



### Состав проекта

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ПП	Паспорт проекта	
2	ОПЗ	Общая пояснительная записка	
3	ГП	Генеральный план	
4	АР	Архитектурно-строительные решения.	
5	ТХ	Технологическая часть.	
6	ОВ	Отопление и вентиляция.	
7	ВК	Водопровод и канализация.	
8	ЭОМ	Электротехническая часть.	
9	ПС	Пожарная сигнализация.	

### Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ТП 320-10	Малые архитектурные формы и элементы благоустройства жилых зон микрорайонов	
ТП 503-0-47.86	Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам	
ГОСТ 21508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

### Ведомость рабочих чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	План благоустройства территории	
4	Ведомости генплана и выносные элементы.	

### Планировочные показатели по генеральному плану

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	%
1	Площадь участка	Га	0,3659	100
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1207,20	33,00
3	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	2024,50	55,30
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	217,30	5,90
5	Прочее	м <sup>2</sup>	210,00	5,80

### Общие данные

Основанием для разработки проекта "Основанием для разработки проекта "Реконструкция прятничного цеха под цех полуфабрикатов по адресу: г.Тобыл, ул.Тәуелсіздік, д.69/7" служит:

1. Задание на проектирование утвержденное заказчиком  
 В рабочих чертежах за относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 149,77  
 Рабочие чертежи выполнены в соответствии с требованиями СН РК 3.02-27-2013 "Производственные здания", СП РК 3.02-127-2013 "Производственные здания"  
 Раздел ГП проекта разработан на основе топосъемки выданной ТОО "АрхГеоПроект-2011" от 17.08.2023 г. Предусмотрено установка урн, контейнера для сбора ТБО на асфальтобетонной площадке, с ограждением с 3х сторон на высоту 1,5 м. Предусматривается асфальтобетонное покрытие, озеленение

Согласовано

Сорокин Н.	Сорокин В.	Сорокин Н.
------------	------------	------------

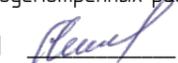
ЭП	ОВ	ВК
----	----	----

Взамен, инв. №
----------------

Подп. и дата
--------------

Инв. № подл.
--------------

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

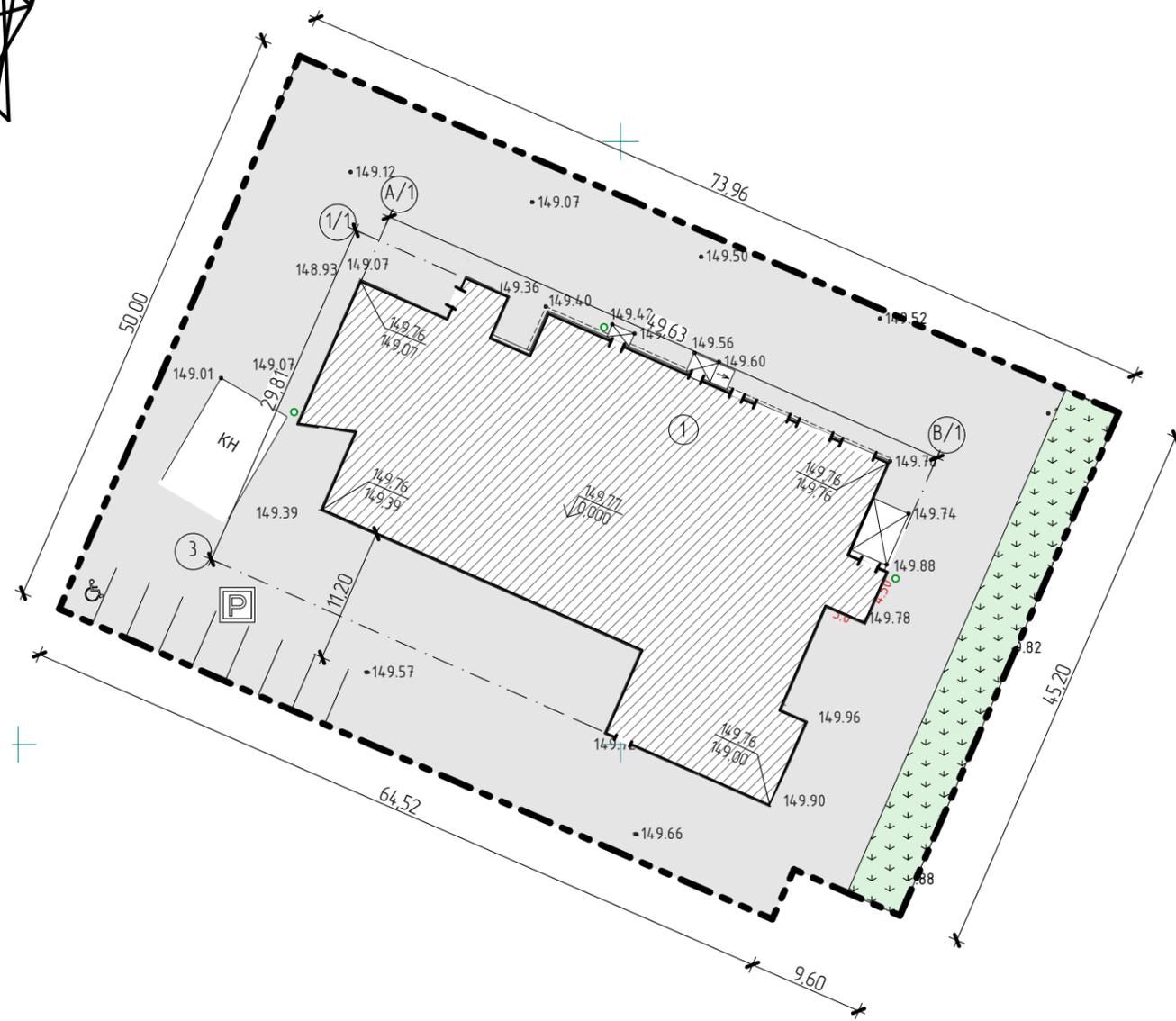
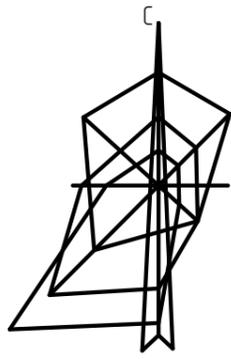
ГИП  Лемешева Н.Ю.



Заказчик: ТОО "Затобольский хлебокомбинат" ГП					
Реконструкция прятничного цеха под цех полуфабрикатов по адресу: г.Тобыл, ул.Тәуелсіздік, д.69/7					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Лемешева Н.Ю.			01.23
Исполнил	Воронкова О.В.				01.23
Проверил	Лемешева Н.Ю.				01.23
Норм. конт.	Лемешева Т.С.				01.23
Цех полуфабрикатов				Стадия	Лист
Общие данные.				РП	1
				Листов	4
				 ТОО "ПроЕкт-Н" Тел. +7 775 411 15 87; +7 705 452 41 28 projekt.kst@mail.ru	

Разбивочный план

Ситуационная схема



расположение  
объекта

Условные обозначения

-  - существующие объекты
-  - объект реконструкции
-  - озеленение
-  - урна
-  - парковочное место для МГН
-  - парковка

Согласовано	ЭЛ	Сорокин Н.
	ОВ	Сорокин В.
	ВК	Сорокин Н.

Взамен инв. №	
---------------	--

Попл. и дата	
--------------	--

Инв. № попл.	
--------------	--

Количество парковочных мест

Поз.	Наименование объекта	Персонал	Посетители	Места для МГН
1	Цех полуфабрикатов	8		1

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Цех полуфабрикатов	

Заказчик: ТОО "Затобольский хлебокомбинат" ГП					
Реконструкция прятничного цеха под цех полуфабрикатов по адресу: г.Тобыл, ул.Тәуелсіздік, д.69/7					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Лемешева Н.Ю.		<i>Лемешева Н.Ю.</i>	08.23
Исполнил		Воронкова О.В.		<i>Воронкова О.В.</i>	08.23
Проверил		Лемешева Н.Ю.		<i>Лемешева Н.Ю.</i>	08.23
Норм.контр.		Лемешева Т.С.		<i>Лемешева Т.С.</i>	08.23
Цех полуфабрикатов				Стадия	Лист
				РП	2
Генеральный план				 ТОО "ПроЕкт-Н" Тел. +7 775 411 15 87, +7 705 452 41 28 projekt.kst@mail.ru	



Ведомость элементов озеленения

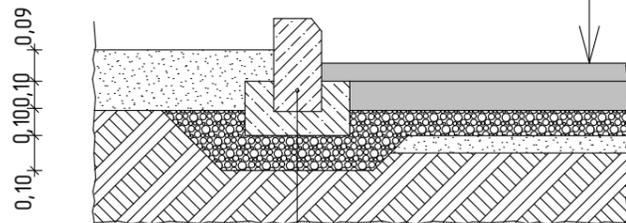
Поз.	Наименование	Возраст	Площадь м <sup>2</sup>	Примечание
1	 - Цветник		217,30	Проектир.

Ведомость проездов, дорожек, стоянок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Примечание
I	 А Асфальтобетонное покрытие	1	2024,50	Бортовой камень -100 шт.

Деталь асфальтобетонного покрытия тип.1

Горячая асфальтобет. плотная мелкозернистая смесь тип А, марка II, ГОСТ 9128-2013	-0,04
Горячая асфальтобет. пористая крупнозернистая смесь, марка II	-0,06
Щебень ГОСТ 25607-94, фр.10-20, М800, Мрз 25	-0,20
Песок крупнозернистый ГОСТ 8736-2014	-0,10
Уплотненный грунт	



 Бортовой камень ГОСТ 6665-91 БР 100.20.8
Монолитный бетон В15, М200 Мрз 300, W6
Подготовка из щебня ГОСТ 25607-94 фр.10-20, М800, Мрз25

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Урна металлическая	1	Индивидуальное изг.
2		Мусорный контейнер	1	Индивидуальное изг.
3		Ограждение мусорной площадки	5 м	профлист h60-845-0.7

Согласовано

ЭЛ	ОВ	ВК
		
Сорокин Н.	Сорокин В.	Сорокин Н.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Лемешева Н.Ю.			01.23
Исполнил	Воронкова О.В.				01.23
Проверил	Лемешева Н.Ю.				01.23
Норм. конт.	Лемешева Т.С.				01.23

Заказчик: ТОО "Затобольский хлебокомбинат" ГП

Реконструкция прятничного цеха под цех полуфабрикатов по адресу: г.Тобыл, ул.Тәуелсіздік, д.69/7

Цех полуфабрикатов

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

Ведомости генплана и выносные элементы.

ТОО "Проект-Н"  
Тел. +7 775 411 15 87.  
+7 705 452 41 28  
proekt.kst@mail.ru