

## ХАБАРЛАНДЫРУ

Шелек ауылы, Малай батыр көшесіндегі №112 үй, (бес бөлмелі, 6 сотық жері, суы, көрізі бар) және осы ауыл аумағындағы 10 га жекеменшік жер (3 бөлмелі үй, 40 метр қора, қалқасы бар) сатылады немесе Тұздыбастау, Талғар, Бәйтерек ауылы төңірегіндегі үйге айырбасталады.

Хабарласу телефондары: 8 701 120 76 90, 8 705 116 79 92.

## МҰРАГЕРЛІК-НАСЛЕДСТВО

07.02.2025 жылы қайтыс болған азаматша **Сәрсенқызы Нәзіқанның** артынан мұралық іс ашылуына байланысты туындаған мәселелер болса нотариус Б.Сандыбаевқа хабарласуға болады. Мекен жайы: Қызылжар ауылы (Көктөбе-2), Жамбыл көшесі №1, (Кафе Ардақ).

15.08.2024 жылы қайтыс болған азаматша Итахунова Рахиям Мойдиновнаның соңынан ашылған мұралық іске байланысты туындаған мәселелер бойынша, мына мекен жайға хабарласуға болады. Алматы облысы, Еңбекшіқазақ ауданы, Шелек ауылы, Орынтаев көшесі №60/4 кеңсе, тел. 8/72 776/ 2-40-28

Открылось наследство после смерти гр. Курбанова Ибатуллы, умершего 3 января 2025 года. Прошу наследников и заинтересованных лиц обращаться к нотариусу Садыковой Айман Токтаровне, адрес: с. Шелек, ул. Жибек Жолы, 40, Еңбекшиказахского района, Алматинской области, тел. 8 777 961 58 58.

Открылось наследство после смерти гр. Данахунова Иминжана Тудахуновича, 30.01.1979 года рождения, умершего 24 декабря 2024 года, проживавшего на день смерти по адресу: Алматинская область, Еңбекшиказахский район, село Шелек, улица Жанатурмыс, дом №47. Прошу наследников и заинтересованных лиц обращаться к нотариусу Кайнарбековой Нуржан Жумадиловне, адрес: с. Шелек, ул. Б. Момышулы, д. №81 «А», Еңбекшиказахского района, Алматинской области. Тел. 8 / 72 776/ 2-40-64.

Открылось наследство после смерти гр. Ибрагимовы Нурахмета, умершего 10 ноября 2024 года. Прошу наследников и заинтересованных лиц, обращаться к нотариусу Сыдыковой Айман Токтаровне, адрес: с. Шелек, ул. Жибек Жолы, д. №40, Еңбекшиказахского района, Алматинской области, тел 8 777 961 58 58.

### Саймасай ауылдық округі әкімі аппаратымен «Сауда-саттықты (аукциондарды) өткізуді талап етпейтін мемлекет меншігіндегі жер учаскелеріне құқықтарды алу» мемлекеттік қызметін ұсыну туралы

Мемлекеттік қызмет көрсету процестерін үнемі жетілдіру – Қазақстан Республикасы Мемлекеттік қызмет істері агенттігінің (бұдан әрі – Агенттік) және оның аумақтық департаменттерінің жұмысындағы негізгі ұстанымдардың бірі.

Мемлекеттік қызметтің көрсетілетін қызметтер жүйесін жетілдіру азаматтардың құқықтарын қорғап, қызмет көрсету сапасын арттыруға бағытталған.

Осы ретте «Сауда-саттықты (аукциондарды) өткізуді талап етпейтін мемлекет меншігіндегі жер учаскелеріне құқықтарды алу» мемлекеттік қызмет көрсету тәртібін айқындайтын қағидаларға сәйкес мемлекеттік қызмет көрсету тәртібін көрсетсек. Мемлекеттік қызметті «Электрондық үкіметтің» веб-порталы (бұдан әрі – портал) арқылы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы арқылы өтініш беруіңіз қажет.

Мемлекеттік қызметті көрсету мерзімі:  
1-кезең: сұралып отырған жер учаскесін аумақтық аймақтарға бөлуге сәйкес мәлімделген нысаналы мақсаты бойынша пайдалану мүмкіндігін айқындау, жер учаскесін алдын ала таңдау (елді мекен шегінде объектілер салуды қоспағанда, объектілер салу үшін жер учаскесін сұраған кезде), жер комиссиясының қорытындысын дайындау- 12 (он екі) жұмыс күні ішінде

2-кезең: жер учаскесіне құқық беру туралы шешім қабылдау және сатып алу-сату шартын немесе уақытша (қысқа мерзімді, ұзақ мерзімді) өтеулі (өтеусіз) жер пайдалану

шартын жасасу – бекітілген жерге орналастыру жобасы келіп түскен күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде.

Мемлекеттік қызметті көрсету түрі: электрондық (ішінара автоматтандырылған)/ қағаз түрінде.

Мемлекеттік қызметті көрсету нәтижесі: Көрсетілетін қызметті берушінің жер учаскесіне құқық беру туралы шешімі және сатып алу-сату не уақытша (қысқа мерзімді, ұзақ мерзімді) өтеулі (өтеусіз) жер пайдалану шартын жасасу не мемлекеттік қызметті көрсетуден уәжді бас тарту.

Мемлекеттік қызметтің көрсетілетін қызметті алушы Қазақстан Республикасының еңбек заңнамасына және мерекелер туралы заңының 5-бабына сәйкес, жұмыс уақыты аяқталғаннан кейін, демалыс және мерекелер күндері жүгінген жағдайда, өтінішті қабылдау және мемлекеттік қызмет көрсету нәтижелерін беру келесі жұмыс күні жүзеге асырылады.

Ескертпе: жер учаскесінің сұралып отырған нысаналы мақсатына байланысты Мемлекеттік қызмет көрсету қағидаларының 1-қосымшасында, 8-тармағында көрсетілген қосымша құжаттар талап етіледі.

Толық ақпаратты Саймасай ауылдық округі әкімі аппаратынан ала аласыздар.

Мекен – жайымыз: Саймасай ауылы, Хазиев көшесі №2  
Анықтамалық байланыс телефоны: 8 (72775) 36-2-34.

«Саймасай ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ.

## ХАБАРЛАНДЫРУ

04.03.2025 ж. бастап 10 күн жұмыс ішінде БЭП сайтында <http://ecportal.kz/> Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданында орналасқан «Балтабай Южный» құм-қиыршық тас қоспасы кен орнын жою жоспарына «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімі бойынша қоғамдық талқылаулар арқылы қоғамдық тыңдаулар өткізіледі.

Белгіленген қызметтің бастамашысы: «Калмахан» ЖҚ, мекенжайы: Алматы облысы, Талғар ауданы, Талғар қаласы, Райымбек Батыр көшесі, 10. Тел.87077510108, askar\_jai@mail.ru. Жоба материалдарымен [ecportal.kz](http://ecportal.kz) сайтында танысуға болады.

Экологиялық жобаны әзірлеуші: Р.А. Құрманғалиев, тел. 87012775623, rufat.taldyk@mail.ru.

Ұсыныстар мен ескертулер [ecportal.kz](http://ecportal.kz) сайтында қабылданады.

«Алматы облысының Табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ 329267eco@mail.ru. Тел. 8(72772)23227, Қонаев қаласы, Жамбыл даңғылы, 13.

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

С 04.03.2025г в течении 10 рабочих дней на сайте ЕЭП <http://ecportal.kz/> проводятся общественные слушания посредством публичных обсуждений по разделу «Охрана окружающей среды» к плану ликвидации месторождения песчано-гравийной смеси «Балтабай Южный», расположенный в Еңбекшиказахском районе Алматинской области. Инициатор намечаемой деятельности: ИП «Калмахан», адрес: Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, ул.Райымбек Батыр 10. Тел. 87077510108, askar\_jai@mail.ru. Ознакомится с материалами проекта можно на сайте [ecportal.kz](http://ecportal.kz).

Разработчик экологического проекта ИП «Курманғалиев Р.А.», тел.87012775623, rufat.taldyk@mail.ru.

Предложения и замечания принимаются на сайте [ecportal.kz](http://ecportal.kz).

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области», 329267eco@mail.ru. Тел. 8(72772)23227, г.Қонаев, Проспект Жамбыла, 13.

### «Жер учаскесін жеке меншікке ақысын бірден төлеп не бөліп төлеуге сату» мемлекеттік көрсетілетін қызметін алу тәртібі

Мемлекеттік қызмет көрсету процестерін үнемі жетілдіру – Қазақстан Республикасы Мемлекеттік қызмет істері агенттігінің (бұдан әрі – Агенттік) және оның аумақтық департаменттерінің жұмысындағы негізгі ұстанымдардың бірі.

Мемлекеттік қызметтің көрсетілетін қызметтер жүйесін жетілдіру азаматтардың құқықтарын қорғап, қызмет көрсету сапасын арттыруға бағытталған.

Мемлекеттік қызметті көрсету мерзімі: «Электрондық үкіметтің» веб-порталы (бұдан әрі – портал) және көрсетілетін қызметті берушінің кеңсесі арқылы.

Мемлекеттік қызметті көрсету түрі: электрондық (ішінара автоматтандырылған)/ қағаз түрінде.

Мемлекеттік қызметті көрсету нәтижесі: Көрсетілетін қызметті берушінің жер учаскесіне жеке меншік құқығын беру туралы шешімі не мемлекеттік қызмет көрсетуден бас тарту туралы уәжді жауап.

Мемлекеттік қызметті көрсету үшін көрсетілетін қызметті алушыдан талап етілетін құжаттар мен мәліметтердің тізбесі: Көрсетілетін қызметті алушы мемлекеттік қызметті алу үшін көрсетілетін қызметті берушіге мыналарды

### «Жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгертуге шешім беру» мемлекеттік қызметін көрсету тәртібі

Мемлекеттік қызмет көрсету процестерін үнемі жетілдіру – Қазақстан Республикасы Мемлекеттік қызмет істері агенттігінің және оның аумақтық департаменттерінің жұмысындағы негізгі ұстанымдардың бірі.

Мемлекеттік қызметтің көрсетілетін қызметтер жүйесін жетілдіру азаматтардың құқықтарын қорғап, қызмет көрсету сапасын арттыруға бағытталған. Осы ретте, «Жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгертуге шешім беру» мемлекеттік қызметі «Электрондық үкіметтің» веб-порталы және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы көрсетіледі.

Мемлекеттік қызметті алу үшін жеке және заңды тұлғалар портал арқылы көрсетілетін қызметті берушіге мыналарды ұсынады:

1) «Жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгертуге шешім беру» мемлекеттік қызметін көрсету қағидаларына 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгерту туралы өтініш; жер комиссиясының оң шешімі болған жағдайда 1 (бір) жұмыс күні ішінде;

2) жер учаскесінің нысаналы мақсаты өзгерген кезде, бюджеттің кірісіне Кодекстің 9-бабының 5-тармағына сәйкес жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнына тең соманы төлеу, оның кадастрлық (бағалау) құны актісінің көшірмесі, қажет болған жағдайда бюджетке кадастрлық (бағалау) құн арасындағы айырмаға тең соманы төлеу;

ұсынады:

1) «Жер учаскесін жеке меншікке ақысын бірден төлеп не бөліп төлеуге сату» мемлекеттік қызметін көрсету қағидаларына (бұдан әрі – Қағидалар) 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жер учаскесін жеке меншікке сатуға өтініш;

2) жеке куәлік немесе цифрлық құжаттар сервисінен электрондық құжат (сәйкестендіру үшін);

3) жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны актісінің көшірмесі.

Мемлекеттік қызметті алу үшін көрсетілетін қызметті алушылар порталға мыналарды ұсынады:

1) көрсетілетін қызметті алушының электрондық цифрлық қолтаңбасымен немесе көрсетілетін қызметті алушының абоненттік нөмірі тіркелген және порталдың есептік жазбасына қосылған жағдайда, ұялы байланыс операторы ұсынған бір реттік құпиясөзбен куәландырылған электрондық құжат нысанында Қағидаларға 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жер учаскесін жеке меншікке сатуға өтініш;

2) жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны актісінің электрондық көшірмесі.

Көрсетілетін қызметті алушылардан ақпараттық жүйелерден алынуды мүмкін құжаттарды талап етуге жол берілмейді.

Толық ақпаратты «Есік қаласы әкімінің аппараты» ММ арқылы біле аласыздар. Мекен-жай: Есік қаласы, Алматинский көшесі №112.

3) әуеайлақ маңындағы аумақта орналасқан жер учаскесінің нысаналы мақсаты өзгерген жағдайда, Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2011 жылғы 12 мамырдағы № 504 қаулысымен бекітілген Әуе кемелерінің ұшу қауіпсіздігіне қатер төндіруі мүмкін қызметті жүзеге асыруға рұқсат беру қағидаларына сәйкес берілетін рұқсат.

Көрсетілетін қызметті берушінің кеңсе жұмыскері құжаттарды қабылдаған күні 30 (отыз) минут ішінде Тізбеде көрсетілген құжаттарды қабылдауды және тіркеуді жүзеге асырады.

Қызмет көрсету мерзімі:

1) елді мекен шегінде орналасқан жер учаскесінің нысаналы мақсаты өзгерген жағдайда -13 (он үш) жұмыс күніне дейінгі мерзімде;

2) елді мекеннен тыс жерде орналасқан жер учаскесінің нысаналы мақсаты өзгерген жағдайда – 16 (он алты) жұмыс күніне дейінгі мерзімде жүзеге асырылады.

Көрсетілген мерзімдерге кірмейді: жер учаскесін сатып алу-сату немесе жер учаскесін уақытша (қысқа мерзімді, ұзақ мерзімді) өтеулі (өтеусіз) жер пайдалану (жалға алу) шартын жасасу.

Мемлекеттік қызметті көрсету нәтижесі: Көрсетілетін қызметті берушінің сатып алу-сату шартын (жер учаскесін сатып алған жағдайда) қоса бере отырып, жер учаскесінің нысаналы мақсатын өзгерту туралы шешімі не мемлекеттік қызметті көрсетуден уәжді бас тарту.

Толық ақпаратты Х.Бижанов ауылы, Абай көшесі, 23А-үкүрылыс 1А «Бартоғай ауылдық округі әкімі аппараты»ММ-нен біле аласыздар.

«Еңбекшіқазақ» қоғамдық-саяси апталығы.

Бас редактор Хайролла Қасымұлы АХМЕТЖАНОВ.

Бас редактордың орынбасары НҰРАДИН Сардарбек Майдабекұлы.

Меншік иесі: «Редакция газеті «Еңбекшіқазақ» ЖШС. Газет әр жұма сайын қазақ, орыс тілдерінде жылына 52 рет шығады. 8.10.2003 ж. ҚР Ақпарат министрлігінің №4270-Г есепке қою куәлігі берілген.

Газетте жарияланған материалдар редакция көзқарасы деп танылу міндетті емес. Редакция жарнамалар мәтініне жауап бермейді. Қолжазбалар рецензияланбайды және авторға қайтарылмайды. «Еңбекшіқазақта» жарияланған материалды сілттемесіз көшіріп басуға болмайды.

Редакцияның мекенжайы: 040400, Алматы облысы, Еңбекшіқазақ ауданы, Есік қаласы, Алматы көшесі, №112. Телефондар: Бас редактор: 8 (72775) 4 09 00, бөлімдер: 4 19 31.

Шығарушы көзқарашы: Игорь ТУРАНИН, Ринат НАРХАНОВ, Жанерке САТЫБАЛДЫ.

Шелек өңіріндегі мекенжайы: Жібек жолы көшесі, №40, Шелек әкімдігінің ғимараты, 2-қабат.

Компьютерде теруші және беттөуші: Индира ТОҚМҰРЗАЕВА.

Газет «Гамма-Принт» ЖШС-нің баспаханасында басылады. Мекенжайы: Алматы қ., Райымбек даңғылы, 369. Тел: 8 (727) 247 98 30, 247 98 31.

Газеттің жазылу индексі 65541. Осы шығарылымның таралымы – 4010 дана.

Талсырыс №248.

[enkaz@mail.ru](mailto:enkaz@mail.ru)

Общественно-политический еженедельник «Еңбекшіқазақ».

Главный редактор Хайролла Касымович АХМЕТЖАНОВ.

Заместитель главного редактора НҰРАДИН Сардарбек Майдабекұлы.

Собственник: ТОО «Редакция газеті «Еңбекшіқазақ» Газета выходит по пятницам на казахском, русском языках 52 раза в год. Свидетельство о постановке газеты на учет №4270-Г от 8 октября 2003 года, выдано Министерством информации РК.

Мнение авторов публикации не обязательно отражает точку зрения редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях. Перепечатка материалов газеты «Еңбекшіқазақ» только с разрешения редакции.

Адрес редакции: 040400, Алматинская область, Еңбекшиказахский район, г.Есік, ул. Алматинская, №112. Тел: ел., редактор: 8 (72775) 4 09 00, отдель: 4 19 31.

Делурия по номеру: Игорь ТУРАНИН, Ринат НАРХАНОВ, Жанерке САТЫБАЛДЫ.

Корпункт редакции в Шелекском регионе расположен по адресу: с.Шелек, ул. Жибек жолы, №40, акимт Шелекского округа, 2-этаж.

Газета печатается в типографии ТОО «Гамма-Принт». Адрес: г. Алматы, пр. Райымбека, 369. Тел: 8 (727) 247 98 30, 247 98 31.

Подписной индекс 65541. Тираж настоящего выпуска – 4010 экз. Заказ №248.