

Пояснительная записка

Склад по хранению лома, черных металлов по адресу: Южно-Казахстанская область, город Шымкент, Енбекшинский район, ул. Капал батыр, индустриальная зона «Онтустік») здание 79В

Инициатор намечаемой деятельности:

ТОО «Тулкібас Темір»

Юр. адрес: РК, г. Шымкент, ул. Капал батыр, индустриальная зона «Онтустік», дом 62/5.

БИН 161140007976

АО «Bank RBK»

ИИК KZ46821MHNZD10000004

БИК KINCKZKA

Вид намечаемой деятельности:

Пункт приема металлолома.

Склад по хранению лома, черных металлов по адресу : Южно-Казахстанская область, город Шымкент, Енбекшинский район, ул. Капал батыр, индустриальная зона «Онтустік») здание 79В

Кадастровый номер: 22-329-041-591.

Площадь земельного участка: 0,9699 га.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Территория предприятия граничит со всех сторон производственными объектами.

Ближайший жилой дом расположен на юго-западе в 1,42 км от территории предприятия. Особо охраняемые природные территории, зоны отдыха в районе участка отсутствуют.

Вблизи участка работ поверхностные водные источники отсутствуют. Территория не входит в водоохранную зону и полосу поверхностных вод.

Предприятие занимается приемом металлолома, состоящего из ломов черных металлов. Постоянного хранения железного лома не предусмотрено и по мере накопления передается предприятиям в качестве вторичного сырья. Максимальное объем хранения железного лома составляет 900 тонн/год.

Склад открытого площадочного типа хранения с бетонированной площадкой.

Озеленение – существующее. Снос зеленых насаждений не предусмотрен. Место накопления металлолома – бетонированная площадка.

Режим работы предприятия- 8 часов в сутки, 250 дней в году.

Штат работников- 3 человека.

Теплоснабжение офисного здания - электрический конвектор; водоснабжение и водоотведение- центральные городские сети.



Характеристика климатических условий

М/пункт Шымкент. Климатический подрайон IV-A.

Температура наружного воздуха в 0С:

абсолютная максимальная + 44,
абсолютная минимальная -34,
наиболее холодной пятидневки -17,
среднегодовая +12,2.

Среднее количество осадков за год, мм - 275

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - СВ.

Преобладающее направление ветра за июнь-август - С, СВ.

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 2,7.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,1.

Наибольшая скорость ветра, м/сек - 28.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси - 0,82,

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для супеси - 0,92

Район по весу снегового покрова - I. (0,8)

Район по давлению ветра - III. (0,38)

Район по толщине стенки гололеда - II

Значение коэффициента А, соответствующее неблагоприятным метеорологическим условиям, при которых концентрация вредных веществ в атмосферном воздухе максимальна, принимается равным 200.

Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности, составляет 1.

Характеристика источников водоснабжения

Эксплуатация. Водоснабжение и канализация- центральные сети.

Гидрографическая характеристика территории

Объект не входит в водоохранную зону.

Гидрогеологические параметры описания района

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты трассы, до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,047-0,103 %.

Зона влажности СНиП РК 2.04-03-2002 – сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO₄-- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание SO₄-- = 272,0 мг/кг).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульф-

фатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (нормативное содержание $CL^- = 106,0$ мг/кг).

СОСТОЯНИЕ И УСЛОВИЯ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

С поверхности земли залегает насыпной грунт из супеси с включением гальки и гравия, мощностью 0,2-0,3 м.

С глубины 0,2-0,3 м залегает супесь светло-коричневая, твёрдая, вскрытой мощностью 2,7-2,8 м.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А.

1 - 1

13012856



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

15.08.2013 года

01591P

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Гранд Эко Проект"

160000, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, МОЛДАГУЛОВОЙ, дом № 15 "А", БИН: 111040001588
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

на занятие

Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

Вид лицензии

генеральная

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Лицензиар

Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан, Комитет экологического регулирования и контроля

(полное наименование лицензиара)

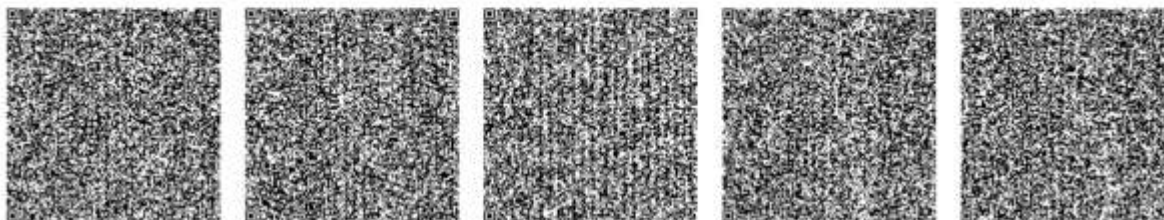
Руководитель (уполномоченное лицо)

ТАУТЕЕВ АУЕСБЕК ЗПАШЕВИЧ

(фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)

Место выдачи

г.Астана



Верхний квадрат – Электронная подпись, средний квадрат – электронная цифровая подпись (подпись) 2003 года, 7 квадратиков – Республика Казахстан Республика Казахстан Законный 7 Бюджетный 1 партия/гос. аппарат/администрация/администрация
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

13012856



Страница 1 из 1

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 01591P

Дата выдачи лицензии 15.08.2013

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

Производственная база

(местонахождение)

Лицензиат Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Гранд Эко Проект"

160000, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г. Шымкент, МОЛДАГУЛОВОЙ, дом № 15 "А", БИН: 111040001588

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар Комитет экологического регулирования и контроля, Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) ТАУТЕЕВ АУЕСБЕК ЗПАШЕВИЧ

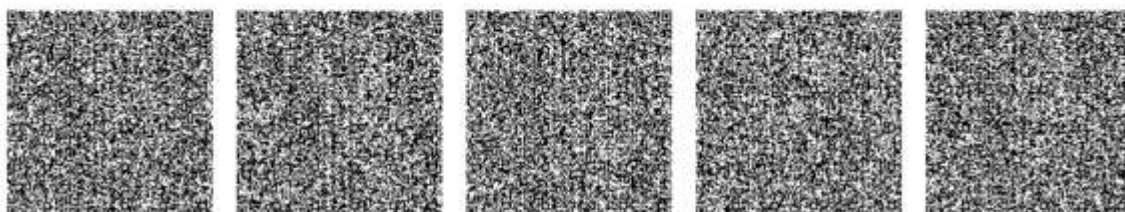
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Номер приложения к лицензии 001 01591P

Дата выдачи приложения к лицензии 15.08.2013

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана



Версия шрифта - Электронный документ имеет электронную цифровую подпись № 2883 выдана 7 июля 2013 года Южно-Казахстанской Республики Законом 7 Билекеми 1 туралығын қолған қазақстан Республикасының Әкіметі тарапынан.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ДОГОВОР
аренды земельного участка предназначенного для сбора
(заготовке), хранению, переработке и реализации лома
и отходов цветных и черных металлов №15

г. Шымкент

14 октября 2024 года

ТОО «Shymkent Temir», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Нурдин А.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ТОО «Түлкібас Темір», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Табирова Д.М., действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок для приема, хранения и дальнейшей переработке лома и черного металла, общей площадью 450 м² (четырееста пятьдесят квадратных метра) (далее по тексту – арендуемое помещение) расположенное по адресу: Южно-Казахстанская область, город Шымкент, Енбекшинский район кв-л 049 (344) в состоянии, позволяющем его нормальную эксплуатацию.
- 1.2. Арендуемый земельный участок предназначен для сбора (заготовке), хранению, переработке и реализации лома и отходов цветных и черных металлов.

2. Обязательства сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

- 2.1.1. Передать арендуемый участок Арендатору согласно п.3.1. настоящего договора.
- 2.1.2. Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором арендуемого участка на условиях настоящего договора.

2.2. Арендатор обязуется:

- 2.2.1. Использовать арендуемый участок исключительно по его прямому назначению.
- 2.2.2. Гарантировать порядок в арендуемом участке.
- 2.2.3. Производить за свой счет текущий ремонт.
- 2.2.4. По истечении договора, а также при досрочном его прекращении передать Арендодателю арендуемый участок в надлежащем состоянии.
- 2.2.5. В размере установленном настоящим договором вносить арендную плату.
- 2.2.6. Содержать арендуемый участок в полной исправности и образцовом санитарном состоянии в соответствии требованиям СЭС, обеспечивать пожарную безопасность и безопасное состояние электропроводки.
- 2.2.7. При обнаружении признаков аварийного состояния сантехнического, электротехнического и прочего в арендуемом участке немедленно сообщать об этом Арендодателю.
- 2.2.8. Не проводить реконструкции арендуемого участка, переоборудования сантехники и капитальных ремонтных работ без согласия Арендодателя. Неотделимые улучшения арендуемого участка производить только с письменного разрешения Арендодателя.
- 2.2.9. Не допускать захламления бытовым и иным мусором внутренних дворов здания, арендуемого участка и мест общего пользования.
- 2.2.10. Предоставлять представителям Арендодателя возможность беспрепятственного доступа в арендуемый участок в случаях проведения проверок использования их в соответствии с условиями настоящего договора.

3. Срок действия, порядок изменения и расторжения договора.

- 3.1. Срок аренды устанавливается с 14 октября 2024 года по 14 октября 2025 года.

3.2. По истечении договора и выполнении всех его условий Арендатор имеет преимущественное право на возобновление договора.

3.3. За месяц до истечения срока аренды Арендатор должен уведомить Арендодателя о намерении пролонгировать срок договора.

3.4. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

3.5. Договор аренды подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя, а Арендатор выселению:

- 1) при использовании арендуемого участка в целом или части не в соответствии с условиями настоящего договора;
- 2) Если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние арендуемого участка.
- 3) Если Арендатор своевременно не внес арендную плату.

4. Арендная плата.

4.1. За владение и пользование арендуемым участком Арендатор обязуется оплачивать ежемесячную арендную плату в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) тенге за 1 (один) календарный месяц. В стоимость арендной платы входит оплата коммунальных услуг.

4.2. Оплата производится в течение пяти календарных дней с момента выставления счета на оплату Арендодателем Арендатору.

5. Субаренда

5.1. Арендатор вправе передавать арендуемый участок в субаренду.

5.2. Обязательным условием разрешения на передачу части арендуемого участка в субаренду является отсутствие задолженности Арендатора по арендной плате.

5.3. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора. При досрочном расторжении настоящего договора, договора субаренды прекращает свое действие.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора, то виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.

6.2. Если арендуемый участок в результате действий Арендатора или непринятия им необходимых и своевременных мер придет в аварийное состояние, то Арендатор восстанавливает его своими силами, счет собственных средств или возмещает ущерб, нанесенный Арендодателю.

7. Порядок возврата арендуемого помещения

7.1. Возврат Арендодателю арендуемого участка должна быть произведен в течение 3-х рабочих дней с момента истечения срока настоящего договора.

7.2. В течение 3-х рабочих дней с момента истечения срока настоящего договора Арендатор обязан освободить арендуемый участок и подготовить его к передачи Арендодателю.

7.3. Возврат оформляется актом сдачи-приемки.

7.4. Арендуемый участок считается возвращенным с момента подписания акта сдачи-приемки.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. Арендодатель и Арендатор принимают все меры, чтобы решить путем взаимных переговоров все спорные вопросы и разногласия, которые могут вытекать из настоящего договора или в связи с ним, в противном случае, все спорные вопросы и разногласия подлежат решению в судебном порядке.

9. Юридические адреса и реквизиты сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

ТОО «Shymkent Temir»

БИН 170240016056

г. Шымкент, Енбекшинский район,
ул Капал Батыра, Индустриальная зона
«Онтүстік», зд. 79В

БИК: KINCKZKA

ИИК: KZ54821Z52U010000001

АО «Bank RBK»

Эл. почта: info@shymkenttemir.kz



/ Нурдин А.Н./

АРЕНДАТОР

ТОО «Түлкібас Темір»

Юр. адрес: РК, г. Шымкент, ул. Капал
батыр, индустриальная зона
«Онтүстік», дом 62/5.

БИН 161140007976

АО «Bank RBK»

ИИК KZ46821MHHZD10000004

БИК KINCKZKA

too-jan-metall@mail.ru



/ Табирова Д.М./

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Шымкент қаласы бойынша
филиалы

344



Филиал некоммерческого акционерного
общества «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по городу
Шымкент

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ**
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы
Область
2. Ауданы
Район
3. Қала (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт)
4. Қаладағы аудан
Район в городе
5. Мекен-жайы
Адрес
6. Мекенжайдың тіркеу коды
Регистрационный код адреса
7. Кадастрлық нөмір
Кадастровый номер
8. Кадастрлық іс нөмірі
Номер кадастрового дела

Шымкент қ.
г. Шымкент

ауд. Енбекші
р-н Енбекшинский

049 кв.(344)
кв-л 049(344)

22:329:041:597

01-72862

Паспорт 2024 жылғы «12» қыркүйек жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «12» сентября 2024 года

Тапсырыс № / № заказа 002261948551

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес қолдан жеткізілетін құжатпен бірікпей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтыды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер	_____	22:329:041:597
Меншік түрі / Форма собственности*	_____	Жеке/Частная
Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок	_____	жеке меншік/частная собственность
Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды**	_____	-
Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр / Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр***	_____	0.9699 га. (9699.0 кв. м.)
Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)	_____	Болат блюмін құю және ұсақ сұранты темір прокатын өндіретін зауыт үшін / для завода по производству мелкосортного железного проката и заливки стального блюмина
Жердің санаты / Категория земель	_____	Коммерциялық/ Коммерческая
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты / Целевое назначение земельного участка****	_____	шектеусіз/ неограниченный
Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) / Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	_____	Бөлінетін/ Делимый
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар / Ограничения в использовании и обременения земельного участка	_____	
Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый)	_____	

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;

** аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;

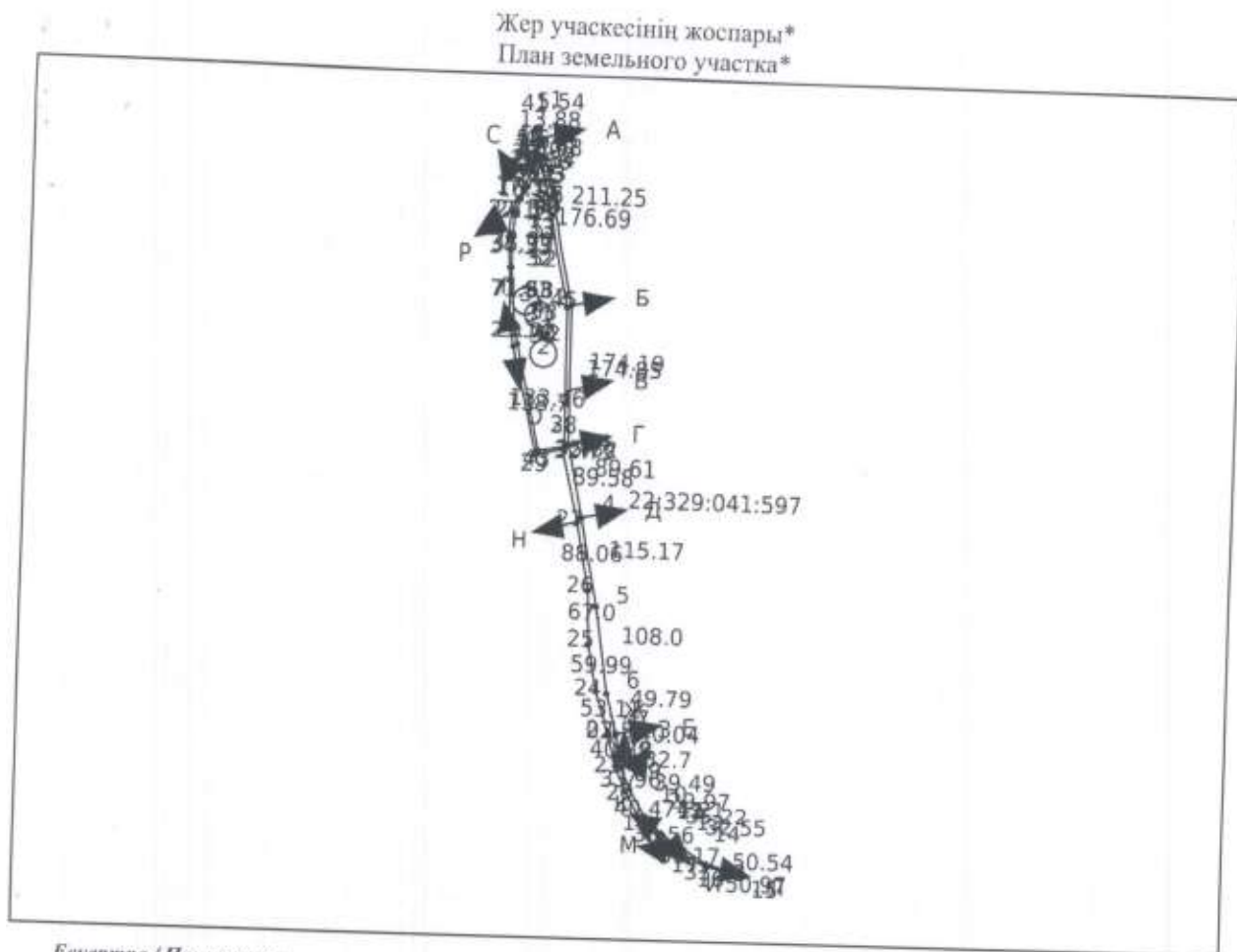
***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлік қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабымен сәйкес қателік жеткізілетін құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлік қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Ақиматтарға арналған уәкілет мемлекеттік корпорациясы» қиммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКЗ и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент






Ескертпе / Примечание:

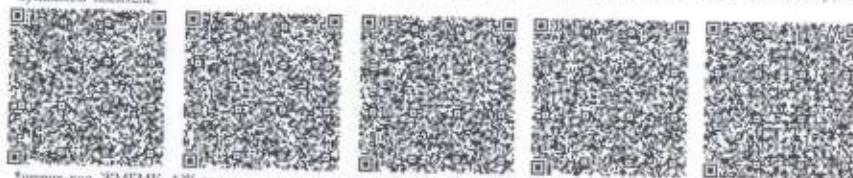
* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб 1:10000

Шартты белгілер / Условные обозначения:

-  тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок
-  жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок
-  іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРҰ 1 бабына сәйкес қызы жеткізілетін құжатпен бірікпей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған ұлттық мемлекеттік корпорациясы» қысқартылған емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр
1	
2	211.25
3	174.19
4	89.61
5	115.17
6	108.00
7	49.79
8	40.04
9	32.70
10	39.49
11	29.97
12	4.21
13	35.22
14	32.55
	50.54

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес қысқа мерзімділіктегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*иштрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік қорғанысшысы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*иштрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГЮН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр
15	50.97
16	33.53
17	36.17
18	35.56
19	40.47
20	33.96
21	40.89
22	0.15
23	53.12
24	59.99
25	67.00
26	88.06
27	89.58
28	35.82

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қызыл жетікшіліктегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен өкіл қойылған деректері қамтыды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГЮН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Президентство для граждан» по городу Шымкент

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий
29	138.70
30	29.14
31	71.93
32	34.33
33	27.10
34	17.33
35	11.15
36	6.46
37	19.66
38	17.05
39	19.45
40	13.88
41	5.54
42	133.46

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ 1 бабына сәйкес қазір негізгі қарапайым бұйым.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қазіргі таңда берілген электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий
43	32.79
44	174.85
45	176.69
46	18.48
47	20.34
48	17.33
49	16.15
50	26.11
51	33.99
52	71.58
53	28.77
1	
Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1	211.25

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қолға жеткізілуіне құжатпен бірге. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент»

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
2	
	174.19
3	
	89.61
4	
	115.17
5	
	108.00
6	
	49.79
7	
	40.04
8	
	32.70
9	
	39.49
10	
	29.97
11	
	4.21
12	
	35.22
13	
	32.55
14	
	50.54
15	
	50.97
16	
	33.53

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРП І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірақ. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*итрикс-код ЖМЕМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *итрикс-код содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бірнәуіс мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
17	
	36.17
18	
	35.56
19	
	40.47
20	
	33.96
21	
	40.89
22	
	0.15
23	
	53.12
24	
	59.99
25	
	67.00
26	
	88.06
27	
	89.58
28	
	35.82
29	
	138.70
30	
	29.14
31	
	71.93

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ 1 бабына сәйкес қолданылатын құжатпен бірақ, Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қазіргі берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтыды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодителя: Физика некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
32	
	34.33
33	
	27.10
34	
	17.33
35	
	11.15
36	
	6.46
37	
	19.66
38	
	17.05
39	
	19.45
40	
	13.88
41	
	5.54
42	
	133.46
43	
	32.79
44	
	174.85
45	
	176.69
46	
	18.48

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ і бабына сәйкес қағаз жеткізілгені құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*матрикс-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған директордың қолтаңбасы: «Атаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*матрикс-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Фискал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
47	
	20.34
48	
	17.33
49	
	16.15
50	
	26.11
51	
	33.99
52	
	71.58
53	
	28.77
1	

**Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер саяттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков***

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
А	Б	19:309:049:343 (2.0000 гектар.)
Б	В	19:309:049:349 (3.0000 гектар.)
В	Г	22:329:041:591 (0.3596 гектар.)
Г	Д	---
Д	Е	19:309:049:345 (2.2603 гектар.)
Е	Ж	---
Ж	З	22:329:039:056 (0.7646 гектар.)
З	И	19:309:049:1471 (0.0001 гектар.)
И	К	---
К	Л	19:309:049:1471 (0.0001 гектар.)
Л	М	---
М	Н	19:309:049:346 (0.0001 гектар.)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қарап жеткізілетін құжатпен бірікпей. Данный документ согласно пункту 4 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясына коммерциялық емес заңдылық қосымшасы Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
Н	О	---
О	П	22:329:039:250 (0.5848 гектар.)
П	Р	---
Р	С	19:309:049:402 (0.0001 гектар.)
С	А	---

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Ауданы / Площадь, гектар/кв. метр**
1	19:309:049:1323	12
2	19:309:049:403	
3	19:309:049:1230	
4	19:309:049:1506	10939

Ескертпе / Примечание:

* шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежных земель действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізілгені куәлетпен берілді. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕЭКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

