

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Заказчик: ТОО «Компания Энергодор»

Объект: «Переоборудование установки АБЗ и всех отопительных систем ТОО «Компания Энергодор» на газовое. Монтаж установки АБЗ Value Batch».

ТОМ I
Книга-2.

Пояснительная записка.

Стадия: РП
Шифр: 25Э-2018-ПЗ

Астана 2024 г.

Согласовано:				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						25Э-2018-ПЗ			
						«Монтаж асфальтобетонной установки».			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Петровский			05.18		РП	1	14
Выполнил		Петровский			05.18	Текстовая часть			

1.СОДЕРЖАНИЕ

<i>Глава</i>	<i>Раздел</i>	<i>Наименование глав и разделов</i>	<i>Страница</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1		Содержание	
2		Состав рабочего проекта	
3		Общая часть	
	3.1	Природно-климатические условия района строительства	
	3.2	Климат.	
	3.3	Инженерно-геологические условия.	
	3.4	Архитектурно-строительные решения. Генеральный план.	
	3.5	Архитектурно-строительные решения.	
	3.6	Технологические решения	
4		Охрана окружающей среды	
Приложение №1		Документы на земельный участок	

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

2

2. Состав проекта

ТОМ-1.

Книга 1. Паспорт проекта.

Книга 2. Пояснительная записка.

ТОМ-2.

Альбом 1. Генеральный план.

Альбом 2. Конструкции железобетонные.

Альбом 3. Технологические решения.

ТОМ-3.

РООС.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

3

3. Общая часть.

Настоящий рабочий проект «Переоборудование установки АБЗ и всех отопительных систем ТОО «Компания Энергодор» на газовое. Монтаж установки АБЗ Value Batch», Заказчик ТОО «Компания Энергодор» разработан на основании:

- Государственного акта на земельный участок.

Переоборудование установки АБЗ и всех отопительных систем ТОО «Компания Энергодор» на газовое, ведется путем монтажа газовых горелочных устройств своими силами. Монтаж установки АБЗ Value Batch ведется под руководством владельца АБЗ собственными силами предприятия.

Асфальтобетонная установка Value Batch является передвижной, поэтому не содержит строительной составляющей, так как все конструкции крепятся путем простого монтажа.

ОСНОВНЫЕ КОМПОНЕНТЫ Value Batch Основными компонентами асфальтосмесительной установки являются сушильные барабаны, горелки, грохоты, системы управления и др. Они идеально взаимодействуют друг с другом, благодаря чему обеспечивается высокая итоговая производительность. Но безупречная работа системы с высокой рентабельностью и производительностью возможна только при идеальном соответствии составных частей друг другу.

СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ AS1 Система позволяет координировать основные производственные процессы, включая предварительное дозирование, сушку, взвешивание-смешивание, подачу битума, выгрузку смеси, а также обслуживание и поддержку. Благодаря интуитивно понятному интерфейсу система превращается в превосходный инструмент для управления и эксплуатации, который подходит для всех типов установок и для операторов с любым уровнем квалификации. Дополнительные модули as1 расширяют возможности установки. Стоит отметить, что система управления as1 также может использоваться и на бетоносмесительных установках, обеспечивая им соответствующие преимущества.

По генеральному плану предусмотрена установка следующих объектов:

- АБЗ: марки «Value Batch» (3 битумные цистерны по 50м³, 2 резервуара по 75м³ под минеральный порошок).

Земельному участку, расположенному в городе Астана, район «Алматы», Жилой массив Железнодорожный, пер.Кобда уч.10 кадастровый номер № 21-318-066-022. Общая площадь земельного участка 3,299 га.

3.1. Природно-климатические условия района строительства.

Участок строительства относится к климатическому району IV с преобладающими юго-западными ветрами.

Климат района резко континентальный, со значительными колебаниями дневных и ночных температур воздуха. Лето сравнительно короткое. Для района характерны устойчивые сильные морозы в зимний период и интенсивное нарастание тепла в короткий весенний период, а также сезоны жары в летний период.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	05/2017-ПЗ	Лист 4

Природно-климатические данные приведены в таблице

/п	Наименование данных	Величина
	2	3
	Температура внутреннего воздуха -расчетная наружная температура -средняя температура отопительного периода -продолжительность отопительного периода	+21°С -31,2°С -8,1°С 216сут.
	Градусо-сутки отопительного периода	6286 °С·сут
	Нормируемое сопротивление теплопередачи для наружных стен	3.6 м ² ·°С/Вт
	Перекрытия чердачные и над подвалами	4.73 м ² ·°С/Вт
	Окон и других светопрозрачных конструкций	0.61 м ² ·°С/Вт
	Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление жилого здания	76кДж/м ² ·°С *сут 27.5 кДж/м ² ·°С*сут
	Скоростной напор ветра	38.0 кг/м ²
	Вес снегового покрова	100.0 кг/м ²

3.2. Климат.

Проект разработан для строительства в следующих условиях:

- расчетная зимняя температура воздуха -39 °С;
- скоростной напор ветра 38.0 кг/м²;
- вес снегового покрова 100.0 кг/м².

3.3 Инженерно-геологические условия.

Гидрогеологическом отношении подземные воды в пределах территории изысканий скважинами, пробуренными до глубины от 5 до 8 м, вскрыты всеми скважинами повсеместно. Появление уровня грунтовых вод зафиксировано на глубине 2,0-6,5 м, установление грунтовых вод зафиксировано на глубине 3,3 м. Прогнозируемый максимальный уровень грунтовых вод в весенний период принять на 1,0 м выше установившегося уровня. Условия залегания и распространения в

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

05/2017-ПЗ

Лист

5

разрезе каждой литологической разности приведены в инженерно-геологических разрезах и в каталоге скважин.

3.4. Архитектурно-планировочные решения, генеральный план.

Местоположение и краткая характеристика участка земельный участок, без существующих зданий и сооружений. Участок свободен от застройки, благоустройства и озеленения нет. С северной стороны участка расположен выезд. Рельеф участка спокойный, ровный. Отметки дневной поверхности земли, в балтийской системе высот в пределах участка колеблются от 665,1-667,42м.

Сети требующих выноса из под пятна застройки отсутствуют.

3.4.1 Планировочные решения.

Принятое в проекте расположение здания на участке обеспечивает выполнение следующих основных требований:

- рациональное использование земельного участка;
- строгое соблюдение действующих на территории РК норм;
- обеспечение максимума удобства для эксплуатации и обслуживания логистического центра.

Участок имеет прямоугольную форму.

Покрытие проездов – существующее, грунтовое. Минимальный радиус поворота проездов 5,0 м.

Вертикальная планировка.

Вертикальная планировка участка выполнена с учетом следующих требований:

- Отсутствие земляных работ;
- Обеспечение соответствия планировочных отметок застраиваемого участка и планировочных отметок близлежащих дорог и территорий.

Благоустройство и озеленение

Озеленение участка не предусматривается;

Производится установка площадки с контейнерами ТБО;

Установка уличных туалетов.

3.5. Технологические решения:

3.5.1. АБЗ «Value Batch».

Описание проектируемых сооружений.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Асфальтобетонная установка модульного типа: тип «Value Batch»:

Установка асфальтобетонная предназначена для производства асфальтобетонных смесей, широко используемых для строительства и ремонта автомобильных дорог, по качеству, составу и применяемым материалам соответствующих требованиям ГОСТ 9128-84.

Установка обеспечивает быстрое изменение рецепта и может выполнять такие операции технологического процесса:

- предварительное дозирование каменных материалов в агрегате питания и подачу их к сушильному агрегату;
- просушивание и нагрев каменных материалов до рабочей температуры в сушильном агрегате и подачу нагретых материалов к грохоту смесительного агрегата;
- сортировку нагретых каменных материалов на 4 фракции, временное хранение их в «горячем» бункере, дозирование и выдачу их в смеситель;
- очистку отходящих газов в предварительной ступени очистки, высокоэффективных улитке и рукавных фильтров;
- использование уловленной пыли путем подачи ее в отсек «песка» бункера смесительного агрегата;
- прием, хранение, нагрев до рабочей температуры битума, дозирование и подачу его в смеситель;
- прием минерального порошка, временное хранение, дозирование и выдачу его в смеситель;
- смешивание составляющих асфальтобетонной смеси, выдачу готовой продукции в транспорт.

В установке обеспечено:

- автоматическое дозирование каменных материалов, битума, минерального порошка, их перемешивание и выдачу в автотранспорт;
- дистанционное управление всеми основными механизмами;
- масло обогрев битумных коммуникаций.

Управление всей установкой централизовано и осуществляется с пульта управления, размещенного в кабине управления. Нагреватель битума имеет собственный автономный пульт управления.

Установка изготовлена в климатическом исполнении У категории размещения 1 ГОСТ 15150-69 для работы при температуре окружающего воздуха от 273 К (0° С) до 313 К (+40°С).

Основные характеристики.

1. Асфальтобетонные установки предназначены для производства асфальтобетонных смесей, широко используемых для строительства и ремонта

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	05/2017-ПЗ	Лист
							7

автомобильных дорог. Производственная мощность, выпускаемых асфальтосмесительных установок ориентирована на потребности дорожно-строительных предприятий, в зависимости от решаемых ими задач.

2. Схема АСУ компактна, планировка рациональная, спроектирована по модульному типу, что делает удобным транспортировку и монтаж.

3. Используется эффективная система нагрева, система пылеочистки существенно снижает выбросы пыли. Высокая точность при взвешивании. Ошибки при взвешивании горячих компонентов автоматически исправляются. Для дозирования битума используется грубая и точная дозировка.

4. Работа осуществляется в автоматическом, полуавтоматическом и ручном режимах. Основные детали электрооборудования от признанных международных производителей.

5. Горелки разработаны по специальным, защищенным патентами высокоэффективным и энергосберегающим технологиям.

6. В конструкции элеватора принята двух цепная структура, что обеспечивает равномерную подачу, продлевает срок службы.

7. Для измерительной и весовой систем применены высокоточные весовые датчики, обеспечивающие точность подачи битума до +/-0,3%.

8. Для изготовления мешалки использованы износостойкие сплавы, повышающие срок службы оборудования.

9. Для системы улавливания пыли применены гравитационный отбор пыли, а затем система сбора пыли, разделяющая пыль на крупную часть (размером свыше 0,074мм) и мелкую часть (размер менее 0,071мм). В дальнейшем они могут дозироваться в мешалку в оптимально подобранных пропорциях. Пыль удаляется до концентрации менее чем 20мг/м.

10. Операционная система оснащена полностью автоматизированным удобным исполнением и надежна в работе.

11. Специальная система нагрева и предотвращения перегрева масла обладают эффективностью и энергосбережением и может включаться и отключаться автоматически.

Основные технические характеристики.

Производительность (стандартные условия)-140т/час.

3.5.2. Переоборудование горелочных устройств на газовые.

3.6. Технологические решения.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Переоборудование установки АБЗ и всех отопительных систем ТОО «Компания Энергодор» на газовое, ведется путем монтажа газовых горелочных устройств своими силами. Монтаж установки АБЗ Value Batch ведется под руководством владельца АБЗ собственными силами предприятия.

Проектируемый асфальтобетонный завод предназначен для выпуска различных горячих и теплых асфальтобетонных смесей применяемых в дорожном строительстве соответствующих ГОСТ 9128-84 и СНиП 3.06.09.85.

Продукция завода предназначена для удовлетворения потребностей в асфальтобетонных смесях г. Астаны.

Режим работы асфальтобетонного завода сезонный с учетом продленного строительного сезона в осенне-зимний период и укладкой асфальтобетонных смесей при температуре воздуха до +5 0С.

Технология приготовления асфальтобетонной смеси

Фракционный щебень и песок со склада подаются автопогрузчиком по фракциям в агрегат питания, состоящий из бункеров, из которых в зависимости от видаготавливаемой асфальтобетонной смеси дозировано подаются посредством ленточного конвейера в сушильный барабан сушильного агрегата, где подсушиваются до технологической влажности и нагреваются до температуры 185 0С. Сушка минеральных материалов производится топочными газами. В качестве топлива используется печное топливо. Затем высушенные и нагретые минеральные наполнители «горячим» элеватором подаются на грохот, где производится рассев по фракциям и рассеянные фракции поступают в бункера «горячих» каменных материалов, откуда дозируются в смесительный агрегат башенного типа периодического действия. Затем туда же из нагревателя битума насосом подается дозированное жидкого битума смесь, предварительно перемешивается, и из силосных банок подается дозированное количество минерального порошка. После этого смесь тщательно смешивается и выгружается в агрегат готовой смеси, из скрипов которого по мере подъезда автотранспорта периодически производится его отгрузка. Для предотвращения налипания асфальтобетонной смеси на скрипы агрегата готовой смеси и к кузовам автомобилей перед подачей в них готовой АБС производят опрыскивание их печным и дизельным топливом.

Хранение и доставка расходных материалов

Хранение инертных материалов производится на территории АБЗ на открытых площадках. Объем хранимого запаса этих материалов соответствует в среднем месячному потреблению их заводом. Доставка инертных материалов (щебень, песок) производится с карьеров области автотранспортом.

Введенные изменения на производственной площадке ТОО «Компания Энергодор» по источникам:

1. Асфальтсмесительная установка ДС 1853
 - 1.1. Источник 0001 – сушильный агрегат. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 1.2. Источник 0062 – резервуар 7м3. Исключен в связи отсутствия необходимости. Газ на территорию предприятия проводится напрямую, согласно договора с АстПФ АО «QazagGaz Aimag».

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

- 1.3. Источник 0003 – Дымовая труба нагревателя битума. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
- 1.4. Источник 0063 – Резервуар 2,5м3. Исключен в связи отсутствия необходимости. Газ на территорию предприятия проводится напрямую, согласно договора с АстПФ АО «QazagGaz Aimag».
- 1.5. Источник 0072-0073 – Резервуары для топлива. Резервуары 320м3 переведены для хранения битума.
2. Отопительные котельные для помещений.
 - 2.1. Источник 0077 – Котельная в гараже. Переоборудование горелок в котлах с угля на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 2.2. Источник 0078 – Котельная в весовой. Переоборудование горелок в котлах с угля на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 2.3. Источник 0079 – Котельная в АХП. Переоборудование горелок в котлах с угля на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 2.4. Источник 0080 – Котельная в складе. Переоборудование горелок в котлах с угля на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 2.5. Источник 0081 – Котельная в душевой. Переоборудование горелок в котлах с угля на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 2.6. Источник 6010 – Склад угля. . Исключен в связи отсутствия необходимости.
 - 2.7. Источник 6011 – Склад золы. . Исключен в связи отсутствия необходимости.
3. Асфальтосмесительная установка КДМ 2013 производительностью 11/80 т/ч.
 - 3.1. Источник 0027 – Сушильный агрегат. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 3.2. Источник 0082 – Маслостанция. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 3.3. Источник 0029 – Парогенератор. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 3.4. Источник 0085 – Резервуар. Исключен в связи отсутствия необходимости.
 - 3.5. Источник 0030 – Маслонагревательная станция MG-100. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 3.6. Источник 0041 – Горелка для подогрева битума. Переоборудование на газовые горелки той же мощности Riela RS.
 - 3.7. Источник 0086 – Резервуар. Исключен в связи отсутствия необходимости.

Асфальтосмесительная установка Value Batch 320 производительностью 320 т/ч. Было куплено и смонтированное новое оборудование.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Разработанные в проекте инженерные решения по охране атмосферного воздуха и их реализации будет способствовать минимальному воздействию на окружающую среду.

В проекте предусмотрены следующие мероприятия, направленные на охрану окружающей среды:

- план организации рельефа решен таким образом, чтобы максимально сохранить плодородный слой почвы, исключить заболачивание прилегающей территории поверхностными водами;
- участок не озеленен деревьями и газонами;
- бытовые отходы собираются в контейнера и вывозятся централизованно для уничтожения и утилизации.

К мероприятиям по предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод относятся:

- система профилактических мер по предотвращению утечек из водопроводных и канализационных сетей;
- устройство гидроизоляции для подземных трубопроводов с целью исключения коррозионного разрушения;
- организованное складирование и своевременный вывоз производственных и бытовых отходов

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную экологическую безопасность при соблюдении мероприятий предусмотренных настоящим проектом.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

11

Список использованной литература:

1. СНиП 3.01-01Ас-2007 "Планировка и застройка города Астаны";
2. СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты";
3. СНиП 5.03-37-2005 "Несущие и ограждающие конструкции";
4. СНиП 2.01.19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии";
5. СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";
6. СНиП РК 3.02-43-2007 "Жилые здания";
7. СНиП РК 3.02-06-2009 "Крыши и кровля";
8. СНиП 5.02-02-2010 "Каменные и армокаменные конструкции";
9. Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности" №14 от 16 января 2009 года;
- 10.СН РК 2.04-21-2004* "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий";
- 11.СНиП РК 2.04-01-2010 "Строительная климатология";
- 12.СНиП РК 4.01-41-2006 "Внутренний водопровод и канализация зданий";
- 13.СНиП РК 4.04-10-2002 "Электротехнические устройства";
- 14.МСН 2.02-05-2000* "Стоянки автомобилей";
- 15.СНиП РК 2.04.05-2002*"Естественное и искусственное освещение";
- 16.СНиП РК 3.02-10-2010 "Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования";
17. ПУЭ РК "Правила устройства электроустановок";
- 18.СНиП РК 2.02-15-2003 "Пожарная автоматика зданий и сооружений";
- 19.СН РК 2.02-11-2002* "Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре";
- 20.ППБ РК 08-97 "Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан. Основные требования".

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Приложение 1



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

АН № 0321843

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 21-318-066-022

Жер учаскесіне жеке меншік құқығы

Жер учаскесінің алаңы: 3.2990 га

Жердің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері

Жер учаскесін нысаналы тағайындау: өндірістік-қойма базасын пайдалану

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте уәкілетті органдарға, шектес жерді пайдаланушыларға (меншік иелеріне) жер үсті және жер асты коммуникацияларын салу және пайдалануға бөгетсіз өтуді қамтамасыз ету

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 21-318-066-022

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка: 3.2990 га

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Целевое назначение земельного участка: эксплуатация производственно-складской базы

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, в порядке установленном законодательством Республики Казахстан

Делимость земельного участка: делимый

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

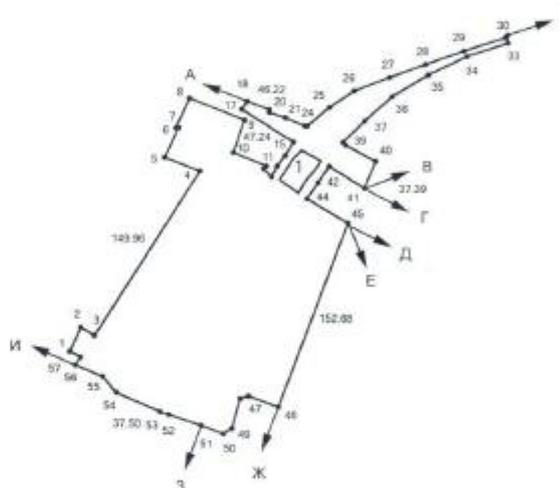
14

АН № 0321843

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
Астана қаласы, "Алматы" ауданы, Железнодорожный тұрғын алабы, Қобда
тұйық көшесі, 10 ғимарат
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: город
Астана, район "Алматы", жилой массив Железнодорожный, пер. Қобда,
здание 10

Бұрылыстар нүктелері № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий, метр	Бұрылыстар нүктелері № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий, метр
1-2	20.33	13-14	7.52
2-3	12.71	14-15	11.19
4-5	28.97	15-16	10.81
5-6	24.81	17-18	8.44
6-7	1.39	18-19	18.22
7-8	25.89	19-20	1.28
9-10	25.74	20-21	14.74
10-11	27.26	21-22	0.63
11-12	4.35	22-23	14.43
12-13	8.49	23-24	3.13



1 Бөтен жер пайдаланушы
посторонний землепользователь

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:

- А-дан Б-ға дейін: ЖУ 21318066304
- Б-дан В-ға дейін: Астана қаласының жері
- В-дан Г-ға дейін: ЖУ 21318066363
- Г-дан Д-ға дейін: Астана қаласының жері
- Д-дан Е-ға дейін: ЖУ 21318066521
- Е-дан Ж-ға дейін: Астана қаласының жері
- Ж-дан З-ға дейін: ЖУ 21318066174
- З-дан И-ға дейін: ЖУ 21318066023
- И-дан А-ға дейін: ЖУ 21318066522

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:

- От А до Б: ЗУ 21318066304
- От Б до В: земли города Астаны
- От В до Г: ЗУ 21318066363
- От Г до Д: земли города Астаны
- От Д до Е: ЗУ 21318066521
- От Е до Ж: земли города Астаны
- От Ж до З: ЗУ 21318066174
- От З до И: ЗУ 21318066023
- От И до А: ЗУ 21318066522

МАСШТАБ 1: 5000

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

15

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
1	21-318-066-362	0.0493

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментімен жасалды
Настоящий акт изготовлен Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Астана

Мөр орны



Е. Мамбетов

колы, подпись

Место печати

20 17 жлг '14' тауыз /август

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 02-02-10-03/791 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 02-02-10-03/791

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

16

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ - ЖЕР КАДАСТРЫ
ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛКІТІ
ТЕХНИКАЛЫҚ ТЕКСЕРУ
ДЕПАРТАМЕНТІ



ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНОГО
КАДАСТРА И ТЕХНИЧЕСКОГО
ОБСЛЕДОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ -
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО ГОРОДУ АСТАНА

010000, Астана қаласы, Сарыарқа ауданы,
Желтоқсан көшесі, 25,
тел.: 8(7172) 324-370

010000, город Астана, район Сарыарқа,
улица Желтоқсан, 25,
тел.: 8(7172) 324-370

4-08-2017

02-02-10-111497

ТОО «Компания Энергодор»

Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астана сообщает, что ранее выданный акт АН № 0319642 от 7 декабря 2016 года (кадастровый номер 21-318-066-022, площадью – 3,3420 га) на право частной собственности изъят и выдан новый акт ТОО «Компания Энергодор» (кадастровый номер 21-318-066-022, площадью – 3,2990 га), на право частной собственности, расположенный по адресу: город Астана, район «Алматы», ж.м. Железнодорожный, пер. Қобда, зд. №10.

Заместитель директора



Е. Мамбетов

орын. Қасымханқызы А.
тел. 32-08-82

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

05/2017-ПЗ

Лист

17