						ТОО «СанжарПроектСервис» г.Кызылорда 2023г.		2

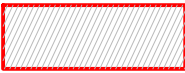
Име. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
3	ПАРКОВочная ПЛОщадка для ГРУЗОВых АВТОМОБИЛЕЙ	ПРОЕКТИР.
4	ПЛОщадка для МУСОРА КОНТЕЙНЕРОВ	ПРОЕКТИР.

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ



ПАРКОВочная ПЛОщадка ПРОЕКТИРУЕМАЯ



АВТОДОРОГА с РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОГО ПДП(ТОО "АТС ГРАД")



ОГРАЖДЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЕ ИЗ ПАНЕЛЕЙ ЗД Н=2.0 М

580.76

579.50

24.1

39.77

КРАСНАЯ(ПРОЕКТНАЯ) ОТМЕТКА ОПОРНОЙ ТОЧКИ

ЧЕРНАЯ(СУЩЕСТВУЮЩАЯ) ОТМЕТКА ОПОРНОЙ ТОЧКИ

УКЛОН в ПРОМИЛЛЕ

РАССТОЯНИЕ в МЕТРАХ

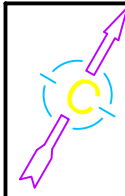
ПРОЕКТНАЯ ГОРИЗОНТАЛЬ с АБСОЛЮТНОЙ ОТМЕТКИ



КРАСНАЯ ЛИНИЯ

Изм. №	Изм. инв.№
Подпись и дата	
Изм. №	Изм. инв.№

						-ГП			
						«Строительство инженерных сетей и транспортной инфраструктуры индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области» Благоустройство территорий»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Парковочная площадка для грузовых автомобилей	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Махмутов А.			02.02.24		РП	2	
Исполнит.		Унгарбаев Ж.			02.02.24	План организации рельефа. М 1:500	ТОО «СанжарПроектСервис» г.Кызылорда 2023г.		



X=14279507.93
Y = 4836452.60

X=14279617.94
Y = 4836516.85

X=14279580.60
Y = 4836324.61

X=14279691.37
Y = 4836387.50

БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование работ и объемов грунта	Количество, м3		Примечание
	на участке		
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	6787	238	
2. Вытесненный грунт			
в т.ч. при устройстве:			
а) подземных частей зданий (сооружений)	-	-	
б) водоотводных сооружений	-	-	
в) автодорожных покрытий		-	
г) плодородной почвы на участках озеленения			
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	-	-	
4. Поправка на уплотнение	679	-	Инж.-геол. изыск.
5. Всего пригодного грунта	7466	238	
6. Недостаток пригодного грунта		7228**	
7. Плодородный грунт всего, в т.ч:		3749	
а) используемый для озеленения территории			
б) избыток плодородного грунта	3749***		
8. Итого перерабатываемого грунта	10977	10977	
* С учетом предварительной срезки плодородного грунта. ** В карьере. *** В отвале.			

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ



Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Гип	Махмутов А.	18.12.23			
Исполнит.	Унгарбаев Ж.	18.12.23			

ИТОГО, м3	НАСЫПЬ (+)	+1636	+1326	+1128	+937	+906	+646	+208	ВСЕГО, м3	+6787
	ВЫЕМКА (-)	-4	-19	-37	-27	-26	-76	-49		-238

						-ГП			
						«Строительство инженерных сетей и транспортной инфраструктуры индустриальной зоны «Шелек» Енбекшиказахского района Алматинской области» Благоустройство территорий»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Парковочная площадка для грузовых автомобилей	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Махмутов А.			18.12.23		РП	4	
Исполнит.		Унгарбаев Ж.			18.12.23	План земляных масс. М 1:500	ТОО «СанжарПроектСервис» г.Кызылорда 2023г.		

