

Республика Казахстан
Западно-Казахстанская область
ТОО "АНК Проект"
ЛИЦЕНЗИЯ: №18021170

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Строительство складских помещений по адресу:
Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о.,
с.Байсерке, уч.1213 (без сметной документации)*

П-00-23-09-ГП
ТОМ II
Генеральный план (ГП)

г.Уральск-2024г.

Республика Казахстан
Западно-Казахстанская область
ТОО "АНК Проект"
ЛИЦЕНЗИЯ: №18021170

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Строительство складских помещений по адресу:
Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о.,
с.Байсерке, уч.1213 (без сметной документации)*

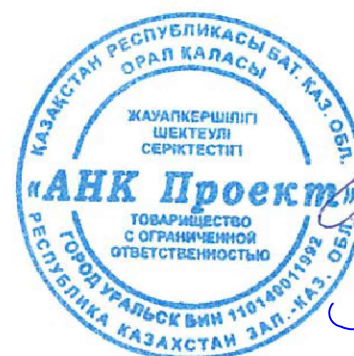
П-00-23-09-ГП

ТОМ II

Генеральный план (ГП)

ДИРЕКТОР:

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА:



[Handwritten signature]

ИПАТОВ Н.С

ИПАТОВА Б.Б

г.Уральск-2024г.

3

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозн.	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АС	Архитектурно-строительные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ТХ	Технологические решения	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭОМ	Электроосвещение	
ГСВ	Газоснабжение внутреннее	
ВН	Видеонаблюдение	
ПС	Пожарная сигнализация	
ТМ	Тепломеханические решения	
НВК	Наружный водопровод	
ЭС	Электроснабжение	
ГСН	Газоснабжение наружное	

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

Настоящий проект соответствует требованиям нормативных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных документов и других норм, действующих на территории республики казахстан и обеспечивает безопасность продукции для жизни, здоровья людей, имущества, охрану окружающей среды.

Главный инженер проекта

Ипатова Б.Б.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
СП РК 3.01-101-2013. (изм.09.07.21_98-НК).	Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СП РК 3.01-103-2012. (изм.06.11.19_178-НК).	Генеральные планы промышленных предприятий	
СН РК 3.01-03-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
СП РК 3.01-105-2013. (изм.04.01.20_4-НК).	Благоустройство территорий населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
СП РК 4.02-105-2013	Котельные установки	
СН РК 4.02-05-2013	Котельные установки	
СН РК 2.02-03-2019	Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы	
СП РК 2.02-103-2012 (изм.01.08.18_171-НК)	Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы	
СП РК 5.01-101-2013	Земляные сооружения, основания и фундаменты	
СН РК 5.01-01-2013	Земляные сооружения, основания и фундаменты	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СН РК 2.02-01-2019	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СП РК 2.02-101-2014 (изм.27.11.19_194-НК)	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
Приказ Министра внутр.дел РК от 23 июня 2017 №439	Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности"	
СП РК 3.03-105-2014 (изм.26.12.18_275-НК)	Стоянки автомобилей	
СН РК 3.03-05-2014	Стоянки автомобилей	

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подпись

Дата

ГИП

Ипатова

04.2024

Исполнил

Последова

04.2024

Проверил

Ипатов

04.2024

Н.контроль

Ипатов

04.2024

П-00-23-09-ГП

«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)

Склады

Общие данные (начало)

Стадия

РП

Лист

1

Листов

12

ТОО "АНК Проект"

Баланс территории проектируемого участка

4

Наименование территории	Ед.изм.	Кол-во	% к общей площади
Площадь участка	ГА	2,7500	100%
Площадь застройки,	М ²	10580,18	38,47
В том числе:			
Склад 1	М ²	5632,2	
Склад 2	М ²	4820,6	
ТП	М ²	27,0	
КПП (2шт)	М ²	94,4	
Уборная на 2 очка (2шт)	М ²	5,98	
Коэффициент застройки		0,38	
Площадь отмотки	М ²	400,0	1,45
Площадь покрытий	М ²	14316,0	52,06
Площадь озеленения	М ²	2203,82	8,02
Прилегающая территория (Проезды к участку)			
Площадь покрытий	М ²	446,0	_____
Площадь озеленения	М ²	189,0	_____

Ведомость рабочих чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Ситуационный план	
4	Разбивочный план М 1:500	
5	План организации рельефа М 1:500	
6	План удаления грунта М 1:500	
7	План земляных масс М 1:500	
8	Сводный план инженерных сетей М 1:1000	
9	План благоустройства М 1:500	
10	Конструкция устройства водоотводныхлотков	
11	Конструкция круглой металлической трубы под проездами	
12	Уборная на 2 очка	

Площадка проектирования расположена по адресу: Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч. 1213. Участок оформлен актом на право частной собственности №731833. Участок многоугольной формы общей площадью 2,7500га.

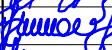
Проектом предусматриваются следующие здания и сооружения:

- Склад №1. Представляет собой одноэтажное здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 60,0х90,0м. По периметру здания предусмотрена отмотка шириной 1,0м.
- Склад №2. Представляет собой одноэтажное здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,0х99,0м. По периметру здания предусмотрена отмотка шириной 1,0м.
- КПП (2 шт.)– Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 4,30х4,30м.
- ТП
- ДГУ.
- Открытая автопарковка для легкового транспорта;
- Открытая автопарковка для грузового транспорта.
- Площадка для отдыха и спорта для сотрудников, общей площадью 63 кв.м.
- Уборная на 2 очка (2шт.)

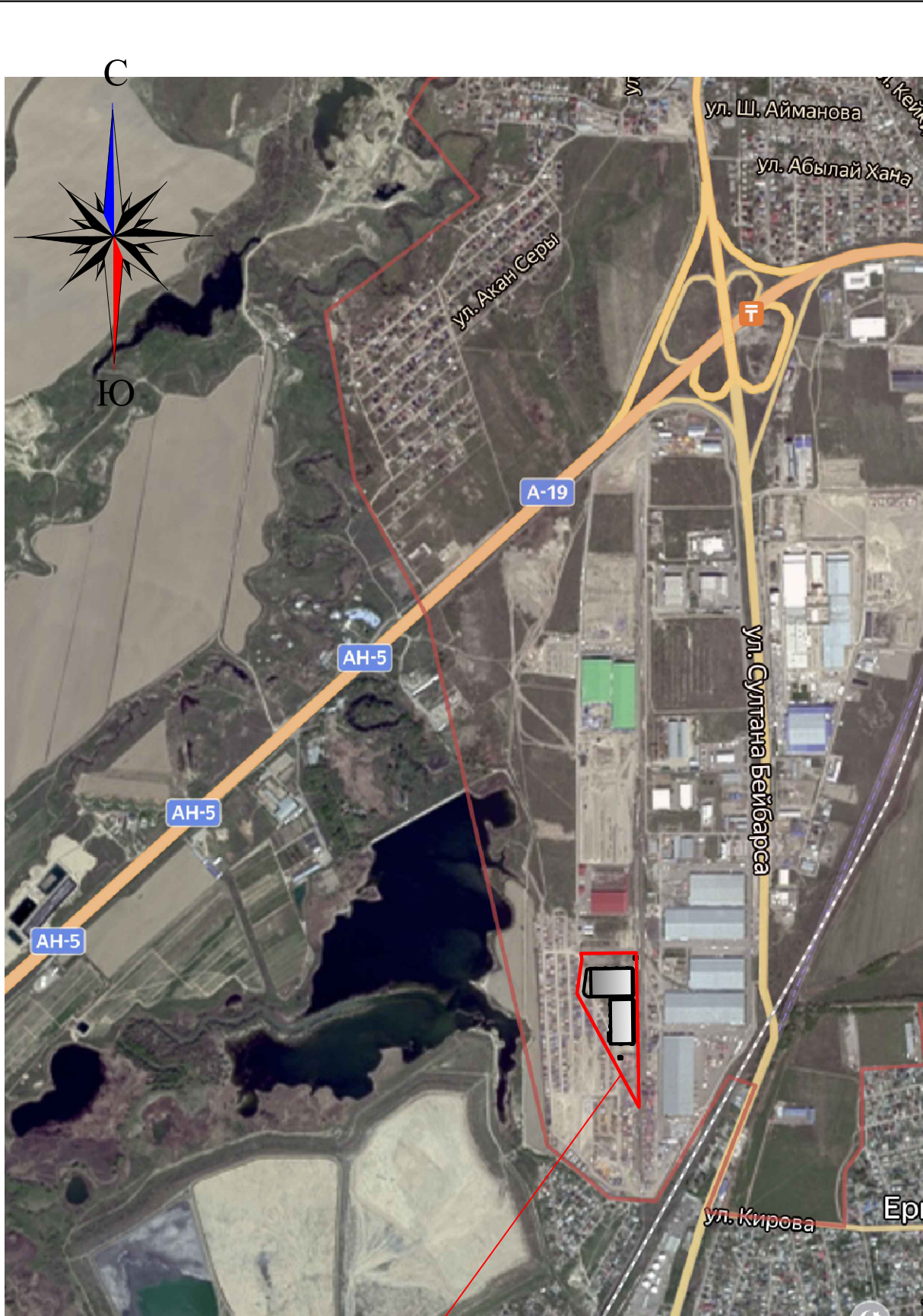
Здание размещено с учетом обеспечения свободного проезда техники специальных служб (пожарной, полиции и т.п.) при возникновении внештатных ситуаций.

Вертикальная планировка участка выполнена смешанным методом проектных горизонталей и проетных отметок. И предусматривает отвод вод от здания по проездам в карты зеленых насаждений.

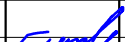
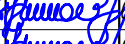
Свободная от застройки и твердых покрытий территория озеленяется в виде посева травы и посадки древесных насаждений.

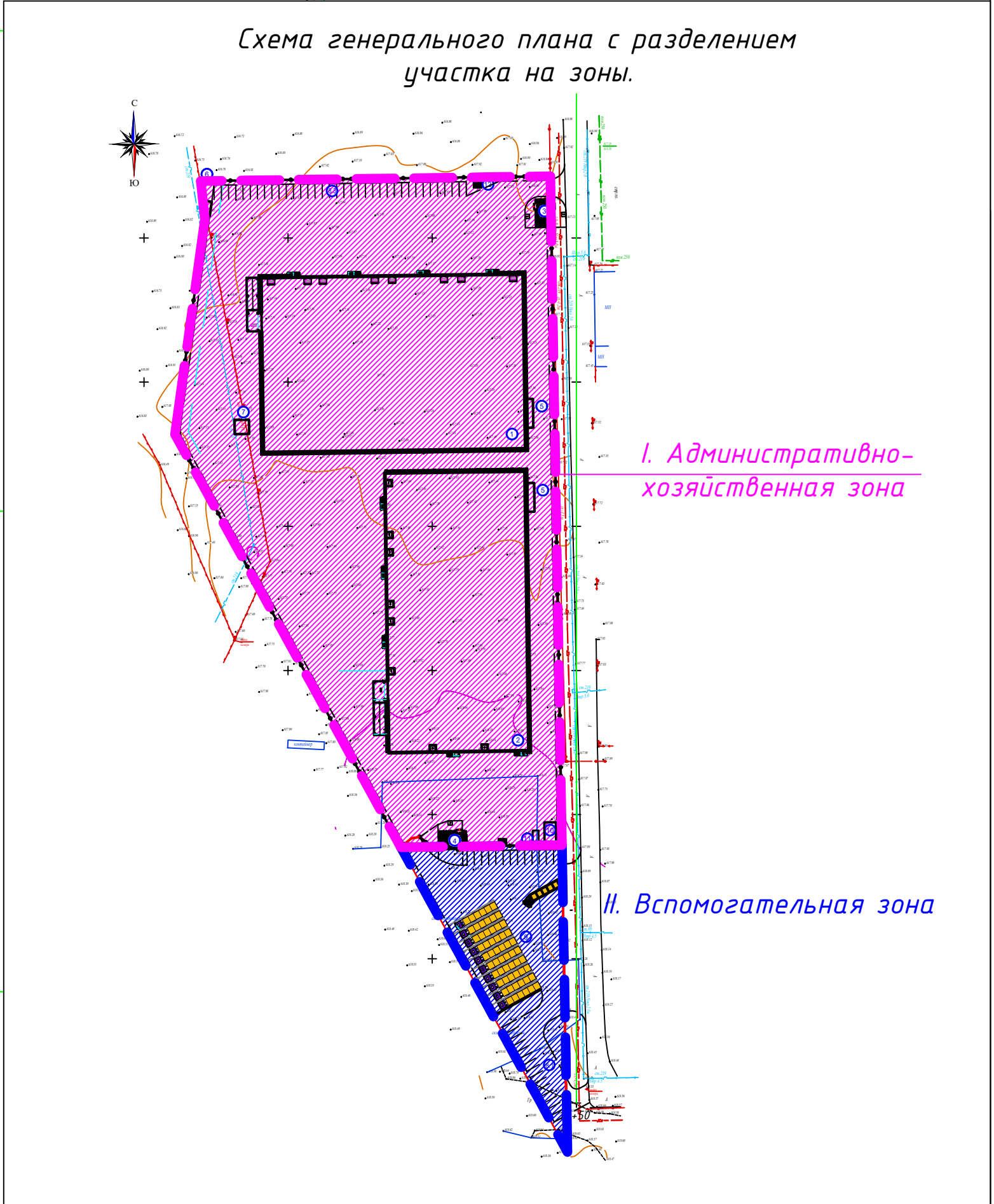
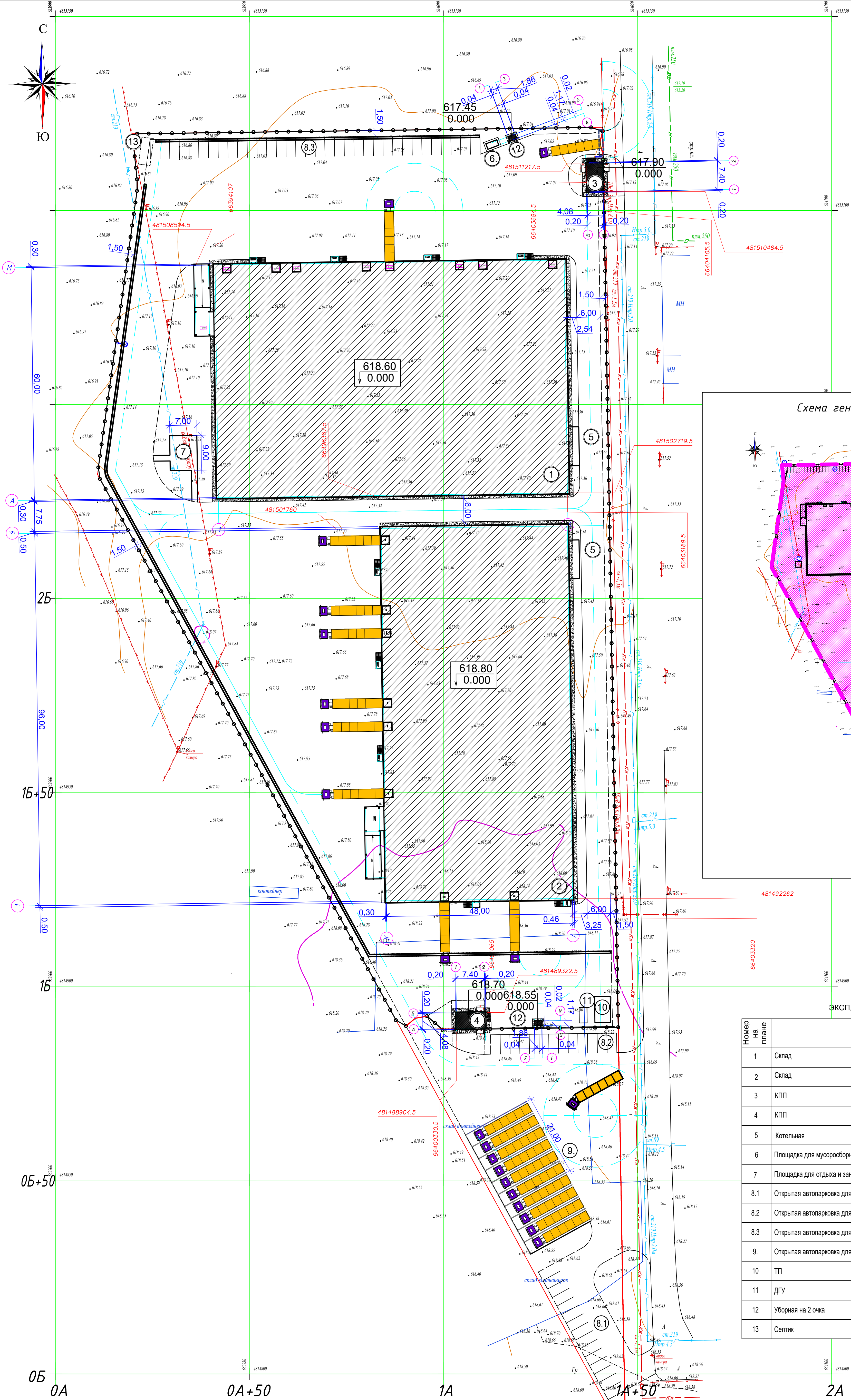
						П-00-23-09-ГП			
						«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ипатов				04.2024	Склады	РП	2	12
Исполнил	Последова				04.2024				
Проверил	Ипатов				04.2024	Общие данные (окончание)	ТОО"АНК Проект"		
Н.контроль	Ипатов				04.2024				

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N



Участок проектирования

						П-00-23-09-ГП			
						«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Склады	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ипатов			04.2024		РП	3	12
Исполнил		Последова			04.2024				
Проверил		Ипатов			04.2024				
Н.контроль		Ипатов			04.2024	Ситуационный план	ТОО "АНК Проект"		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

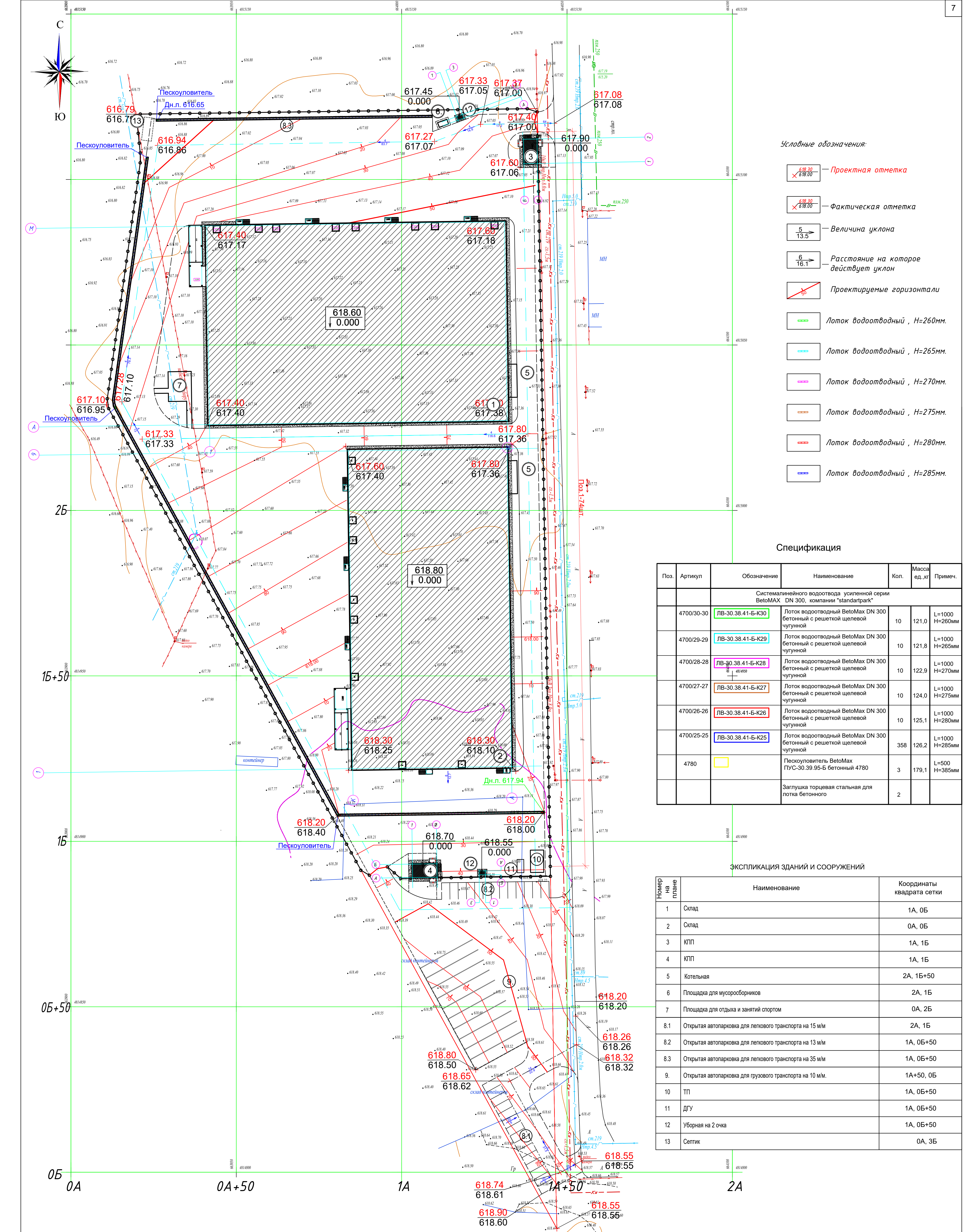
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Склад	1А, 0Б
2	Склад	0А, 0Б
3	КПП	1А, 1Б
4	КПП	1А, 1Б
5	Котельная	2А, 1Б+50
6	Площадка для мусоросборников	2А, 1Б
7	Площадка для отдыха и занятий спортом	0А, 2Б
8.1	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 15 м/м	2А, 1Б
8.2	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 13 м/м	1А, 0Б+50
8.3	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 35 м/м	1А, 0Б+50
9	Открытая автостоянка для грузового транспорта на 10 м/м.	1А+50, 0Б
10	ТП	1А, 0Б+50
11	ДГУ	1А, 0Б+50
12	Уборная на 2 очка	1А, 0Б+50
13	Септик	0А, 3Б

Тапсырыс берушінің Мөрдөгерінің назарына!
Топографиялық түсірілімнің ескерілмеген инженерлік желілердің болуына жер қауымыстарын бастар аясында бұрындары жүргізілген инженерлік желілердің өтетін жерін анықтау үшін мына қызметтер өкілдерін шақыру қажет:
1. Калықтау;
2. АПЭС, АПРЭС;
3. Газ желілері;
4. АПЭС, жергіз желілері;
5. Телефон желілері және т.б.
Осы тапсырманы сарпалмаған жағдайда Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі "Изыскатель-ГеоКом" ескерілмеген желілердің болуына жауап бермейді.
Вниманию Заказчика, Подрядчика!
Во избежание прорама существующих на территории инженерных ранее проложенных инженерных сетей, перед началом производства любых земельных работ, для уточнения прохождения необходимо вызвать представителей служб:
1. ГКП "Холдинг Алматы Су"
2. АО "Алматы Жарық Компаниясы"
3. Газовые сети;
4. АО "Теплокоммунального", "Алматыские тепловые сети"
5. ГИП, "Алматытепком" и т.д.
При несоблюдении этого условия "Изыскатель-ГеоКом" не несет ответственности за повреждение неучтенных инженерных сетей

Масштаб 1:500

Система координат местная
Система высот местная
Алматинская область Илийский район
с.Байсерке, на территории индустриально-логистического центра "DAMU"

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				П-00-23-09-ГП		
ГИП Ипатава Исполнил Последова Проверил Ипатов Н.контроль Ипатов				«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)		
Склады				Стадия	Лист	Листов
Разбивочный чертеж М 1:500				РП	4	12
				ТОО "АНК Проект"		



Условные обозначения:

- 618.30

618.00

— Проектная отметка
- 618.30

618.00

— Фактическая отметка
- 5

13.5

— Величина уклона
- 6

16.1

— Расстояние на которое действует уклон
- 80

— Проектируемые горизонтали
- Лоток водоотводный, Н=260мм.
- Лоток водоотводный, Н=265мм.
- Лоток водоотводный, Н=270мм.
- Лоток водоотводный, Н=275мм.
- Лоток водоотводный, Н=280мм.
- Лоток водоотводный, Н=285мм.

Спецификация

Поз.	Артикул	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
Систематический водоотвод усиленной серии BetoMAX DN 300, компании "standartpark"						
4700/30-30		ЛВ-30.38.41-Б-К30	Лоток водоотводный BetoMax DN 300 бетонный с решеткой щелевой чугунной	10	121,0	L=1000 H=260мм
4700/29-29		ЛВ-30.38.41-Б-К29	Лоток водоотводный BetoMax DN 300 бетонный с решеткой щелевой чугунной	10	121,8	L=1000 H=265мм
4700/28-28		ЛВ-30.38.41-Б-К28	Лоток водоотводный BetoMax DN 300 бетонный с решеткой щелевой чугунной	10	122,9	L=1000 H=270мм
4700/27-27		ЛВ-30.38.41-Б-К27	Лоток водоотводный BetoMax DN 300 бетонный с решеткой щелевой чугунной	10	124,0	L=1000 H=275мм
4700/26-26		ЛВ-30.38.41-Б-К26	Лоток водоотводный BetoMax DN 300 бетонный с решеткой щелевой чугунной	10	125,1	L=1000 H=280мм
4700/25-25		ЛВ-30.38.41-Б-К25	Лоток водоотводный BetoMax DN 300 бетонный с решеткой щелевой чугунной	358	126,2	L=1000 H=285мм
4780			Пескоуловитель BetoMax ПУС-30.39.95-Б бетонный 4780	3	179,1	L=500 H=385мм
			Заглушка торцевая стальная для лотка бетонного	2		

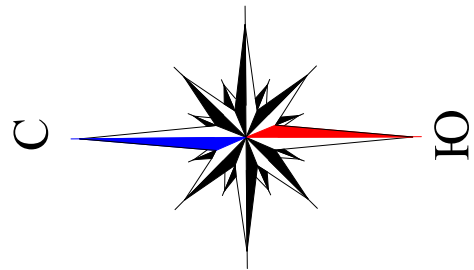
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Склад	1А, 0Б
2	Склад	0А, 0Б
3	КПП	1А, 1Б
4	КПП	1А, 1Б
5	Котельная	2А, 1Б+50
6	Площадка для мусоросборников	2А, 1Б
7	Площадка для отдыха и занятий спортом	0А, 2Б
8.1	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 15 м/м	2А, 1Б
8.2	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 13 м/м	1А, 0Б+50
8.3	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 35 м/м	1А, 0Б+50
9.	Открытая автостоянка для грузового транспорта на 10 м.м.	1А+50, 0Б
10	ТП	1А, 0Б+50
11	ДГУ	1А, 0Б+50
12	Уборная на 2 очка	1А, 0Б+50
13	Септик	0А, 3Б

Примечание

1. Данный лист разработан на основании листа ГП-3
2. Вертикальная планировка разработана смешанным методом проектных отметок и проектных горизонталей.

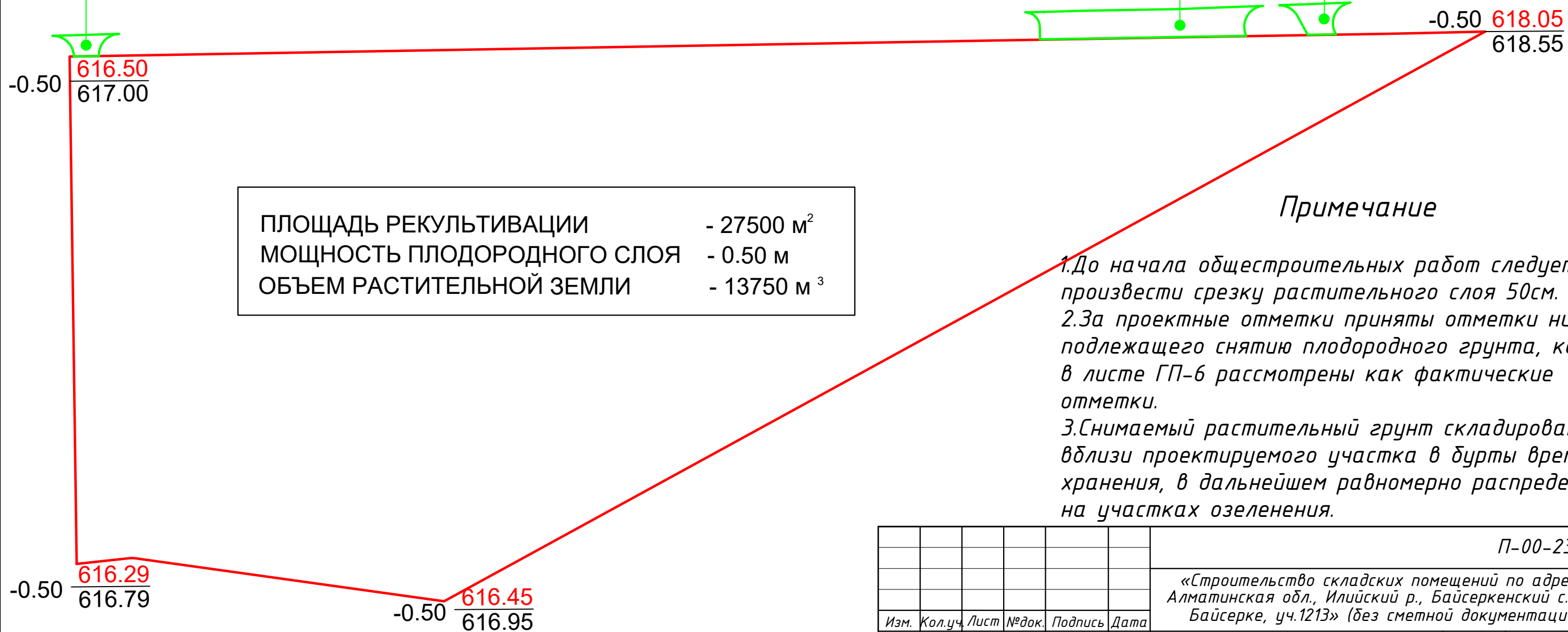
ИЗМ.				П-00-23-09-ГП		
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата				«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)		
Гип	Ипатов	Ильин	04.2024	Склады	Стадия	Лист
Исполнил	Последова	Ильин	04.2024		РП	5
Проверил	Ипатов	Ильин	04.2024		Листов	
Н.Контроль				План организации рельефа М 1:500		ТОО "АНК Проект"



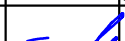
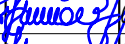
ПЛОЩАДЬ РЕКУЛЬТИВАЦИИ - 65 м²
МОЩНОСТЬ ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ - 0.50 м
ОБЪЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ - 32.5 м³

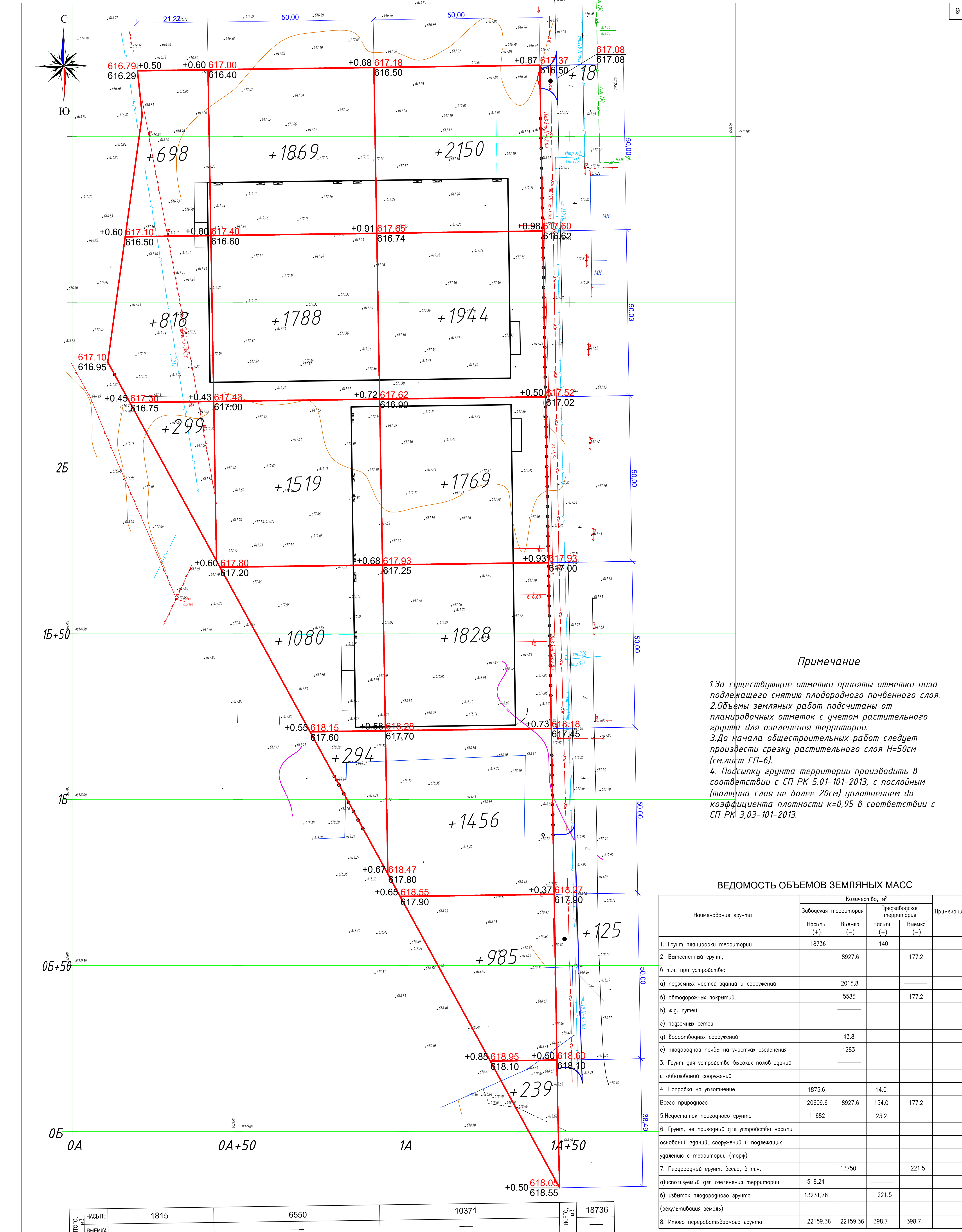
ПЛОЩАДЬ РЕКУЛЬТИВАЦИИ - 42 м²
МОЩНОСТЬ ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ - 0.50 м
ОБЪЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ - 21 м³

ПЛОЩАДЬ РЕКУЛЬТИВАЦИИ - 336 м²
МОЩНОСТЬ ПЛОДОРОДНОГО СЛОЯ - 0.50 м
ОБЪЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ - 168 м³



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						П-00-23-09-ГП			
						«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Склады	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ипатов				04.2024		РП	6	12
Исполнил	Последова				04.2024				
Проверил	Ипатов				04.2024				
Н.контроль	Ипатов				04.2024	План удаления грунта	ТОО "АНК Проект"		



Примечание

1. За существующие отметки приняты отметки низа подлежащего снятию плодородного почвенного слоя.
2. Объемы земляных работ подсчитаны от планировочных отметок с учетом растительного грунта для озеленения территории.
3. До начала общестроительных работ следует произвести срезку растительного слоя Н=50см (см. лист ГП-6).
4. Подсыпку грунта территории производить в соответствии с СП РК 5.01-101-2013, с послойным (толщина слоя не более 20см) уплотнением до коэффициента плотности $k=0,95$ в соответствии с СП РК 3.03-101-2013.

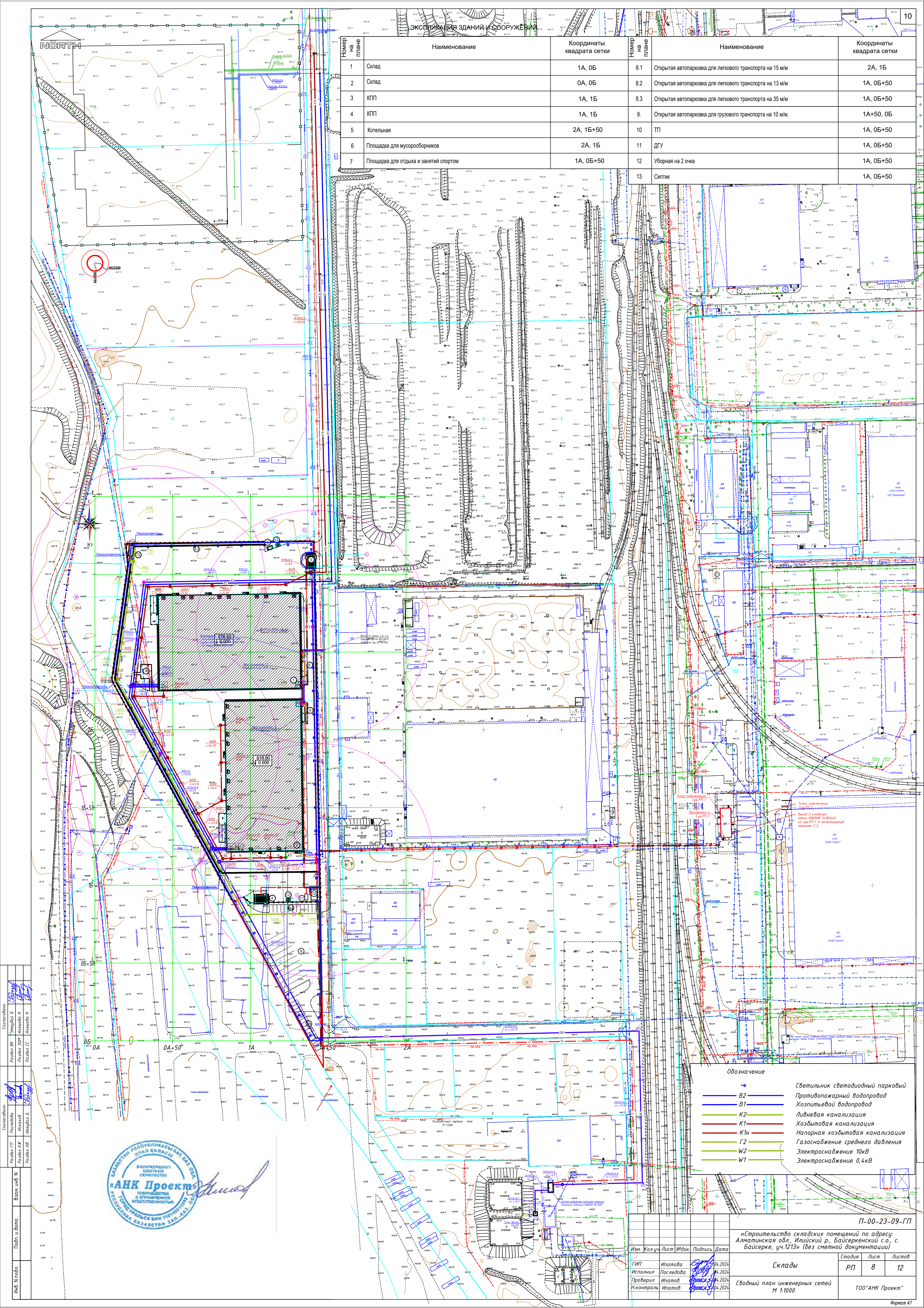
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³				Примечания
	Забросовская территория		Предзабросовская территория		
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	18736		140		
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		8927,6		177,2	
а) подземных частей зданий и сооружений		2015,8		_____	
б) автодорожных покрытий		5585		177,2	
в) ж.г. путей		_____			
г) подземных сетей		_____			
г) водостводных сооружений		43,8			
е) плодородной почвы на участках озеленения		1283			
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений		_____			
4. Поправка на уплотнение	1873,6		14,0		
Всего природного	20609,6	8927,6	154,0	177,2	
5.Недостаток привозного грунта	11682		23,2		
6. Грунт, не пригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащих удалению с территории (торф)					
7. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:		13750		221,5	
а)используемый для озеленения территории	518,24		_____		
б) избыток плодородного грунта (рекультивация земель)	13231,76		221,5		
8. Итого перерабатываемого грунта	22159,36	22159,36	398,7	398,7	

Изм. №	погр.	Взам. инв. №
1	01	01

ИТОГО, м³	НАСЫПЬ	1815	6550	10371	ВСЕГО, м³	18736
ВЫЕМКА	—	—	—	—	—	—
Прилегающая территория (проезды на участок)						
ИТОГО, м³	НАСЫПЬ	—	—	—	ВСЕГО, м³	140
ВЫЕМКА	—	—	—	—	—	—

П-00-23-09-ГП					
«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	М.доку.	Подпись	Дата
ГИП	Ипатов	04	2024		
Исполнил	Последова	04	2024		
Проверил	Ипатов	04	2024		
Н.контроль	Ипатов	04	2024		
Склады				Стадия	Лист
План земляных масс М 1:500				РП	7
				Листов	12
				ТОО "АНК Проект"	



Экспликация зданий и сооружений					
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки	Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Склад	1А, 0Б	8.1	Открытая автопарковка для легкового транспорта на 15 м/м	2А, 1Б
2	Склад	0А, 0Б	8.2	Открытая автопарковка для легкового транспорта на 13 м/м	1А, 0Б+50
3	КПП	1А, 1Б	8.3	Открытая автопарковка для легкового транспорта на 35 м/м	1А, 0Б+50
4	КПП	1А, 1Б	9.	Открытая автопарковка для грузового транспорта на 10 м/м.	1А+50, 0Б
5	Котельная	2А, 1Б+50	10	ТП	1А, 0Б+50
6	Площадка для мусоросборников	2А, 1Б	11	ДГУ	1А, 0Б+50
7	Площадка для отдыха и занятий спортом	1А, 0Б+50	12	Уборная на 2 очка	1А, 0Б+50
			13	Септик	1А, 0Б+50

Составлено:		Раздел ВК	Умтаев Б.	Раздел ЗОМ	Аманжол К.	Раздел СС	Аманжол К.
Составлено:		Раздел ГП	Посадова	Раздел КЖ	Исмаилов	Раздел 08	Умтаев Б.
Вань Иб. Н.		Полн. и дата		Имя. N подл.			



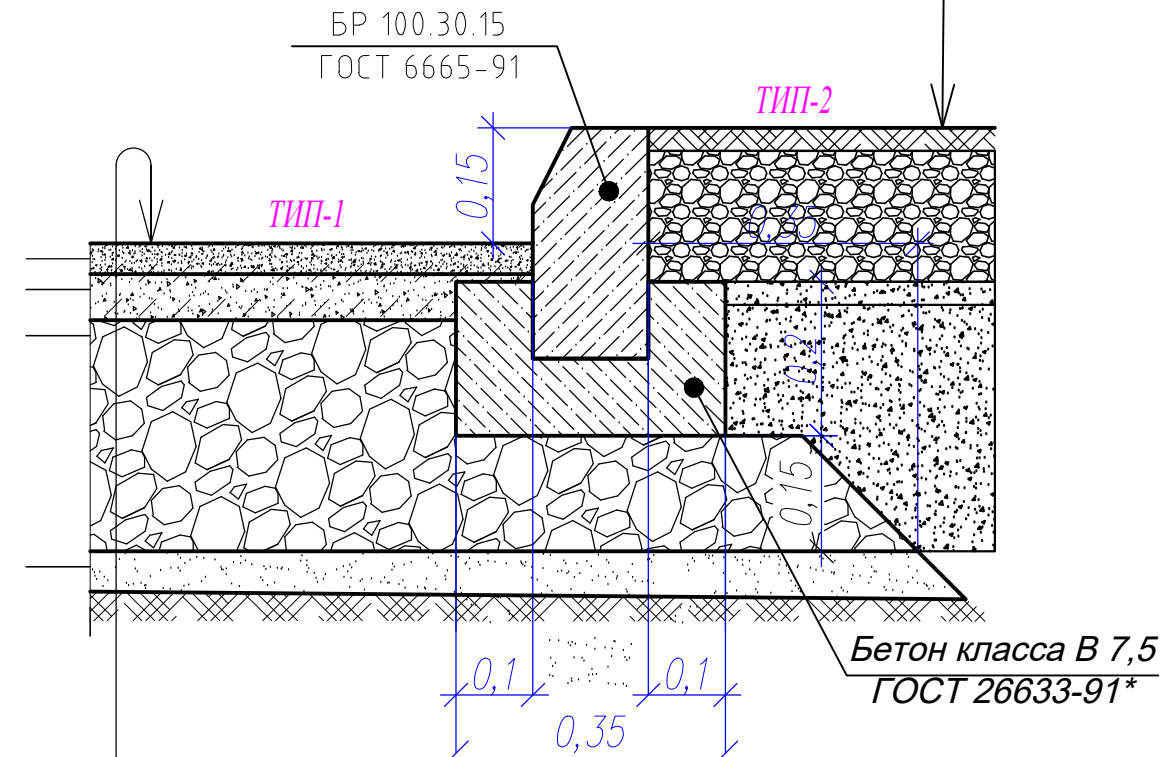
Обозначение		Светильник светодиодный парковый
B2	Противопожарный водопровод	Хозяйственной водопровод
B1	Ливневая канализация	Хозяйственная канализация
K2	К1	Напорная хозяйственная канализация
K1	G2	Газоснабжение среднего давления
K1n	W2	Электроснабжение 10кВ
G2	W1	Электроснабжение 0,4кВ

Изм. Кол.ч. Лист № док. Подпись Дата			П-00-23-09-ГП		
ГИП			«Строительство складских помещений по адресу: Алматы, Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч. 1213» (без сметной документации)		
Исполнил			Склады		
Проверил			Сводный план инженерных сетей		
Н.контроль			М 1:1000		
			ТОО "АНК Проект"		
			Формат А1		

Сечение 1-1

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон, типа Б, марки I-II, Н=0,04м
Разлив вязкого битума 0,3
Щебень фракционированный фр. 0,04-0,06м, марка М600 по ГОСТ 8267-93, Н=0,15м
Ресчано-гравийная смесь СТ РК 154-2006-0,10м
Уплотненный грунт

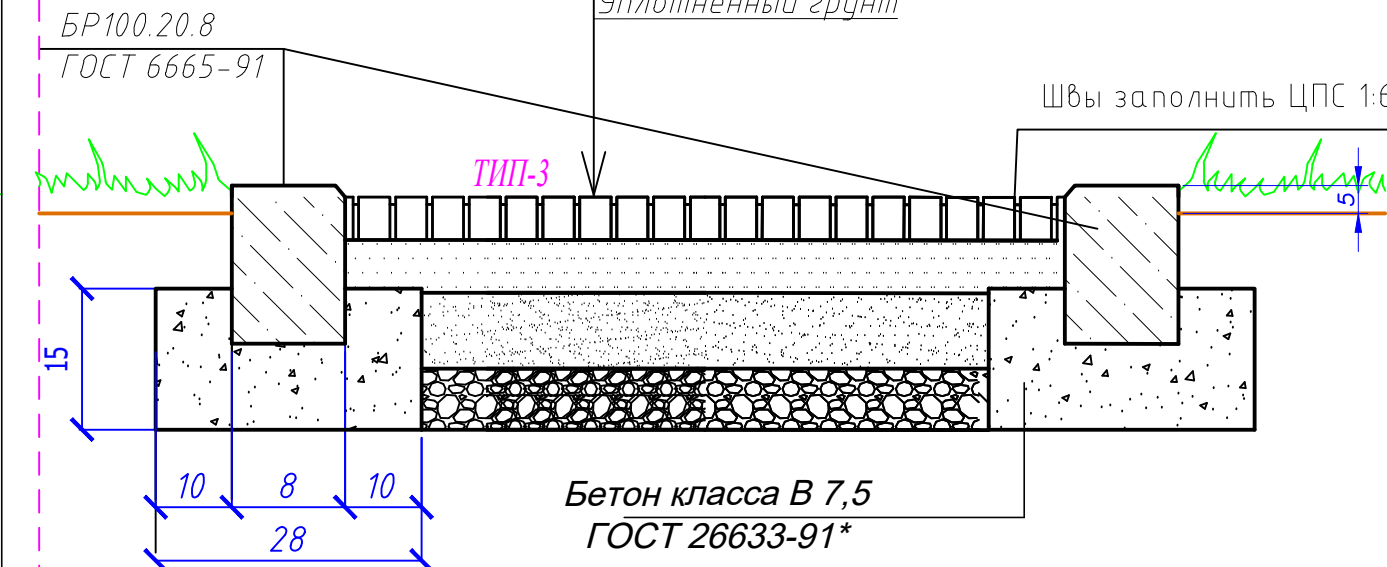
Конструкция покрытия площадки для мусоросборников ТПП-2



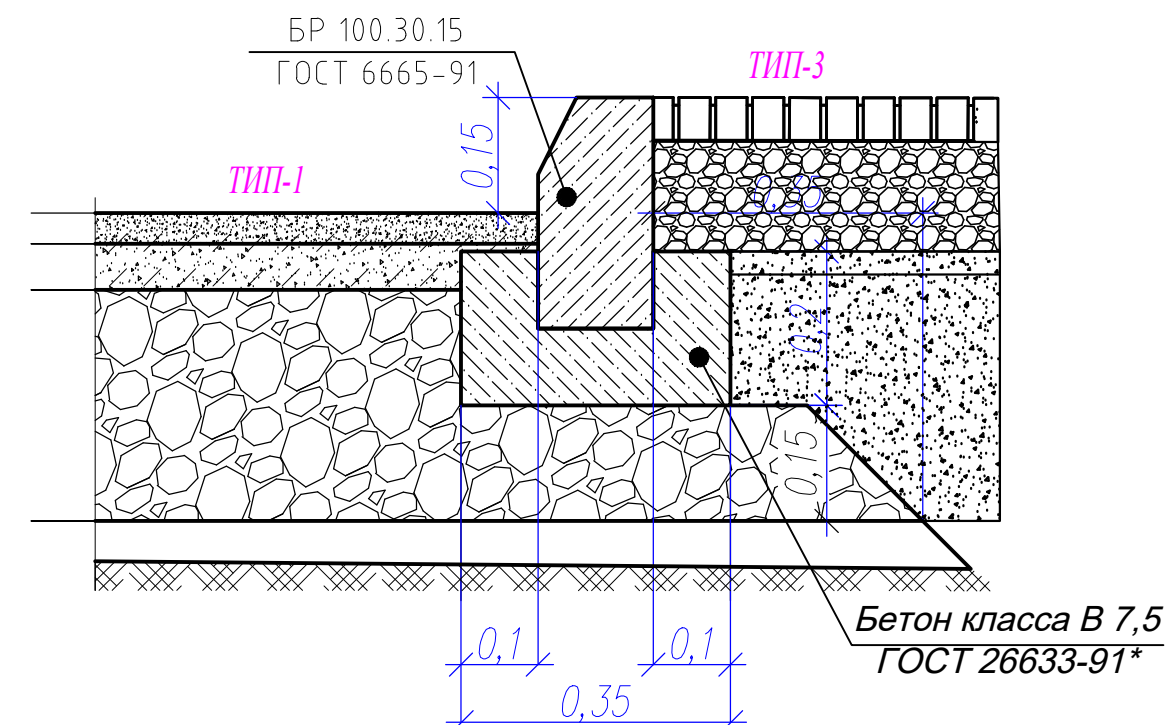
Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон, типа Б, марки I-II, Н=0,04м
Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон, типа Б, марки II, Н=0,06м
Щебень фракционированный фр. 0,04-0,06м, марка М1200 по ГОСТ 8267-93, Н=0,30м
Уплотненный грунт

Сечение 2-2

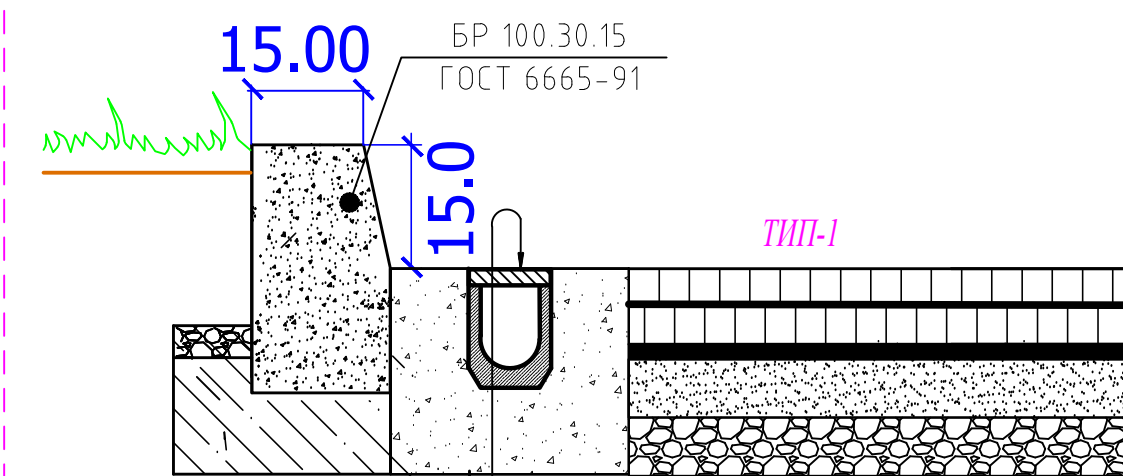
Плитка тротуарная (брусчатка) Н=0,08м
Щебень фракционированный ГОСТ 8267-93 фр. 0-0,005м, марка М300, Н=0,08м
Щебень фракционированный ГОСТ 8267-93 фр. 0,02-0,04м, марка М300, Н=0,08м
песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93, Н=0,15м
Уплотненный грунт



Сечение 3-3



Сечение 4-4



Конструкцию лотка см. лист 9

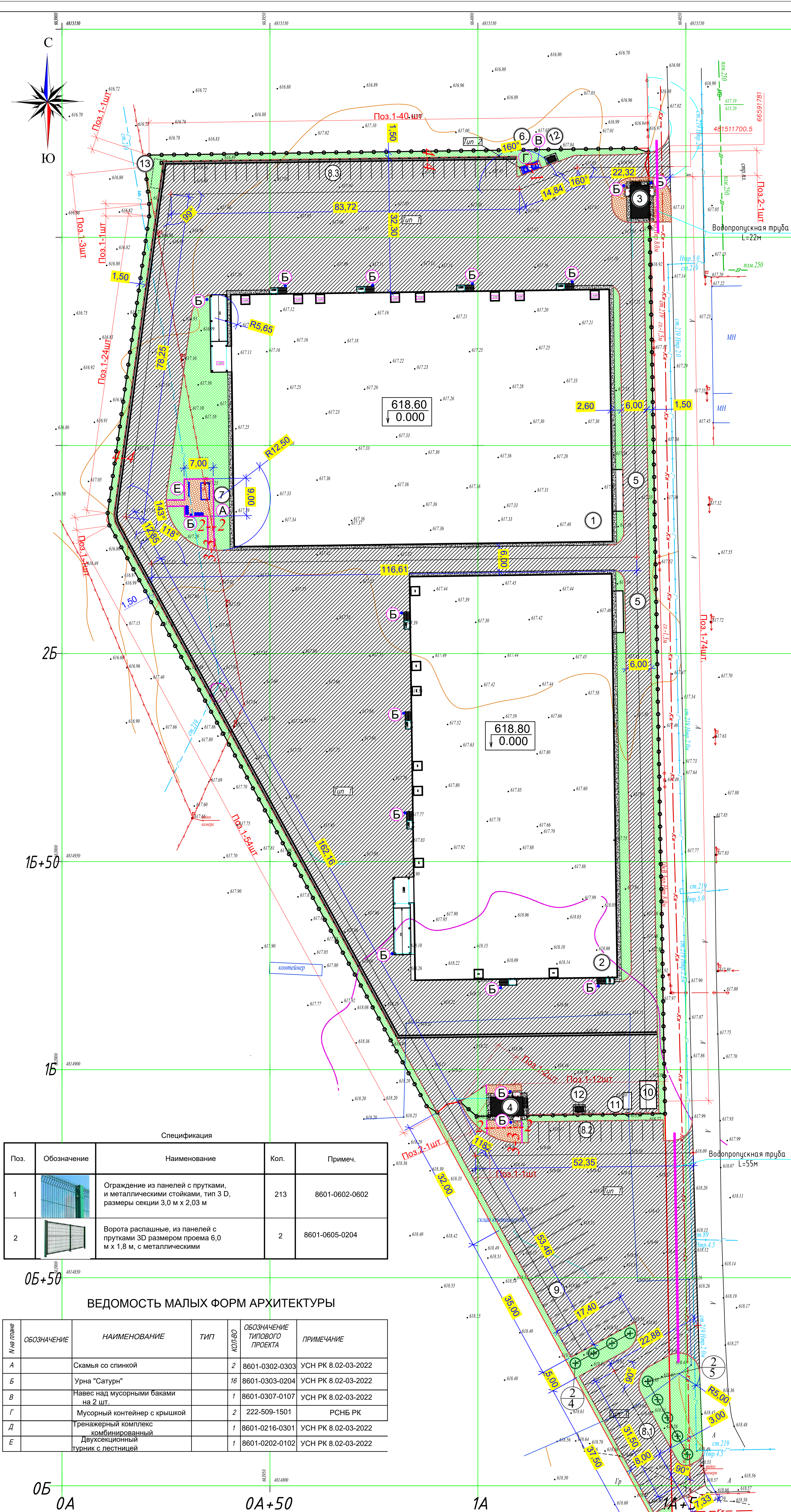
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Склад	1А, 0Б
2	Склад	0А, 0Б
3	КПП	1А, 1Б
4	КПП	1А, 1Б
5	Котельная	2А, 1Б+50
6	Площадка для мусоросборников	2А, 1Б
7	Площадка для отдыха и занятий спортом	0А, 2Б
8.1	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 15 м/м	2А, 1Б
8.2	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 13 м/м	1А, 0Б+50
8.3	Открытая автостоянка для легкового транспорта на 35 м/м	1А, 0Б+50
9.	Открытая автостоянка для грузового транспорта на 10 м/м.	1А+50, 0Б
10	ТП	1А, 0Б+50
11	ДГУ	1А, 0Б+50
12	Уборная на 2 очка	1А, 0Б+50
13	Септик	0А, 3Б

П-00-23-09-ГП

«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)

Изм.	Кол.уч.	Лист	М.докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Гип	Ипатов	Ипатов	Ипатов	Ипатов	04.2024	РП	9	12
Исполнил	Последова	Ипатов	Ипатов	Ипатов	04.2024	Склады		
Проверил	Ипатов	Ипатов	Ипатов	Ипатов	04.2024	План благоустройства М 1:500		
Н.контроль	Ипатов	Ипатов	Ипатов	Ипатов	04.2024	ТОО "АНК Проект"		



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примеч.
1		Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 Д, размеры секции 3,0 м x 2,03 м	213	8601-0602-0602
2		Ворота распашные, из панелей с прутками 3Д размером проема 6,0 м x 1,8 м, с металлическими	2	8601-0605-0204

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ

М.на плане	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ТИП	КОЛ-ВО	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТА	ПРИМЕЧАНИЕ
А		Скамья со спинкой		2	8601-0302-0303	УСН РК 8.02-03-2022
Б		Урна "Сатурн"		16	8601-0303-0204	УСН РК 8.02-03-2022
В		Навес над мусорными баками на 2 шт.		1	8601-0307-0107	УСН РК 8.02-03-2022
Г		Мусорный контейнер с крышкой		2	222-509-1501	РСНБ РК
Д		Тренажерный комплекс комбинированный		1	8601-0216-0301	УСН РК 8.02-03-2022
Е		Двухсекционный павильон с лестницей		1	8601-0202-0102	УСН РК 8.02-03-2022

ВЕДОМОСТЬ ПОСАДОЧНЫХ ЯМ

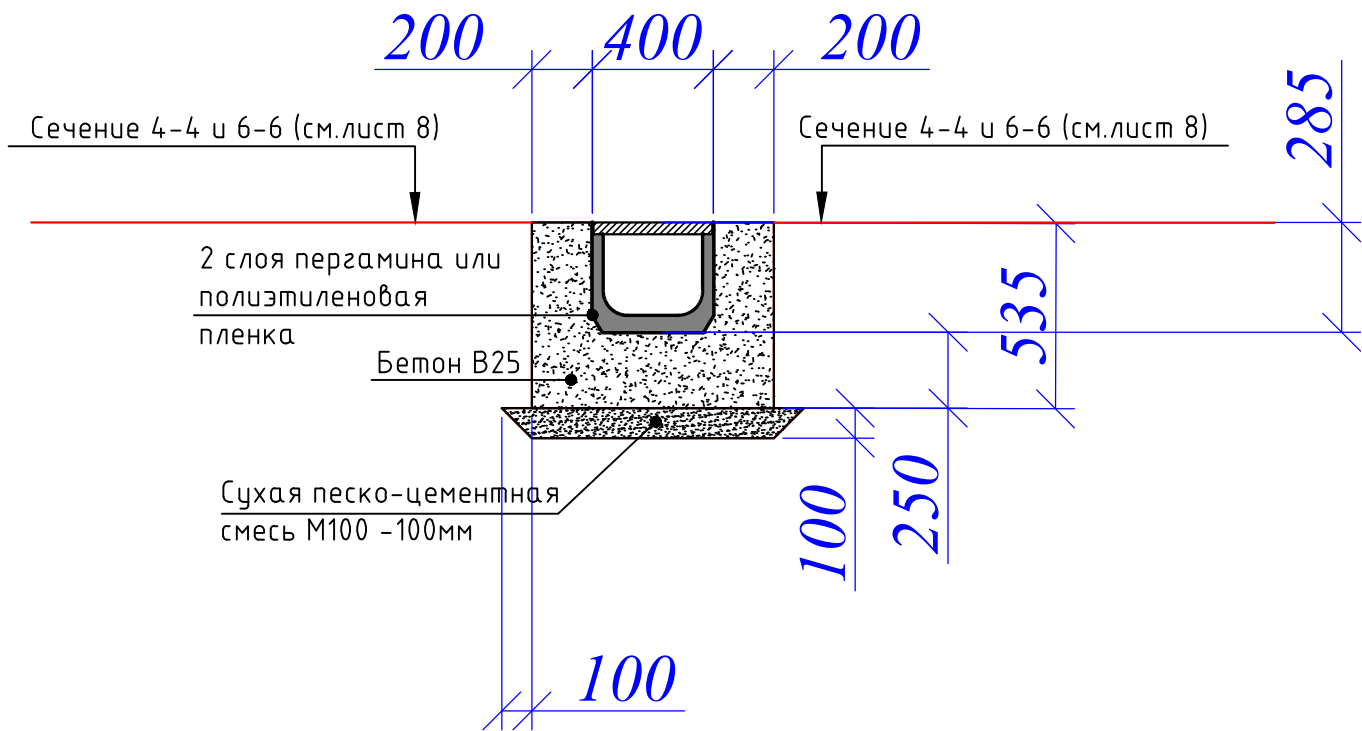
НАИМЕНОВАНИЕ ПОСАДОК	КОМ. М	ЕД. ИЗМ.	РАЗМЕР ПОСАДОЧНЫХ ЯМ, М	ОБЪЕМ ЯМЫ, М	ПЛОЩАДЬ ЯМЫ, М	РАСХОД РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ ПРИ ЗАМЕНЕ 100%	КОЛ-ВО. М	ВСЕГО
ГАЗОН	—	М ²	—	0,2	—	0,2	2566,0	513,2
КАРАГАЧ	ШТ	—	0,7X0,7X0,6	0,27	0,38	0,24	9	2,16

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ ПОРОДЫ ИЛИ ВИДА НАСАЖЕНИЯ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Газон	м ²	2566,0	НОРМА ВЫСЕВА – 150 КГ/ТА
2	Древесные насаждения (Карагач)	шт.	9	

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, М ²	ТИП	КОЛ-ВО
	АСФАЛЬТОБЕТОН,	М ²	1	—
	АСФАЛЬТОБЕТОН,	М ²	2	—
	ПОКРЫТИЕ ИЗ БРУСЧАТКИ,	М ²	3	—
	ОТМОСТКА,	М ²	—	—
	БОРТОВОЙ КАМЕНЬ	П.М	БР 100.20.8	67
	БОРТОВОЙ КАМЕНЬ	П.М	БР 100.30.15	1126
Прилегающая территория				
	АСФАЛЬТОБЕТОН,	М ²	1	—
	БОРТОВОЙ КАМЕНЬ	П.М	БР 100.30.15	66
	ПОКРЫТИЕ ИЗ БРУСЧАТКИ,	М ²	3	—



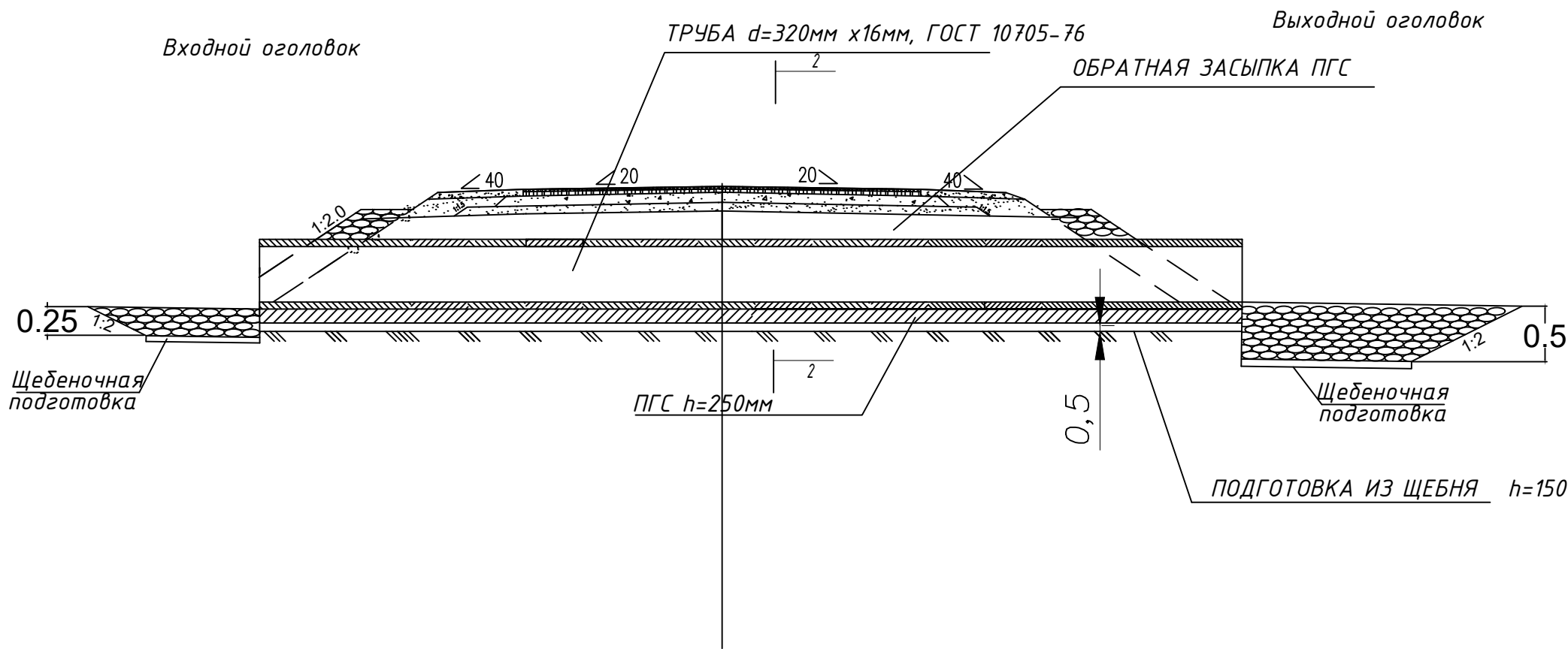
Спецификация на бетонную обойму водосборных элементов

			Масса ед.,кг	Примеч.
		Ж.Б обойма лотка L=114,0м		
1		Бетон В25, W6 м3 На сульфатостойком портландцементе ГОСТ 22266-2013		35.11м3
2		Полиэтиленовая пленка		60.41м2
3		Сухая пескоцементная смесь М100		2.39 м3

Водосборные лотки следует устанавливать в свежеслитый бетон

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П-00-23-09-ГП		
							«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)		
							Стадия	Лист	Листов
							РП	10	12
Инв. № подл.	Исполнил	Ипатов	Последова	04.2024	04.2024	04.2024	Склады		
							Конструкция устройства водоотводных лотков		
							ТОО "АНК Проект"		

ПРОДОЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ ПО ОСИ ТРУБЫ М 1:100



ПЛАН

КРЕПЛЕНИЕ МОНОЛИТНЫМ БЕТОНОМ В20, h=120
НА ПОДГОТОВКЕ ИЗ ЩЕБНЯ, h=100

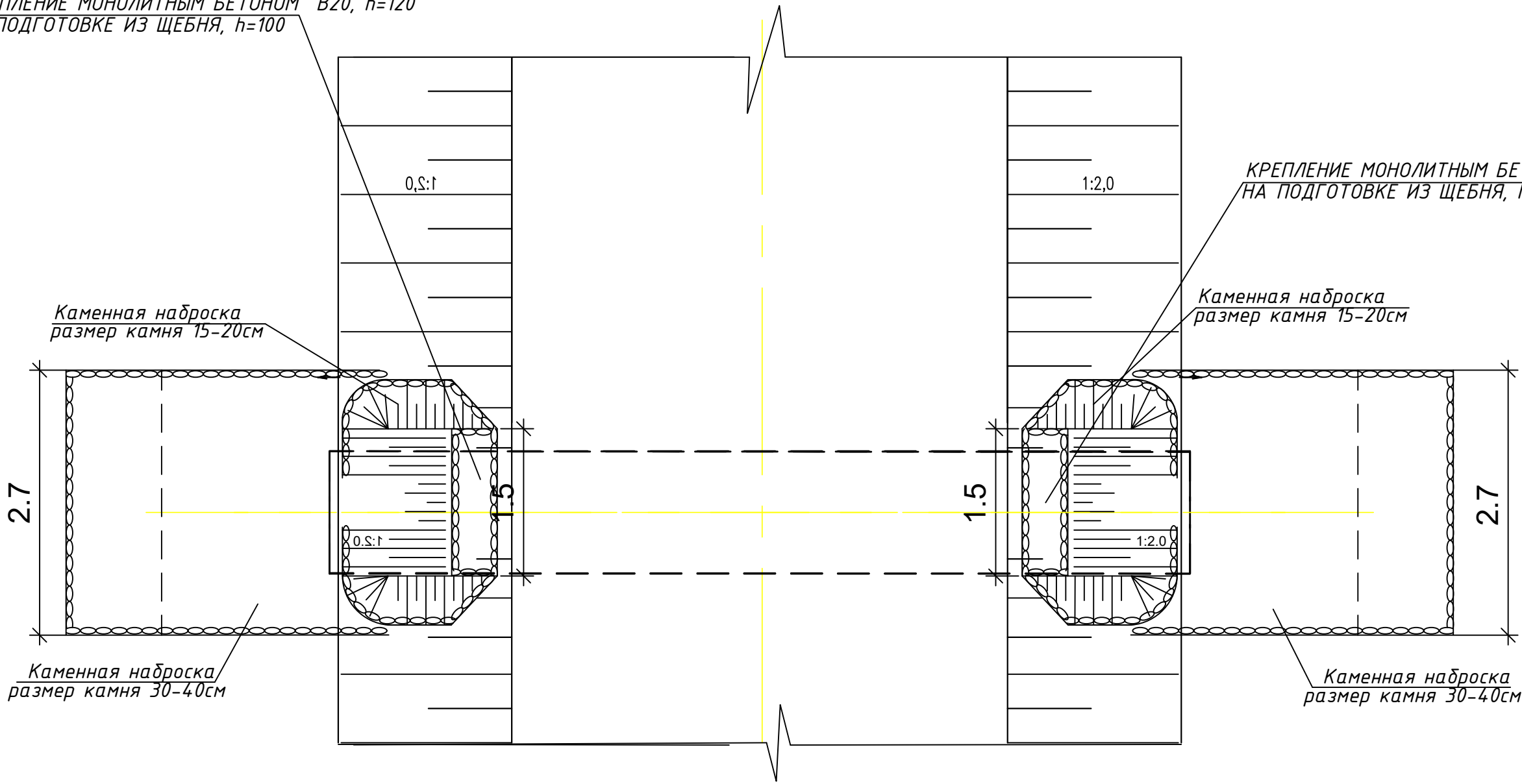
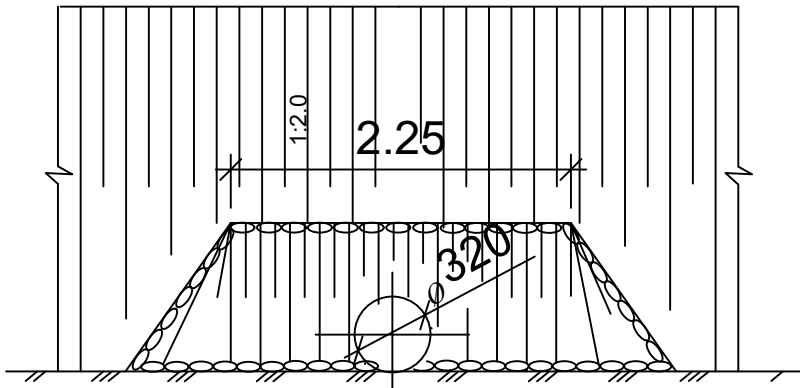


Таблица объемов работ дана на 2 шт трубы (55м и 22м)

Наименование работ	Ед. изм.	местополож
Устройство водопропускной трубы		
Монтаж новой металлической трубы d=320мм x 16,0мм ГОСТ 10705-80	п.м	77
Устройство основании из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 h=25 см	м³	2,89
Устройство из щебеночной подготовки фр.40-70 мм, толщ. 150мм, СТ РК 1284-2004, ГОСТ 8267-93	м³	1,75
Обмазочная гидроизоляция весьма усиленная Битумно полимерная	м²	73,8
Обсыпка трубы и из ПГС по ГОСТ 23735-2014	м³	5,90
Укрепление оголовки		
Устройство оголовка монолитным бетоном В20F300W6, толщиной.120мм,	м³	0,45
Щебеночная подготовка фр.20×40 мм. СТ РК 1284-2004, ГОСТ 8267-93 толщиной 100мм	м³	0,38
Укрепление откосов и русел		
Щебеночная подготовка фр.20×40 мм. СТ РК 1284-2004, ГОСТ 8267-93 толщиной 10 см	м³	15/1,5
Укрепление откосов насыпи каменной наброской размером камня 15-20см, толщиной-25см	м³	16/8
Укрепление входного русла каменной наброской размером камня 15-20см, толщиной-25см	м³	7,5/4
Укрепление выходного русла каменной наброской размером камня 30-40см,толщиной-50см	м³	15/13,5

Фасад входного оголовка

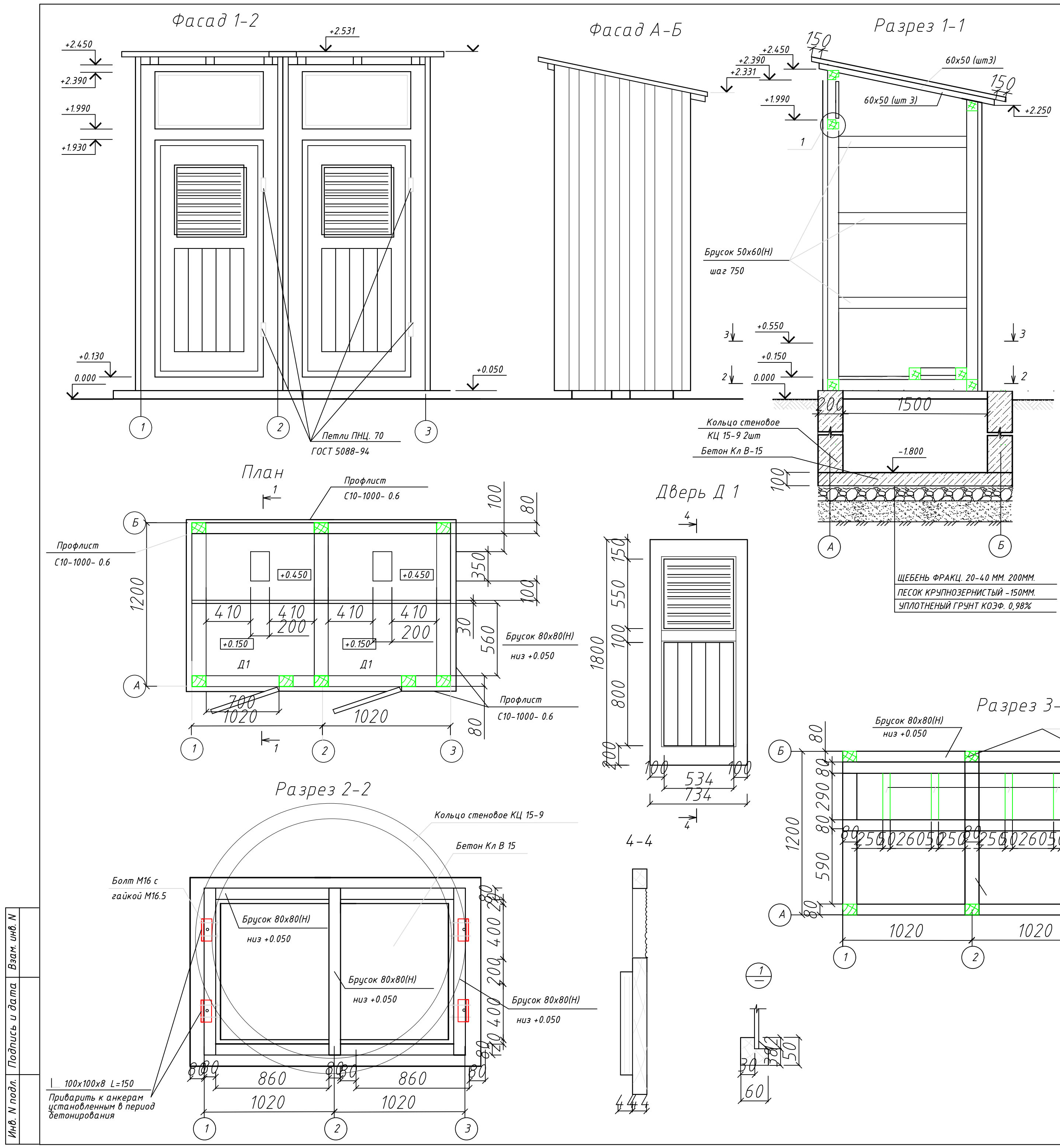


ПРИМЕЧАНИЕ

Обсыпка трубы ПГС выполняется слоями толщиной 10–20см с тщательным уплотняется в непосредственной близости от трубы трамбовками с подтыжкой в горизонтального диаметра осуществляется механизированным способом. Степень уплотнения грунта в пределах поперечника должна быть не менее 0,95 максимальной стандартной плотности.

Инв.№	подл.	Погнись и дата	Взам. инв. N
-------	-------	----------------	--------------

П-00-23-09-ГП					
«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
ГИП	Ипатова	04.2024	Склады		
Исполнил	Последова	04.2024			
Проверил	Ипатов	04.2024			
Н.контроль	Ипатов	04.2024			
Конструкция круглой металлической трубы под проезды				РП	11
				12	12
ТОО"АНК Проект"					



Спецификация

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Деревянные изделия			
Д1		Дверь Д1-доски толщ 44мм м3	0.12		
	ГОСТ 24454-80	Брус 80x80(Н) м3	0.21		
	ГОСТ 24454-80	Брус 50x60(Н) м3	0.10		
	ГОСТ 24454-80	Доски толщ 32 мм м2	2.40		
		Элементы обшивки			
	ГОСТ 24045-2010	Профнастил (крыша) С10-1000-0.6 м2	4		
		Профнастил (стены) С10-1000-0.6 м2	20		
		Соединительные изделия			
	ГОСТ 8509-93	└ 100x100x8 L=150	4	1.83	
	ГОСТ 5088-2005	Петли ПНЦ 70	4		
	ГОСТ 7798-70	Болт М16 L=100	16	0.192	
	ГОСТ ISO 8673-2014	Гайка М16.5	16	0.033	
	ГОСТ 11371-78	Шайба 16.01.019	16	0.0113	
		Кольцо стеновое КЦ 15-9	2		
		Бетон Кл В-15 м3	0,6		

Примечания

- Днище выгребной ямы выполнить из бетона на сульфатостойком цементе марки W6, Кл В-15, стены из стеновых колец КЦ 15-9 2штуки по высоте.
- Стены выгребной ямы обмазать горячим битумом за 2 раза.
- Металлические конструкции покрыть двумя слоями эмали ПФ-133 ГОСТ 926-82 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
- Верх выгребной ямы перекрыть деревянным щитом. Деревянные бруски, соприкасающиеся с бетоном, защитить от гниения прокладкой 2 слоя толя.
- Все деревянные конструкции должны быть антисептированы.
- Все деревянные конструкции окрасить масляной краской за 2 раза.
- Крепление листов профнастила выполнять оцинкованными герметичными кровельными шурупами 1-3х25.016; 1-4.8-80.16 или саморезами с прокладками ЭПДМ КСП48х28

Инв. N подл. Подпись и дата Взам инв. N

						П-00-23-09-ГП			
						«Строительство складских помещений по адресу: Алматинская обл., Илийский р., Байсеркенский с.о., с. Байсерке, уч.1213» (без сметной документации)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Склады	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ипатов	Битум	04.2024				РП	12	12
Исполнил	Последова	04.2024							
Проверил	Ипатов	04.2024							
Н.контроль	Ипатов	04.2024				Уборная на 2 очка	ТОО"АНК Проект"		