

ТОО "ПС Акцент"
ГСЛ №017163

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации
костного мозга со сносом не действующего строения АО "КАЗНИИОР"
по адресу г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.

ТОМ 2.

08-2024-ГП

Центр гематологии и трансплантации

ТОО "ПС Акцент"
ГСЛ №017163

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации
костного мозга со сносом не действующего строения АО "КАЗНИИОР"
по адресу г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.

ТОМ 2.

08-2024-ГП

Центр гематологии и трансплантации

Директор

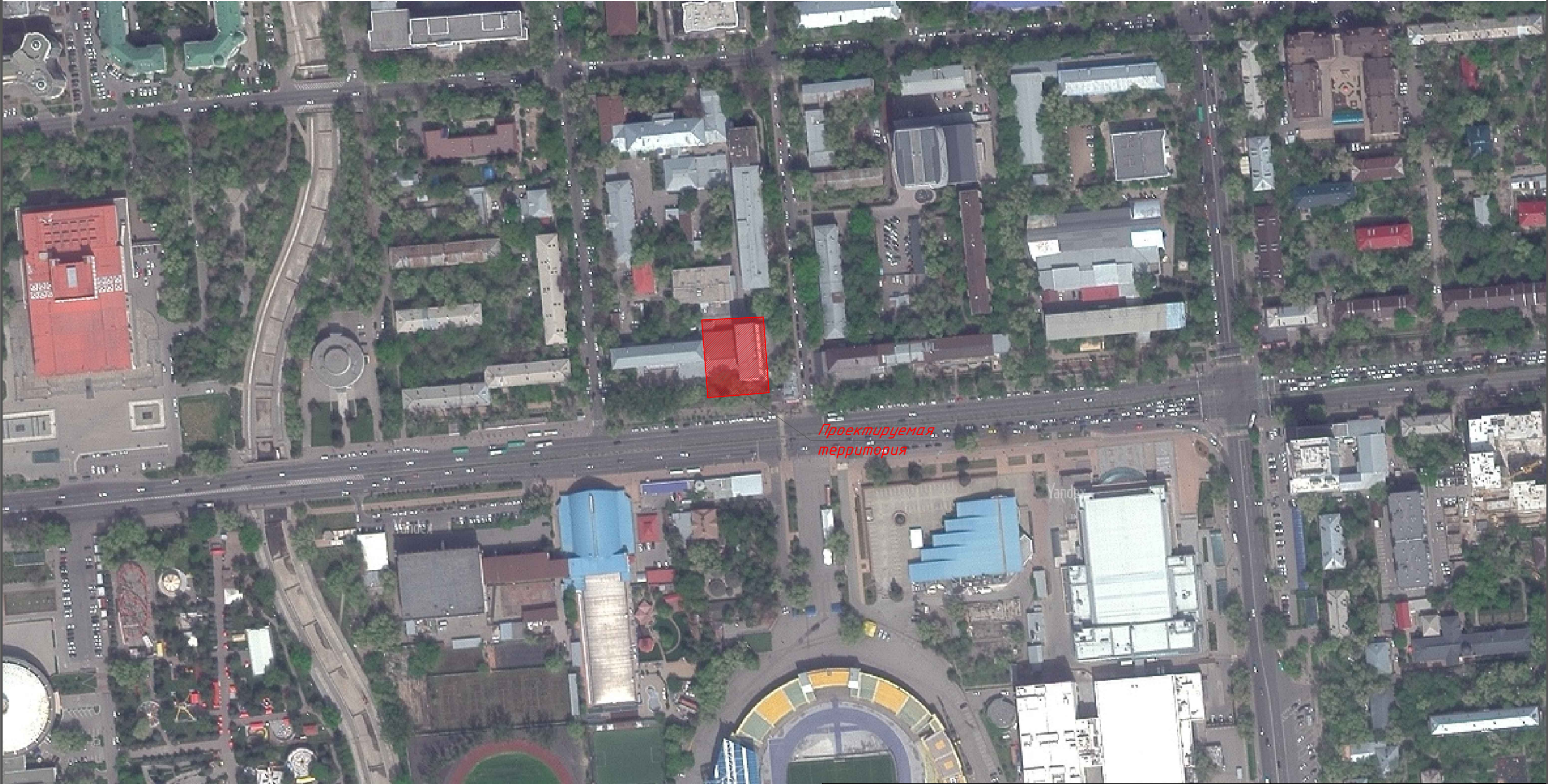
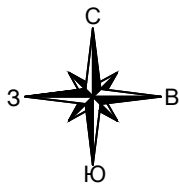
ГАП



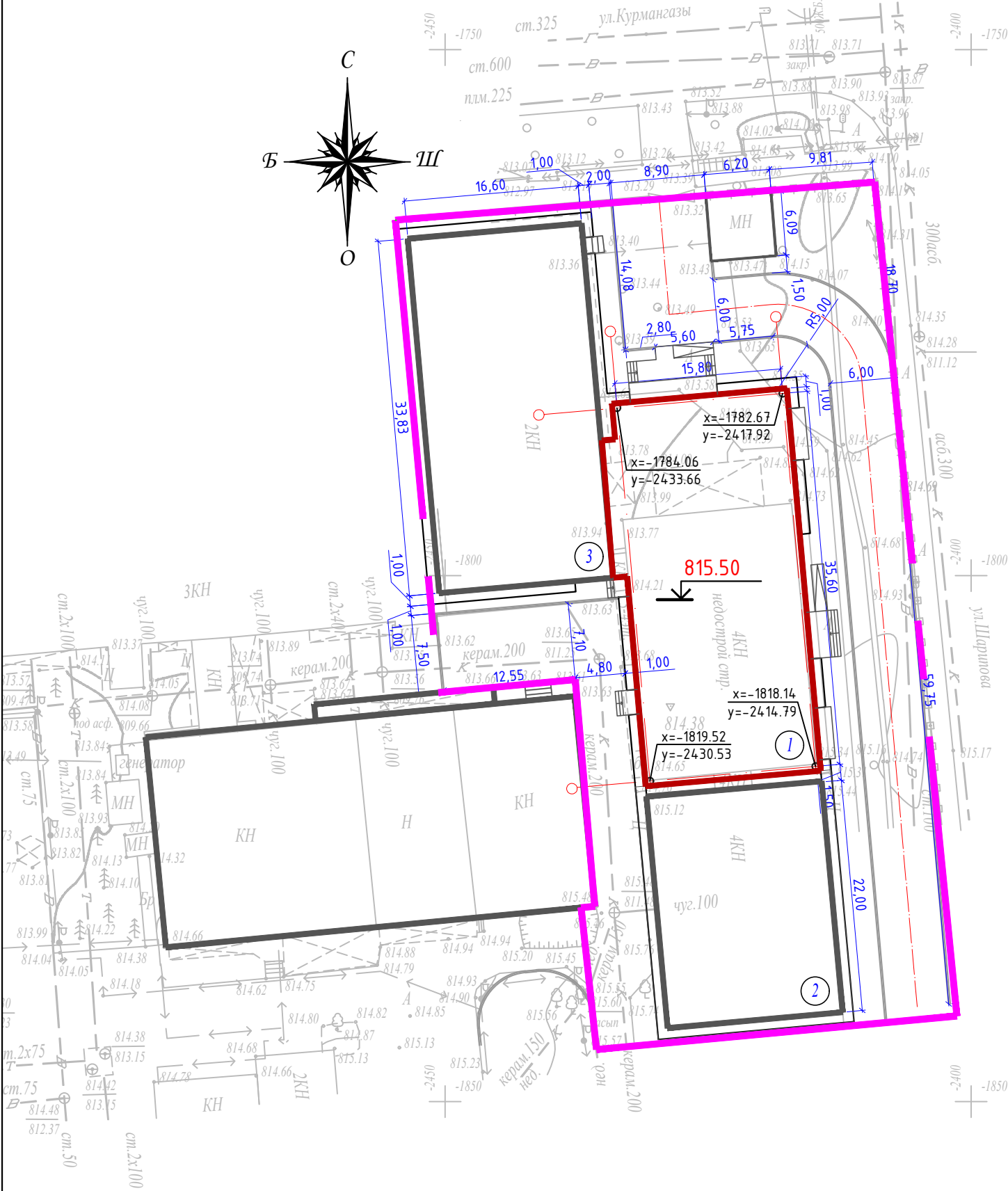
Абайұлы Д.

Турумбетов А.

СОГЛАСОВАНО:



						08-2024-ГП			
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОиР" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.			
изм.	Нуч.	лист	Ндок.	подпись	дата				
Разработал	Кокумбаева А				Центр гематологии и трансплантации	стадия	лист	листов	
Проверил	Аубакиров М					РП	2		
					Ситуационная схема	ТОО "ПС Акцент" ГСП №017163			
Н.контр.	Каюпов Д								



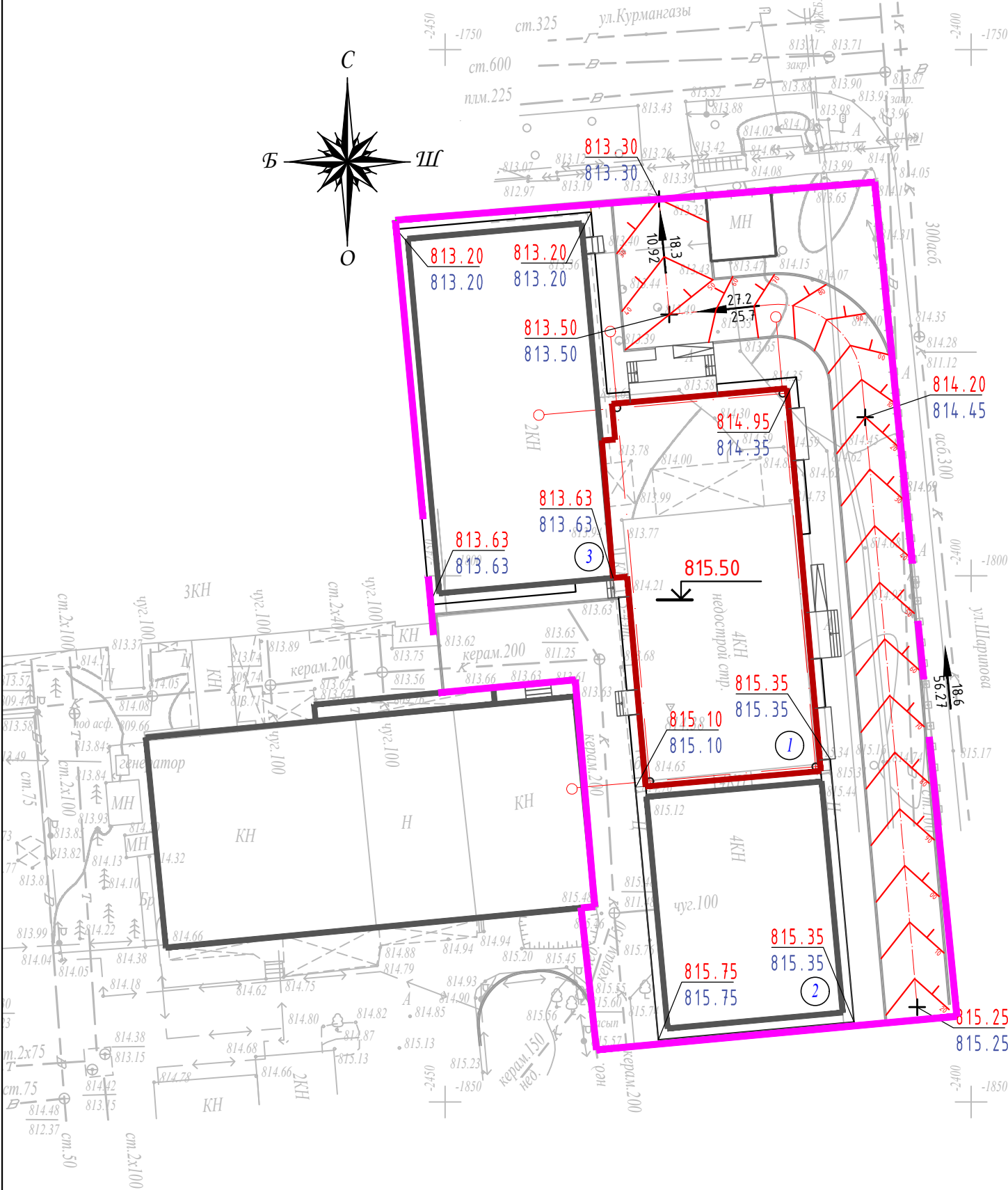
Ведомость зданий и сооружений

П/П	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объём, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый гематологический корпус	5	1	-	-	-	661.0	-	4027.71	-	14260.0
2	Существующий палатный корпус	4					369.04				
3	Существующий хирургический блок	2					561.2				

Условные обозначения

- Граница участка по ГосАкту
- Красная линия
- Бортовой камень БР 100.30.15
- Бортовой камень БР 100.20.08
- Проектируемые здания и сооружения

						08-2024-ГП				
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОиР" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.				
изм.	Нуч.	лист	№док.	подпись	дата					
Разработал		Кокумдаева А				Центр гематологии и трансплантации		стадия	лист	листов
Проверил		Аудакиров М				РП	3			
						Разбивочный план, М1:500		ТОО "ПС Акцент" ГСЛ №017163		
Н.контр.		Каюпов Д								



Ведомость зданий и сооружений

П/П	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый гематологический корпус	5	1	-	-	661.0	-	4027.71	-	14260.0
2	Существующий палатный корпус	4				369.04				
3	Существующий хирургический блок	2				561.2				

Условные обозначения

- Граница участка по ГосАкту
- Красная линия
- Бортовой камень БР 100.30.15
- Бортовой камень БР 100.20.08
- Проектируемые здания и сооружения

354.30

0.00

773.50

773.50

4.5

46.95

Абсолютная отметка нуля

Проектная отметка

Существующая отметка земли

Уклон в промиллях

Расстояние в метрах

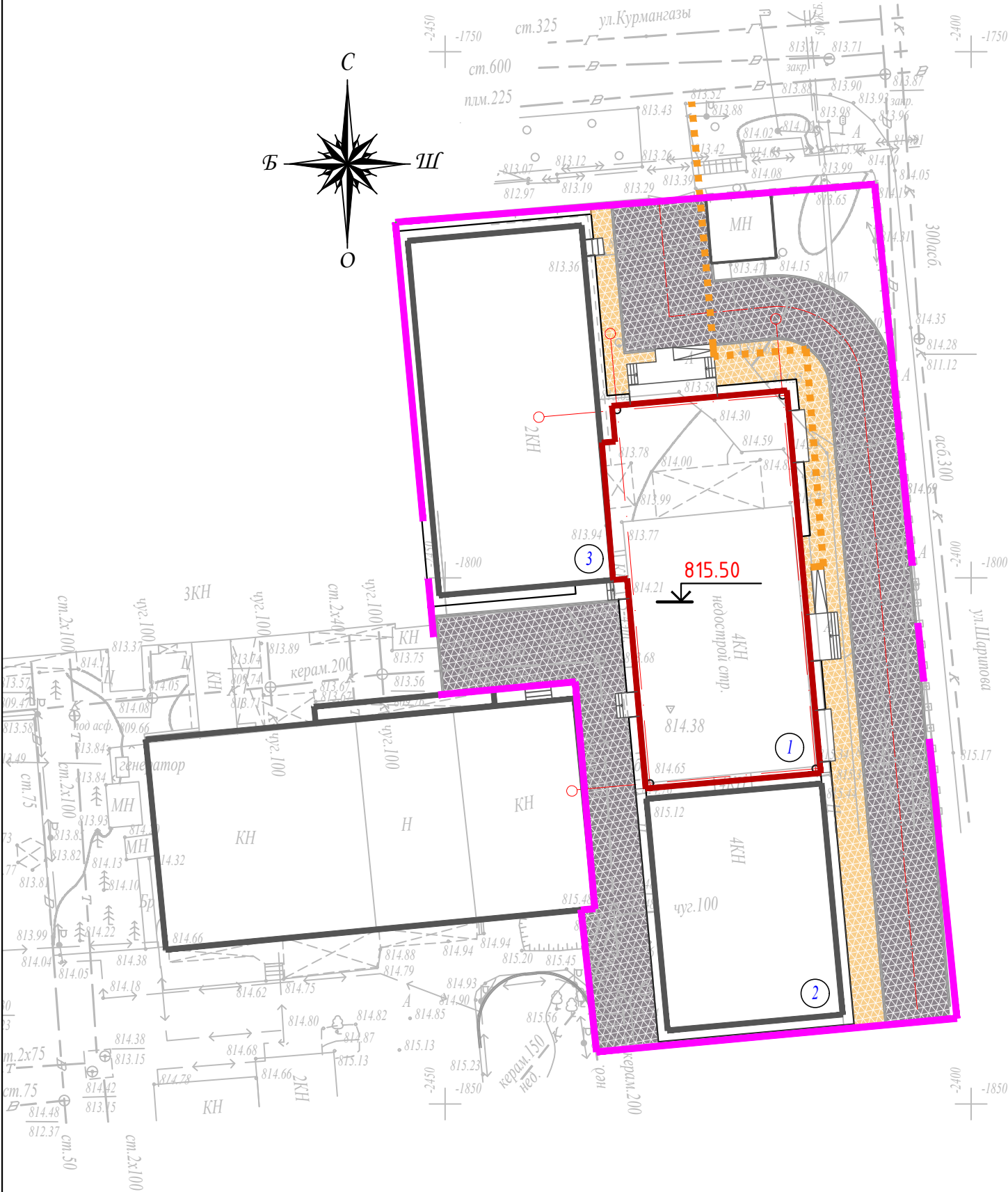
						08-2024-ГП				
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОур" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.				
изм.	Нуч.	лист	№ док.	подпись	дата					
Разработал		Кокумбаева А				Центр гематологии и трансплантации		стадия	лист	листов
Проверил		Аудакиров М						РП	4	
						План организации рельефа, М1:500		ТОО "ПС Акцент" ГСЛ №017163		
Н.контр.		Каяпов Д								

Насыпь	—	—	5.76	13.9	19.66
Выемка	—	—	—	23.47	23.47

П/П	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми- руемая		здания	всего
				зда- ния	все- го	здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый гематологический корпус	5	1	-	-	-	661.0	-	4027.71	-	14260.0
2	Существующий палатный корпус	4					369.04				
3	Существующий хирургический блок	2					561.2				

№	Наименование работ и объемов грунта	Количество		Примечание
		Насыпь	Выемка	
1	Грунт планировки территории	19.66	23.47	
2	Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		456.70	
	а)асфальтовых покрытий проездов		354.54	
	б)плиточных покрытий тротуаров		68.18	
	в)покрытий отмостков		33.98	
3	Поправка на уплотнение	1.03	-	
	Всего пригодного грунта	20.69	480.11	
4	Избыток пригодного грунта (подлежащий удалению с территории)	459.4		
5	Плодородный грунт, всего в том числе :		65.2	
	а)используемый для озеленения тер-рии	-	-	
	б)недостаток плодородного грунта	65.2		
6	Итого перерабатываемого грунта	545.31	545.31	

						08-2024-ГП			
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОиР" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.			
изм.	Нуч.	лист	№ док.	подпись	дата				
						Центр гематологии и трансплантации	стадия	лист	листов
Разработал	Кокумдаева А						РП	5	
Проверил	Аубакиров М					План земельных масс, М1:500	ООО "ПС Акцент" ГСЛ №017163		
Н.контр.	Каюпов Д								



Ведомость зданий и сооружений

П/П	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объём, м ³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми- руемая		здания	всего
				зда- ния	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый гематологический корпус	5	1	-	-	-	661.0	-	4027.71	-	14260.0
2	Существующий палатный корпус	4					369.04				
3	Существующий хирургический блок	2					561.2				

Ведомость проездов, площадок и тротуаров

Тип покр.	Условное изображение	Наименование	Площадь покрытия м2	Бордюр из борт. камня	
				Тип	Кол. м.
в границах участка					
1		Асфальтобетонные проезды, площадки	886.35	БР.100. 30.15	303.1
2		Покрытие тротуара брусчаткой	243.52	БР.100. 20.8	0.76
3		Бетонная отмостка	188.80	БР.100. 20.8	197.3

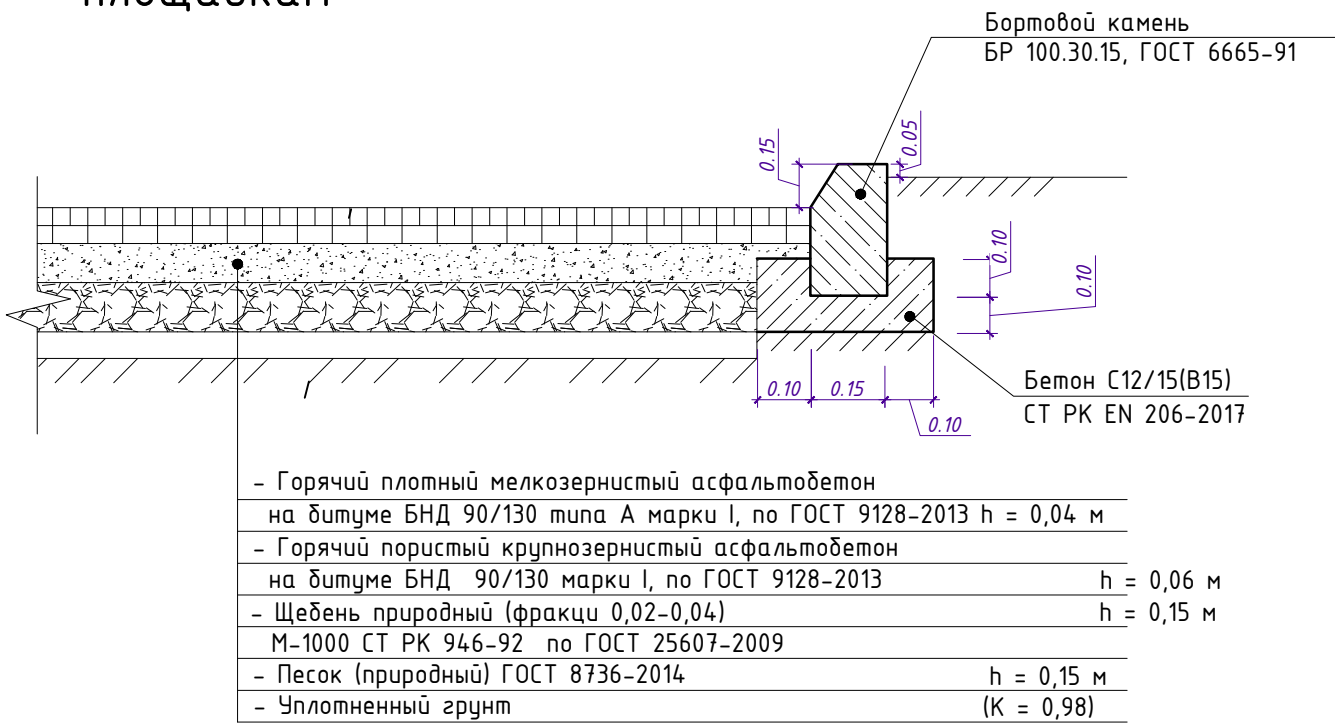
Ведомость тактильной плитки

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Тактильная плитка направляющего назначения с продольными рифами (300х300х40мм), шир. дорожки 0.3м	шт/м2	175/15,76
2	Тактильная плитка предупреждающего назначения по пешеходным дорожкам с конусообразными рифами (300х300х40мм), площадка 0.6х0.6м	шт/м2	9/0,81

						08-2024-ГП			
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОур" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.			
изм.	Нуч.	лист	Ндок.	подпись	дата				
Разработал	Кокумбаева А					Центр гематологии и трансплантации	стадия	лист	листов
Проверил	Аудакиров М						РП	6	
Н.контр.	Каюпов Д					План проездов, тротуаров, дорожек и площадок, М1:500	ТОО "ПС Акцент" ГСЛ №017163		

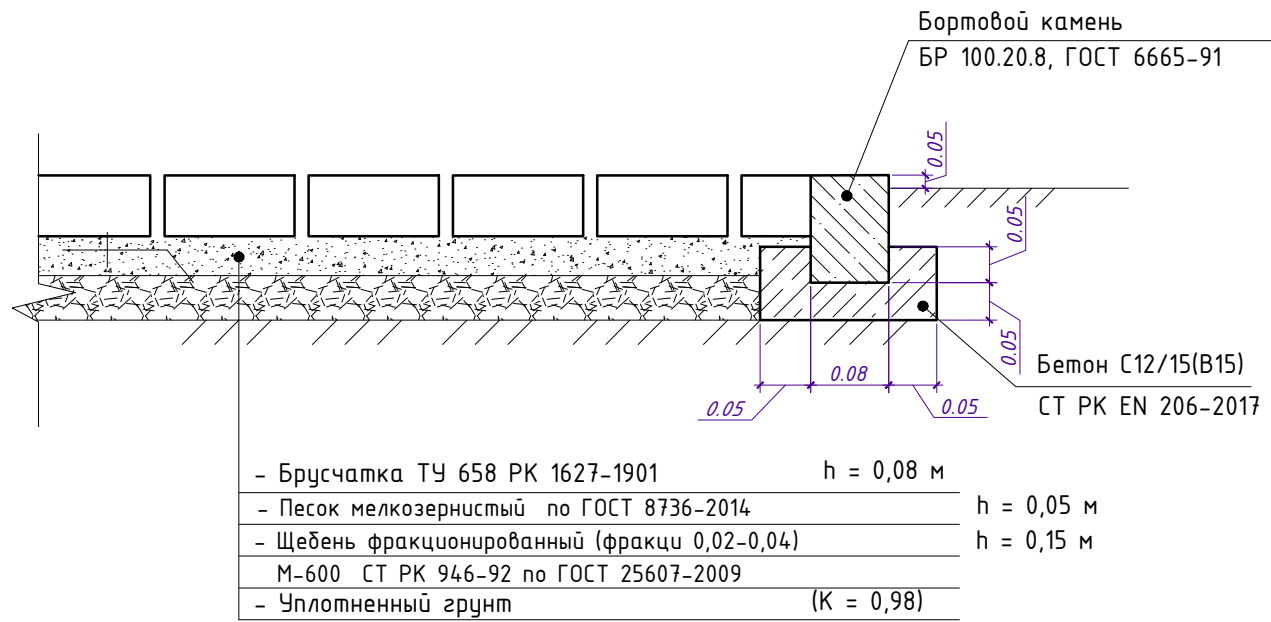
Тип 1

Асфальтобетонное покрытие по проездам и площадкам



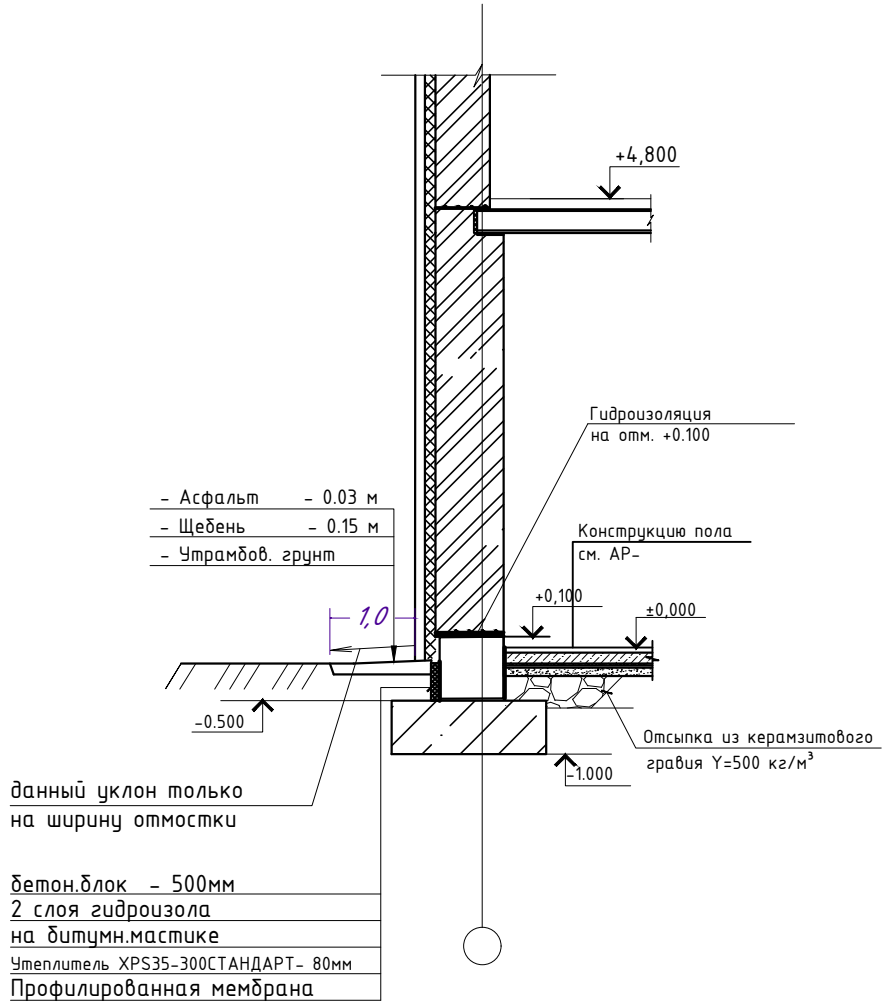
Тип 2

Покрывтие тротуара брусчаткой

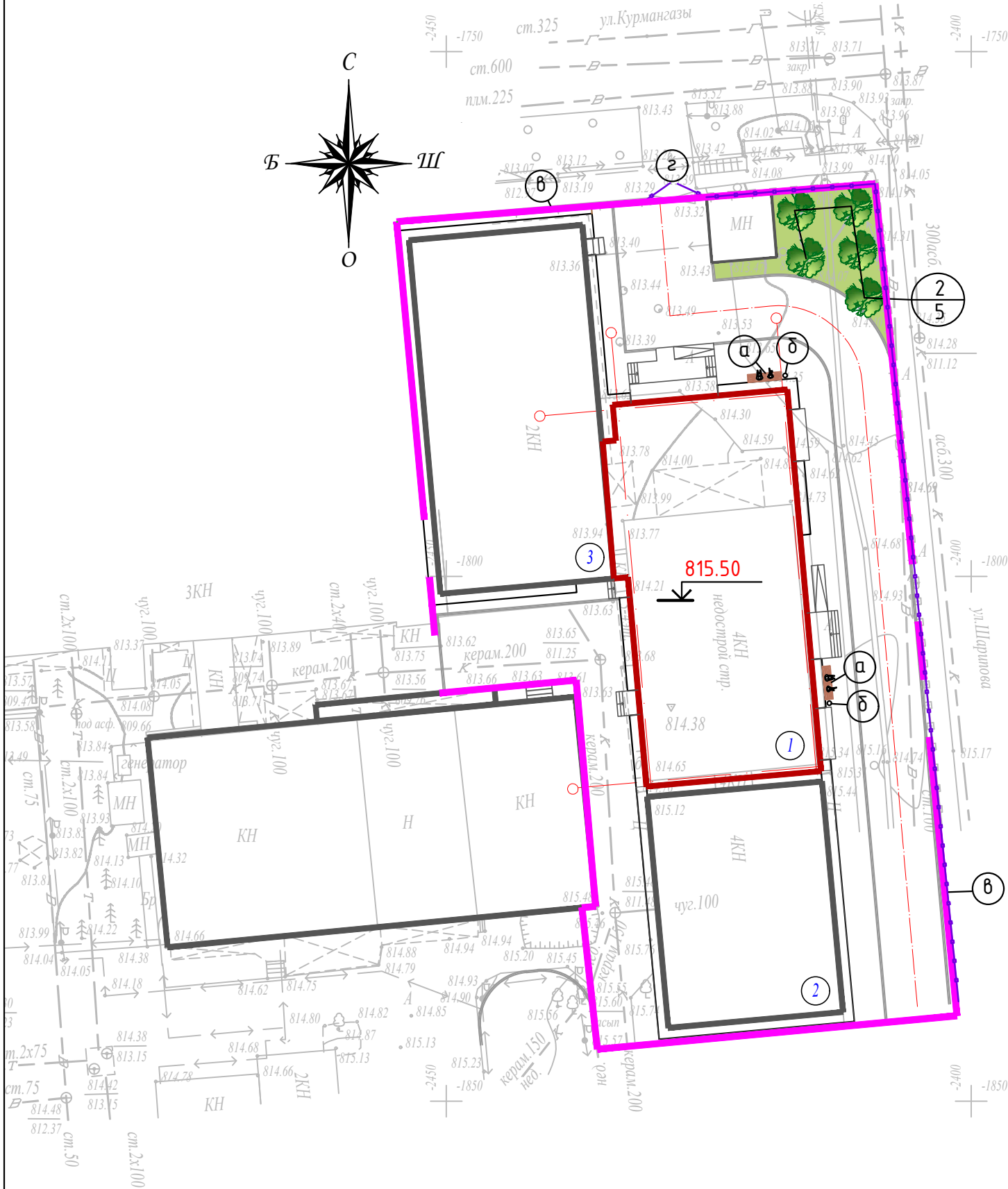


Тип 3

Отмостка здания



						08-2024-ГП
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОиР" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.
изм.	Нуч.	лист	Ндок.	подпись	дата	
Разработал	Кокумбаева А					Центр гематологии и трансплантации
Проверил	Аудакиров М					РП
Н.контр.	Каюпов Д					Конструкции дорожных одежд
						ТОО "ПС Акцент" ГСЛ №017163



Ведомость зданий и сооружений

П/П	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый гематологический корпус	5	1	-	-	661.0	-	4027.71	-	14260.0
2	Существующий палатный корпус	4				369.04				
3	Существующий хирургический блок	2				561.2				

Ведомость элементов озеленения

№ п/п	Наименование породы и вида насаждения	Услов. обознач.	Возраст, лет	Количество	Примечание
в границах участка					
1	Газон партерный	м ²	-	326,09	травосмесь
2	Ясень обыкновенный	шт.	3-5	5	саженец с комом 1,0х1,0х0,6

Ведомость малых архитектурных форм

№ п/п	Условное изображение	Наименование	Кол-во, шт.	Обозначение типового проекта
в границах участка				
а		8601-0302-0310 - Скамья «Статус» со спинкой	2	УСН РК 8.02-03-2023
б		8601-0303-0207 - Чurna со вставкой и подставкой для основания	2	УСН РК 8.02-03-2023
в		8601-0602-0402-Ограждение из труб с металлическими стойками ЗПМ 30.15	117.0м.п.	УСН РК 8.02-03-2023
г		8601-0605-0204 - Ворота распашные, размером проема 6,0 м х 1,8 м, с металлическими стойками	1	УСН РК 8.02-03-2023

						08-2024-ГП			
						Строительство пристройки Центра гематологии и трансплантации костного мозга со сносом не действующего строения АО "КНИИОур" г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая 91.			
изм.	Нуч.	лист	Ндок.	подпись	дата				
Разработал	Кокумбаева А					Центр гематологии и трансплантации	стадия	лист	листов
Проверил	Аудакиров М						РП	8	8
Н.контр.	Каюпов Д					План озеленения и благоустройства, М1:500		ООО "ПС Акцент" ГСЛ №017163	