



**«Көтергіш сорғы станциясын сала отырып Қарағанды-Теміртау
су өткізгішін реконструкциялау. Түзету»**

жұмыс жобасы бойынша
01.10.2024 ж. № 10-0182/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Теміртау қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,
жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ТС-Индустрия»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0182/24 от 01.10.2024 г.

(положительное)
на рабочий проект

**«Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со
строительством повысительной насосной станции.
Корректировка»**

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение
«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
транспорта и автомобильных дорог города Темиртау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью
«ТС-Индустрия»

г. Караганда



1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции. Корректировка».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 26.07.2024 г. № 010840003064/240176/00 (156).

Примечание: Ранее было выдано положительное заключение от 22 февраля 2019 года № 10-0019/19 по рабочему проекту «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции». Статус заключения - утратило силу.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ТС-Индустрия», лицензия от 12.05.2017 г. ГСЛ № 012563 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо заказчика от 24 июня 2024 года № 04/708).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

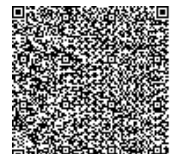
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13 декабря 2023 года, утверждённое заказчиком;
постановление акимата города Караганды от 15 марта 2024 года № 12/07 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок»;
постановление акимата города Темиртау Карагандинской области от 29 февраля 2024 года № 13/14 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок»;
постановление акимата Бухар-Жырауского района Карагандинской области от 04 марта 2024 года № 16/04 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок»;
постановление акимата города Караганды от 09 ноября 2017 года № 51/04 «О предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» права постоянного землепользования на земельный участок в Октябрьском районе для реконструкции водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции и подъездной дороги»;

приказ ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды» от 08 ноября 2017 года № 287 «Об утверждении земельно-кадастрового плана земельного участка и признании земельного участка делимым»;

приказ ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды» от 20 февраля 2018 года № 226 «О признании земельных участков делимыми» с приложением списка земельных участков;

постановление акимата города Караганды от 10 января 2018 года № 01/14 «О предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» права постоянного землепользования на земельные участки в Октябрьском районе, от очистных



сооружений города Караганды до резервуара Опан города Темиртау для эксплуатации и реконструкции водовода Караганда-Темиртау;

постановление города Караганды от 26 апреля 2018 года № 18/27 «О внесении изменения и дополнения в постановление акимата города Караганды от 10 января 2018 года № 01/14 «О предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау» права постоянного землепользования на земельные участки в Октябрьском районе, от очистных сооружений города Караганды до резервуара Опан города Темиртау для эксплуатации и реконструкции водовода Караганда-Темиртау»;

постановление акимата Бухар-Жырауского района Карагандинской области 02 октября 2018 года № 44/02 от «Об установлении публичного сервитута на земельные участки на территории Бухар-Жырауского района Карагандинской области для реконструкции водовода Караганда-Темиртау»;

постановление акимата города Темиртау Карагандинской области от 07 декабря 2017 года № 51/9 «О предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и жилищной инспекции города Темиртау» права временного землепользования» с приложением;

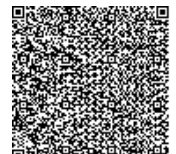
акт на право постоянного землепользования от 01 марта 2018 года № 8992, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 9,3413 га. Кадастровый номер участка – 09-142-017-131. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10087, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,0849 га. Кадастровый номер участка – 09-142-001-262. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10088, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,1317 га. Кадастровый номер участка – 09-142-001-263. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10089, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,8726 га. Кадастровый номер участка – 09-142-016-2172. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10090, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества



«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,2261 га. Кадастровый номер участка – 09-142-018-333. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10091, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,0497 га. Кадастровый номер участка – 09-142-001-261. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10092, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 4,3751 га. Кадастровый номер участка – 09-142-016-2173. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

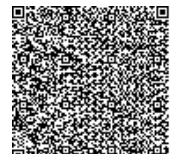
акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10093, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,3039 га. Кадастровый номер участка – 09-142-015-1025. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10097, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,0304 га. Кадастровый номер участка – 09-142-001-260. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

акт на право постоянного землепользования от 14 июня 2018 года № 10098, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 0,0659 га. Кадастровый номер участка – 09-142-001-259. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и дальнейшая реконструкция водовода Караганда-Темиртау;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/156, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,1304 га. Кадастровый номер участка – 09-145-028-652. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/157, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и



технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 1,1330 га. Кадастровый номер участка – 09-145-028-653. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/158, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,5365 га. Кадастровый номер участка – 09-145-029-230. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

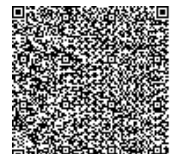
земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/159, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,3359 га. Кадастровый номер участка – 09-145-029-231. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/160, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,3614 га. Кадастровый номер участка – 09-145-030-637. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/161, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,0225 га. Кадастровый номер участка – 09-145-030-638. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/162, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,0801 га. Кадастровый номер участка – 09-145-030-639. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;

земельно-кадастровый план земельного участка от 30 ноября 2017 года № 01-30/163, выданный Темиртауским городским отделением «Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости» – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области. Общая площадь участка – 0,1391 га. Кадастровый номер участка – 09-145-091-716. Целевое назначение земельного участка: для строительства водовода Караганда-Темиртау и повысительной насосной станции;



земельно-кадастровый план земельного участка от 07 ноября 2017 года, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области». Общая площадь участка – 1,0000 га. Кадастровый номер участка – 09-142-017-126. Целевое назначение земельного участка: реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции и подъездной дороги;

выкопировка из плана Караганды № 438 от 24.10.2023 года, с показанием трассы КВЛ для проектирования опоры № 87 ВЛ-6 до проектируемой насосной станции в поселке Компанейском, выполненная ТОО «Градостроительный кадастровый центр города Караганды (государственная лицензия ГСЛ-КР № 00880 от 02.06.2016 года);

выкопировка из плана Караганды № 310, 375 от 24.10.2023 года, с показанием трассы электрокабеля для проектирования ПС «Сортировка» 1-СШ, яч. № 1, ф. 1 до опоры № 1 в районе станции Караганда-Сортировочная, выполненная ТОО «Градостроительный кадастровый центр города Караганды (государственная лицензия ГСЛ-КР № 00880 от 02.06.2016 года);

выкопировка из плана Караганды № 374, 438 от 24.10.2023 года, с показанием трассы электрокабеля и КВЛ для проектирования от РУ-10 кВ ячейка № 3 ТП-1118 до проектируемой насосной станции в поселке Компанейском, выполненная ТОО «Градостроительный кадастровый центр города Караганды (государственная лицензия ГСЛ-КР № 00880 от 02.06.2016 года);

протокол заседания бюджетной комиссии города Темиртау от 01 ноября 2023 года, подписанный комиссионно;

дефектный акт от 07 августа 2023 года, согласованный ТОО «Окжетпест»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 03 июня 2024 года № KZ28VUA01146891, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Темиртау»;

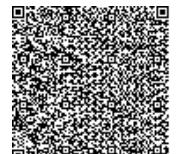
техническое заключение по объекту: «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции. Корректировка», выполненное в 2023 году ТОО «БэстИнвестГрупп» (свидетельство об аккредитации от 24 апреля 2023 года № KZ79VWC00157962, аттестат эксперта от 30 декабря 2016 года № KZ49VJE00021819);

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях на объекте: «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции. Корректировка», выполненный в 2023 году ТОО «GeolProject и К» (государственная лицензия № 17010314 от 08.06.2017 г.) с прилагаемой топографической съемкой в масштабе 1:500;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции. Корректировка», выполненный в 2023 году ТОО «GeolProject и К» (государственная лицензия № 17010314 от 08.06.2017 г.);

протокол от 31 января 2023 года № 105/1, измерения плотности потока (эксхалиции) радона с поверхности грунта земельного участка площадью 1,0 га под строительство повысительной насосной станции, выданный испытательным центром ТОО «ЭКОЭКСПЕРТ» (аттестат аккредитации № KZ.T.10.0716 от 10.04.2015 г.);

протокол дозиметрического контроля от 31 января 2023 года № 105/2, земельного участка площадью 1,0 га под строительство повысительной насосной станции, выданный испытательным центром ТОО «ЭКОЭКСПЕРТ» (аттестат аккредитации № KZ.T.10.0716 от 10.04.2015 г.);



санитарно-эпидемиологическое заключение РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» от 03 сентября 2024 года № KZ51VBZ00057043;

сравнительная таблица по объекту: «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции. Корректировка» от 12 марта 2024 года, утвержденная заказчиком;

экспертное заключение от 22 февраля 2019 года № 10-0019/19 по РП «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции», выданное филиалом РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области;

письмо ТОО «Қарағанды Су» от 03 сентября 2024 года № 09/3993 по вопросу рассмотрения проекта трассы водовода Караганда-Темиртау»;

письмо ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект» от 15 декабря 2023 года № 763 о выполнении пересечения проектируемой КЛ-10 кВ с автодорогой «Северный обход г. Караганды» в установленном объеме с соблюдением рекомендаций и ТУ;

письмо ТОО «Окжетпес-Т» 28 августа 2024 года № 2378 касательно применения центробежных консольных насосов и устройства помещения для обслуживающего и ремонтного персонала;

письмо ТОО «Городское коммунальное хозяйство города Караганды» от 19 июля 2024 года № 1-4/13.3 о кабельных и воздушных линиях КЛ-6 кВ и ВЛ-6 кВ от ПС «Сортировка»;

письмо ТОО «Городское коммунальное хозяйство города Караганды» от 14 августа 2024 года № 1-4/1458 о замене существующего кабеля КЛ-6 кВ от ПС «Сортировка»;

протокол согласования основного оборудования и материалов для проектирования и строительства здания повысительной насосной станции, согласованный ТОО «Окжетпес-Т», генпроектировщиком и утвержденный заказчиком от 12 марта 2024 года;

протокол согласования конструкций и материалов для проектирования и строительства здания повысительной насосной станции, согласованный ТОО «Окжетпес-Т», генпроектировщиком и утвержденный заказчиком от 12 марта 2024 года;

письмо ТОО «Окжетпес-Т» от 11 июня 2024 года № 24/1591 касательно обновления действующих технических условий;

письмо ТОО «Окжетпес-Т» от 11 июня 2024 года № 24/1592 касательно проектируемой повысительной насосной станции;

письмо ТОО «Қарағандыэнерго саласы» от 06 февраля 2024 года № 1-2/710 о технических условиях на подключение к сетям электроснабжения;

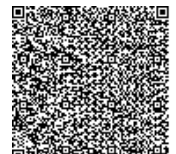
письмо филиала КГП на ПХВ «Карагандинская городская ветеринарная станция» Управления ветеринарии Карагандинской области в городе Темиртау от 22 августа 2024 года № 254 об отсутствии почвенных очагов сибирской язвы и скотомогильников;

письмо РГУ «Нура-Сарысусская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВР МСХ РК» от 22 ноября 2017 года № 18-14-5-3/1201 о возможности использования земельного участка для трассы ВЭЛ от ТП-1118, расположенной в районе поселка Компанейск Карагандинской области;

письмо ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект» 13 ноября 2023 года № 674 о том, что проектируемая трасса водовода не накладывается на транспортную развязку проекта «Северный обход г. Караганды» и с указанием рекомендации по проекту пересечения водовода с автодорогой;

письмо заказчика от 24 июня 2024 года № 04/708 о согласовании проектных решений;

письмо заказчика от 27 августа 2024 года № 04/985 о корректировке проектно-сметной документации;



письмо заказчика от 28 мая 2024 года № 04/594 о технических условиях, расстоянии вывоза строительного мусора, расстоянии до карьеров, зеленых насаждениях, об отсутствии скотомогильников с очагами сибирской язвы;

письмо заказчика от 09 сентября 2024 года № 04/1030 о начале строительства в октябре 2024 года;

письмо заказчика от 17 сентября 2024 года № 04/1073 о согласовании рабочего проекта;

письмо заказчика от 17 сентября 2024 года № 04/1074 о том, что по рабочему проекту ранее строительно-монтажные работы не проводились;

письмо заказчика от 29 августа 2024 года № 04/989 о восстановительных работах на аварийных участках существующего водовода;

письмо заказчика от 29 августа 2024 года № 04/990 о затратах на управление проектом.

Технические условия:

ТОО «Қарағанды Жарық» от 16 сентября 2024 года № 1252 на присоединение электроустановок 10 кВ насосной станции;

ТОО «Окжетпес-Т» от 28 августа 2023 года № 675 на подключение проектируемого водовода к объектам существующей системы водоснабжения (со схемами подключения);

АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» от 11 июня 2024 года № ужстех/пп-18-04/4469 на пересечение железнодорожных путей;

АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» от 11 июня 2024 года № ужстех/пп-18-04/4469/1 на пересечение железнодорожных путей;

ТОО «Қарағанды Су» от 28 июня 2024 год № 18082 для подключения проектируемого водовода д-1000 мм Караганды-Темиртау;

ТОО «Қарағанды Су» от 20 сентября 2024 года № 06.01/3448 дополнение к техническим условиям от 28 июня 2024 год № 18082;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 16 сентября 2024 года № KZ75VAQ00004620 на пересечение автомобильной дороги республиканского значения Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы, км 1353-1457, 1473-1482 Северный обход г. Караганды км 14+750;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 16 сентября 2024 года № KZ75VAQ00004621 на пересечение автомобильной дороги республиканского значения Кызылорда–Павлодар–Успенка–гр. РФ969+600 км;

Карагандинский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 19 сентября 2024 года № KZ58VAQ00004636 на пересечение автомобильной дороги республиканского значения Подъезд к г. Караганда км 14+750;

АО «НК «КазАвтоЖол» от 20 сентября 2024 года № 24-01/24-02/121 дополнение к техническим условиям от 16 сентября 2024 года № KZ75VAQ00004620, от 16 сентября 2024 года № KZ75VAQ00004621, от 19 сентября 2024 года № KZ58VAQ00004636.

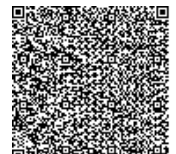
7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ТОО «Окжетпес-Т» от 28 августа 2024 года № 3674 о согласовании рабочего проекта;

письмо ТОО «Окжетпес-Т» от 17 сентября 2024 года № 02-12/2514 о согласовании рабочего проекта;

письмо «Отдел государственных активов и закупок города Караганды» 10 января 2024 года № 3-11/26 ГУ о согласовании рабочего проекта;

письмо ТОО «Городское коммунальное хозяйство города Караганды» от 28 декабря 2023 года № 1498 о согласовании рабочего проекта;



письмо АО «НК «КазАвтоЖол» от 11 января 2024 года № 25-01/25-03-50-И о согласовании пересечения ВЛ и КЛ с автодорогами «Подъезд к г. Караганде» км 10+260 и «Северный обход г. Караганды» ПК 97+84 км;

письмо АО «НК «КазАвтоЖол» от 21 мая 2024 года № 25-01/25-02-1883-И о согласовании пересечения водовода с автомобильными дорогами республиканского значения;

письмо АО «НК «КазАвтоЖол» от 17 сентября 2024 года № 24-01/24-02/1213 о согласовании рабочего проекта в рамках технических условий от 16 сентября 2024 года № KZ75VAQ00004620, № KZ75VAQ00004621;

письмо ТОО «Қарағанды Су» от 03 сентября 2023 года № 18/4224 о согласовании подключения проектного водовода диаметром 1000 мм Караганды-Темиртау в здании насосной № 3;

письмо ТОО «Қарағанды Жарық» от 30 декабря 2023 года № 23-5312 о согласовании проектного водовода;

письмо «Карагандинского отделение магистральной сети» - филиала АО «НК «ҚТЖ» от 02 сентября 2024 года № НЖСПТО-4/223 о согласовании увеличение мощности и подключения к сети ВЛ-6 кВ;

схема переустройства пересечения водовода диаметром 1000 мм с железнодорожными путями КТЖ в районе золоотвала ТЭЦ-3, согласованная 12.10.2023 года ТОО «Окжетпес-Т»;

схема переустройства водовода диаметром 1000 мм с автодорогой в зоне строительства транспортной развязки, согласованная 12.10.2023 года ТОО «Окжетпес-Т»;

план с технологическим оборудованием повысительной насосной станции, согласованный ТОО «Окжетпес-Т».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, город Темиртау.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

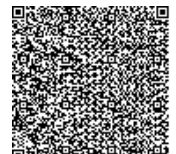
Корректировка рабочего проекта выполнена на основании задания на проектирование от 13 декабря 2023 года, утверждённого заказчиком, протокола заседания бюджетной комиссии города Темиртау от 01 ноября 2023 года и в соответствии с требованиями п. 7.8 СН РК 1.02-03-2022, так как ранее выданное заключение от 22 февраля 2019 года № 10-0019/19 по рабочему проекту «Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции» считается устаревшим.

Согласно заданию на проектирование, проектными решениями предусмотрена замена материала водовода из труб чугунных напорных высокопрочных (ВЧШГ) по ТУ 1461-037-50254094-2008 на трубы напорные из полиэтилена ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001 (СТ РК ISO 4427-2014).

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
-------	--------	---------	-----------------	-----------



1	Инженерно-геологические изыскания	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949	Соответствует
2	Технологическая часть	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ахметжанова Ж.К.		Соответствует
4	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Рыльцева О.А.	KZ14VJE00024001	Соответствует
5	Архитектурные решения	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
6	Конструктивные решения	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949	Соответствует
7	Внутренние сети водопровода и канализации	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
8	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Рыльцева О.А.	KZ14VJE00024001	Соответствует
9	Наружные сети водопровода и канализации	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
10	Организация строительства	Есказина К.К.	KZ14VJE00021382	Соответствует
11	Сметный раздел	Есказина К.К.	KZ14VJE00021382	Соответствует
12	Электроснабжение и наружное освещение	Рыльцева О.А.	KZ14VJE00024001	Соответствует
13	Генеральный план	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
14	Отопление и вентиляция	Бекбергенова И.М.	KZ17VJE00038788	Соответствует
15	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 9.1.



Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

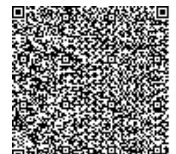
№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Водопотребление	м ³ /сут.	28416,0	28416,0
2	Протяженность водовода	км	26,65	26,65
3	Производительность повысительной насосной станции	м ³ /час	1184,0	1184,0
4	Общая площадь участка повысительной насосной станции в границах подсчета объемов работ	га	0,4550	0,4550
5	Площадь застройки здания повысительной насосной станции	м ²	575,2	575,2
6	Коэффициент застройки	%	13,0	13,0
7	Общая площадь здания повысительной насосной станции	м ²	542,36	542,36
8	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2023-2026 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	11380,915	9982,500
			8256,470	7675,859
			1700,229	1037,814
			1424,216	1268,827
9	Из них: 2023 год (ПИР) 2024 год (в том числе экспертиза) 2025 год 2026 год	млн. тенге		32,407
				1908,161
				6889,800
				1152,132
10	Продолжительность строительства	мес.	17	17

[Ссылка на окончательную редакцию документации*](#)

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)



*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и



проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция водовода Караганда-Темиртау со строительством повысительной насосной станции. Корректировка»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Көтергіш сорғы станциясын сала отырып Қарағанды-Темиртау су өткізгішін реконструкциялау. Түзету»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

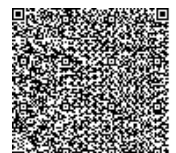
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

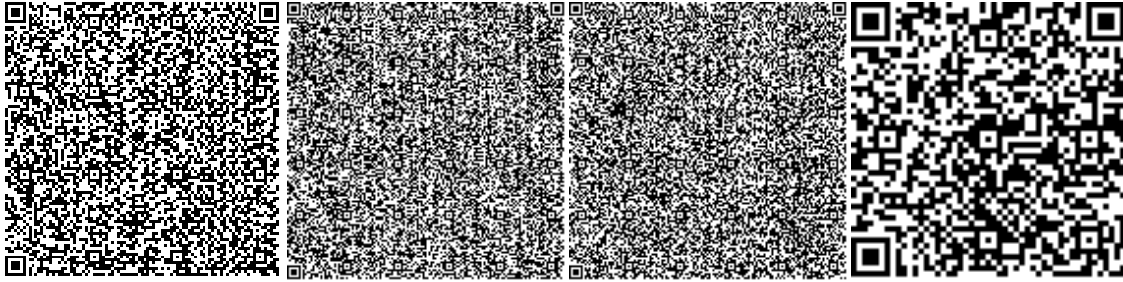
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Алимжан Ж.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

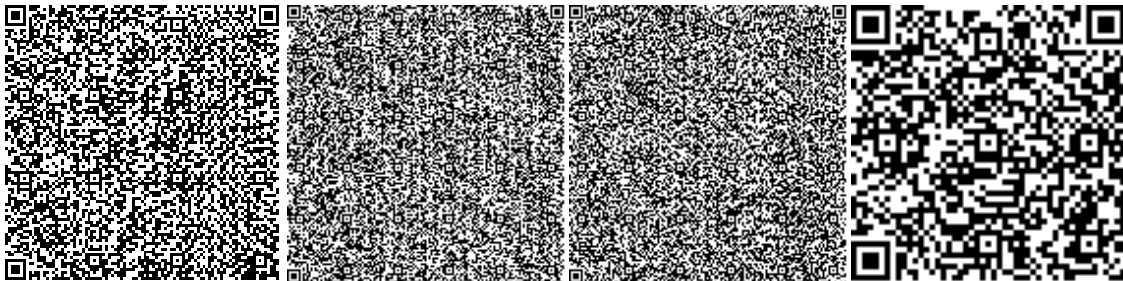




Изатулин А.У.

Директор департамента

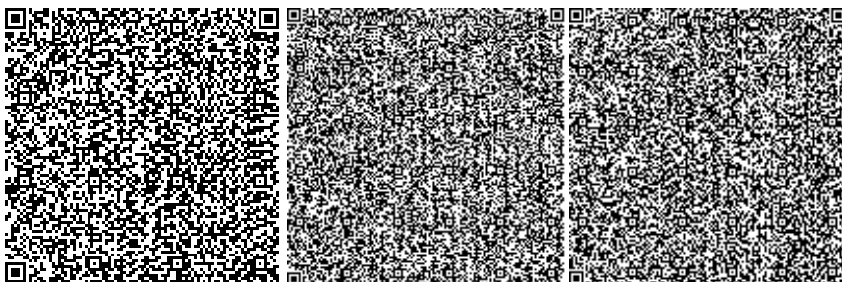
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



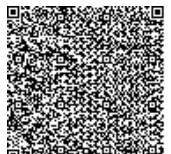
Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

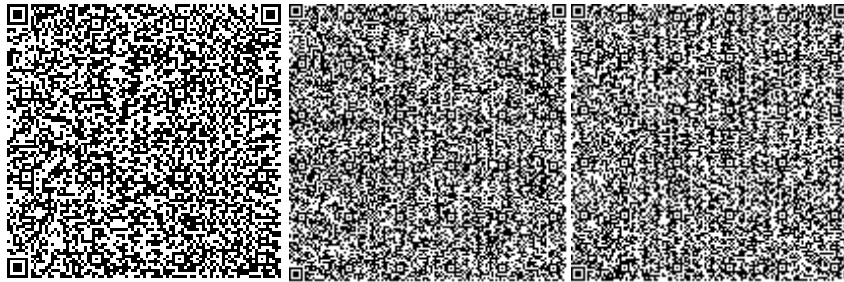


Рыльцева О.А.



Эксперт

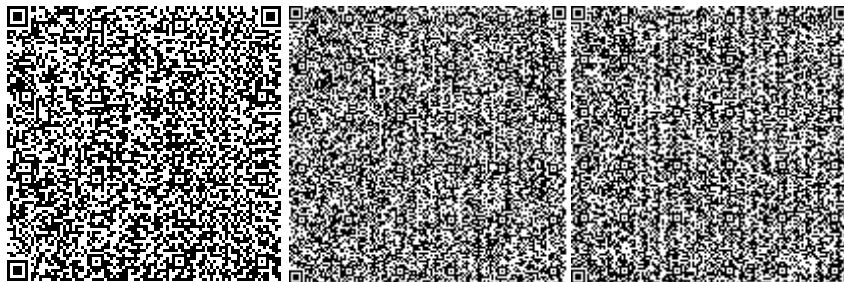
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Касымова М.Р.

Эксперт

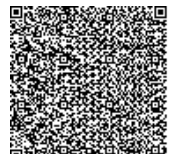
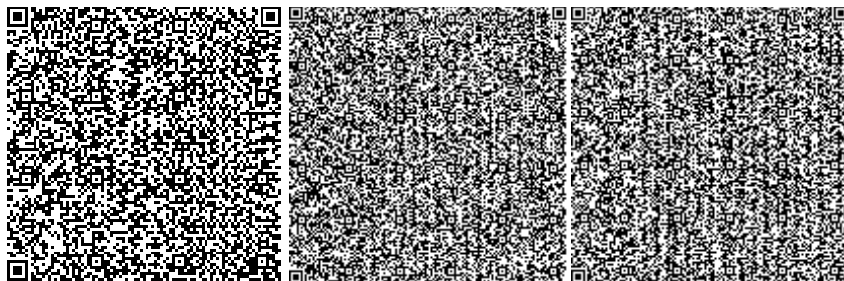
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Ахметжанова Ж.К.

Главный специалист

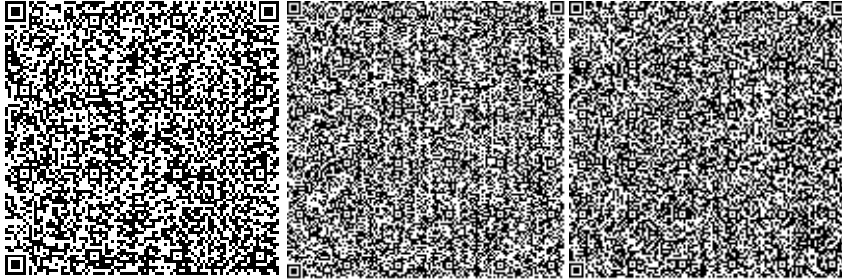
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Есказина К.К.

Эксперт

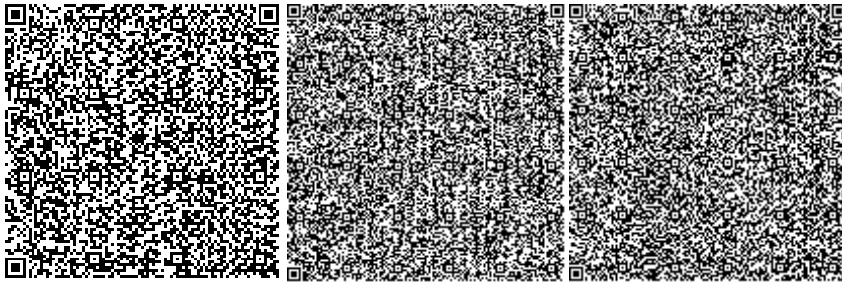
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Круглова О.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Бекбергенова И.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



